

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням смт. Гірик, пров. Машкевичів 5
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

Смт. Гірик

16 серпня 2021 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 10 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 386,4 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 9 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 319,6 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею _____ м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря зборів.
2. Визначення управителя багатоквартирного будинку та передання йому функцій з управління багатоквартирним будинком згідно договору.
3. Затвердження ціни та складових послуги з управління багатоквартирним будинком, яка має надаватись управителем.
4. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Питання порядку денного №1: Обрання голови та секретаря зборів.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Членом ініціативної групи Кузьменко Т.М. запропоновано обрати Головою зборів Дукес Т.Є. та секретарем Лисак Н.В.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №1:

№ з/п	№ квартири та нежитлового приміщення	Загальна площа квартири та нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру та нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	--------------------------------------	---	---	--	--	------------------------------------	----------

Підпис(и), прізвище(а), ініціал(и) особи (осіб), що склав(и) протокол (повторяється на кожній сторінці)

Кузьменко Т.М.
Лисак Н.В.
Дукес Т.Є.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» 9 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 319,6 м²;

«проти» _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

2. Питання порядку денного №2: Визначення управителя багатоквартирного будинку та передавання йому функцій з управління багатоквартирним будинком згідно договору.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Визначити з 01 вересня 2021 року управителем багатоквартирного будинку № 5 по вул. Шашкевича у смт. Гірки Червоноградської територіальної громади комунальне підприємство «Червонограджитлокомунсервіс» (31616100)

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №2:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» 9 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 319,6 м²;

«проти» _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

3. Питання порядку денного №3: Затвердження ціни та складових послуги управління багатоквартирним будинком, яка має надаватися управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: «Затвердити умови договору з управителем відповідно до умов Типового договору про надання послуги управління багатоквартирним будинком (постанова Кабінету Міністрів України від 05 вересня 2018 р. N 712).

Погодити запропонований КП «Червонограджитлокомунсервіс» перелік та ціну послуг, згідно Додатку №1.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №3:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» 9 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 319,6 м²;

«проти» _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято

(прийнято або не прийнято).

4. Питання порядку денного №4: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Членом ініціативної групи Кузьмач В.М. запропоновано обрати уповноваженою особою від співвласників багатоквартирного житлового будинку № 5 по вул. Машкевича для укладання, внесення змін та розірвання договору з КП «Червонограджитлокомунсервіс» Гукас П.Є

Голосування на зборах щодо питання порядку денного №4:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводиться):

«за» — 9 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових

приміщень яких становить 319,6 м²;

«проти» — _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» — _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення _____ (прийнято або не прийнято).

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на _____ аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Голова зборів

Секретар зборів

Гукас П.Є
Мисак Н.В

Кузьмач В.М.
Мисак Н.В