

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням смт. Гірник бул. Грушевського 9
 (місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
 проводяться збори)

Смт.Гірник

1 липень 2021 р.**I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 18 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 1006,8 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 18 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1006,8 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею _____ м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря зборів.
2. Визначення управителя багатоквартирного будинку та передання йому функцій з управління' багатоквартирним будинком згідно договору.
3. Затвердження ціни та складових послуги з управління багатоквартирним будинком, яка має надаватись управителем
4. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Питання порядку денного №1: Обрання голови та секретаря зборів.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Членом ініціативної групи Чабан Н.М., Уманцев В.У. запропоновано обрати Головою зборів Микитен Т.О. та секретарем Турко О.В.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №1:

№ з/п	№ квартир	Загальна площа	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника	Документ, що підтверджує	Результат голосуван	Підпис співвласника	Примітки
-------	-----------	----------------	--	--------------------------	---------------------	---------------------	----------

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Микитен Т.О. Уманцев В.У.
Турко О.В.
Чабан Н.М.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 18 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1006,8 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

2. Питання порядку денного №2: Визначення управителя багатоквартирного будинку та передання йому функцій з управління багатоквартирним будинком згідно договору..

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Визначити з "01" вересня 2021 року управителем багатоквартирного будинку № 9 по вул. Грушевського у смт.Гірник Червоноградської територіальної громади комунальне підприємство «Червонограджитлокомунсервіс» (31616100)

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №2:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 18 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1006,8 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

3. Питання порядку денного №3: Затвердження ціни та складових послуги з управління багатоквартирним будинком, яка має надаватись управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: «Затвердити умови договору з управителем відповідно до умов Типового договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком (постанова Кабінету Міністрів України від 05 вересні 2018 р. N 712).

Погодити запропонований КП «Червонограджитлокомунсервіс» перелік, періодичність та ціну послуг, згідно Додатку №1.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №3:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 18 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1006,8 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

4. Питання порядку денного №4: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Членом ініціативної групи Чобоч Н.М. Уварчев. В.У. запропоновано обрати уповноваженою особою від співвласників багатоквартирного житлового будинку № 9 по вул. Ручаєвського для укладання, внесення змін та розірвання договору з КП «Червонограджитлокомунсервіс» Медвідь Віталій Зімонович.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №4:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 18 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1006,9 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на — аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Голова зборів

[Підпис]

Микитин Т.О.

Секретар зборів

[Підпис]

Турко О.В.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис] / Медвідь В.З. /
[Підпис] / Турко О.В. /
[Підпис] / Венгак Н.П. /