

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням с.м.т. Гірник вул. Трушівського 5/7
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

Смт.Гірник

04 серпня 2021 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 12
осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 663,8 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 10 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 569 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею _____ м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря зборів.
2. Визначення управителя багатоквартирного будинку та передання йому функцій з управління багатоквартирним будинком згідно договору.
3. Затвердження ціни та складових послуги з управління багатоквартирним будинком, яка має надаватись управителем
4. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Питання порядку денного №1: Обрання голови та секретаря зборів.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Членом ініціативної групи Мороз С. А. запропоновано обрати Головою зборів Кочера Любов Андрівна та секретарем Хмель Т.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №1:

№ з/п	№ квартир	Загальна площа	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника	Документ, що підтверджує	Результат голосування	Підпис співвласника	Примітки
-------	-----------	----------------	--	--------------------------	-----------------------	---------------------	----------

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Хмель Т. В. | Кочера Л. Ф.
Хмель Т. В. | Кочера Л. Ф.
Хмель Т. В. | Кочера Л. Ф.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 569 м²;
 «проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;
 «утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Горюхо В.А.
Резко Н.Т.
Гельс Т.В.

2. Питання порядку денного №2: Визначення управителя багатоквартирного будинку та передання йому функцій з управління багатоквартирним будинком згідно договору..

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Визначити з "01" вересня 2021 року управителем багатоквартирного будинку № 5 по вул. Трушівського у смт.Гірник Червоноградської територіальної громади комунальне підприємство «Червонограджитлокомунсервіс» (31616100)

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №2:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 569 м²;

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

<u>Лозко</u>	<u>Лозко П.Ф.</u>
<u>Лозко</u>	<u>Лозко Н.В.</u>
<u>Лозко</u>	<u>Лозко Т.М.</u>

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

3. Питання порядку денного №3: Затвердження ціни та складових послуги з управління багатоквартирним будинком, яка має надаватись управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: «Затвердити умови договору з управителем відповідно до умов Типового договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком (постанова Кабінету Міністрів України від 05 вересні 2018 р. N 712).

Погодити запропонований КП «Червонограджитлокомунсервіс» перелік, періодичність та ціну послуг, згідно Додатку №1.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №3:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» 10 за співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 569 м²;
 «проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;
 «утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Лук | Коржук А.А.
Лук | Пархо А.І.
Лук | Тевко Т.М.
Халішев Т.В.

4. Питання порядку денного №4: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Членом ініціативної групи Мороз С.А. запропоновано обрати уповноваженою особою від співвласників багатоквартирного житлового будинку № 5 по вул. Трушівського для укладання, внесення змін та розірвання договору з КП «Червонограджитлокомунсервіс» Козир Л.А.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №4:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – вза співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 569 м²;
«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;
«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на 6 аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Голова зборів

Мороз С.А.

Козир Леонід Анатолійович

Секретар зборів

ВЗН

Хеміль Тамара Валентина

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Мороз С.А. | Козир Л.А.
ВЗН | Хеміль Т.В.
ВЗН | Хеміль Т.В.
Хеміль Т.В.