

ПРОТОКОЛ №2
Загальних зборів
Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Театральна 1/3/5/7",
проведених "14" жовтня 2021 року.

Місто Соснівка

«14» жовтня 2021 року.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирних будинків ОСББ «Театральна 1/3/5/7» (далі - Об'єднання): 176 (сто сімдесять шість). Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних будинків Об'єднання: 7679,9 м².

У голосуванні на загальних зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 112 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею 5099,6 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею — м².

Разом у голосуванні на загальних зборах та в письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 112 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею м².

Відповідно до Статуту Об'єднання та Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" кількість голосів, що належить кожному співвласнику, визначається пропорційно до розміру загальної площі квартир та нежитлових приміщень, що перебувають у його власності.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Обрання голови Зборів.
2. Відмова співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг **УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»** та розірвання з ним договорів.
3. Надання доручень у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

III. Розгляд питань порядку денного:

(з урахуванням голосів, поданих на загальних зборах, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування)

1. Слухали: Обрання голови Зборів.

Голосували: Обрати головою Зборів **Скоробогату О.Б.**

Буд. №1

Підсумки голосування:

Усього «За» 21 співвласників будинку №1, загальна площа квартир, яких становить 10399 метрів квадратних (— % голосів)

Усього «Проти» — співвласників будинку №1

Буд. №3

Підсумки голосування:

Усього «За» 26 співвласників будинку №3, загальна площа квартир, яких становить 12430 метрів квадратних (— % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників будинку №3 (в тому числі за письмовим опитуванням).



Підсумки голосування:

Усього «За» 31 співвласників будинку №5, загальна площа квартир, яких становить 1344,5 метрів квадратних (____% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» _____ співвласників будинку №5 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Буд. №7

Підсумки голосування:

Усього «За» 34 співвласників будинку №7, загальна площа квартир, яких становить 1442 метрів квадратних (____% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» _____ співвласників будинку №7 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Підсумки голосування:

Усього «За» 42 співвласників ОСББ «Театральна 1/3/5/7» загальна площа квартир, яких становить 5094,6 метрів квадратних (____% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» _____ співвласників будинків (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

2. Слухали: Відмова співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «Театральна 1/3/5/7» від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг **УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»** та розірвання з ним договорів.

Голосували:

Відмовитися, з **“01” листопада 2021 року**, від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які співвласникам багатоквартирних будинків Об'єднання «Театральна 1/3/5/7» надає виконавець таких послуг **УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»** У зв'язку з відмовою від послуг, розірвати, з **“01” листопада 2021 року**, договори про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, укладені між співвласниками багатоквартирних будинків Об'єднання «Театральна 1/3/5/7» та виконавцем таких послуг **УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»**

Підсумки голосування:

Усього «За» 21 співвласників будинку №1, загальна площа квартир, яких становить 1039,9 метрів квадратних (____% голосів)

Усього «Проти» _____ співвласників будинку №1

Буд. №3

Підсумки голосування:

Усього «За» 26 співвласників будинку №3, загальна площа квартир, яких становить 1242 метрів квадратних (____% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» _____ співвласників будинку №3 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Буд. №5

Підсумки голосування:

Усього «За» 31 співвласників будинку №5, загальна площа квартир, яких становить 1344,5 метрів квадратних (____% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» ____ співвласників будинку №5 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Буд. №7

Підсумки голосування:

Усього «За» 34 співвласників будинку №7, загальна площа квартир, яких становить 1441,2 метрів квадратних (____% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» ____ співвласників будинку №7 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Підсумки голосування:

Усього «За» 112 співвласників ОСББ «Театральна 1/3/5/7» загальна площа квартир, яких становить 5204,6 метрів квадратних (____% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» ____ співвласників будинків (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

3. Слухали: Надання доручень у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

Голосували:

Доручити правлінню Об'єднання «Театральна 1/3/5/7» повідомити **УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»** про відмову співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання від його послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та про розірвання з ним договорів про надання таких послуг;

Доручити правлінню Об'єднання «Театральна 1/3/5/7» повідомити мера **Червоноградської ТГ п.Заліського А.І. та старосту м.Соснівки п.Харчук І.Т** про відмову співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «Театральна 1/3/5/7» від послуг **УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»** та розірвання договорів з ними з **1 листопада 2021 року**.

Доручити правлінню Об'єднання «Театральна 1/3/5/7» до **“01” листопада 2021 року** забезпечити укладання договорів із підрядними організаціями та/або прийом на роботу в Об'єднання працівників, необхідних для належного утримання будинків Об'єднання та їхніх прибудинкових територій;

Буд. №1

Підсумки голосування:

Усього «За» 21 співвласників будинку №1, загальна площа квартир, яких становить 1039,9 метрів квадратних (____% голосів)

Усього «Проти» ____ співвласників будинку №1

Буд. №3

Підсумки голосування:

Усього «За» 26 співвласників будинку №3, загальна площа квартир, яких становить 1242,0 метрів квадратних (____% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» ____ співвласників будинку №3 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Буд. №5

Підсумки голосування:

Усього «За» 31 співвласників будинку №5, загальна площа квартир, яких становить 1344.5 метрів квадратних (____% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників будинку №5(в тому числі за письмовим опитуванням).

Буд.№7

Підсумки голосування:

Усього «За» 34 співвласників будинку №7, загальна площа квартир, яких становить 1471.2 метрів квадратних (____% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників будинку №7(в тому числі за письмовим опитуванням).

Підсумки голосування:

Усього «За» 112 співвласників ОСББ «Театральна 1/3/5/7» загальна площа квартир, яких становить 3094.6 метрів квадратних (____% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників будинків (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

Голова зборів:

Секретар зборів:



Скоробогата О.Б.

Швиднюк Х.М.