

ПРОТОКОЛ №2
Загальних зборів
Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Надія-14с",
проведених "10" жовтня 2021 року.

Місто Соснівка

«10» жовтня 2021 року.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирних будинків ОСББ «Надія-14с» (далі - Об'єднання): **50 (п'ятдесят)**. Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку Об'єднання: **2847,0 м²**.

У голосуванні на загальних зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **39** осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку Об'єднання загальною площею **2324,3 м²**.

Разом у голосуванні на загальних зборах та в письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 39 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку Об'єднання загальною площею 2324,3 м².

Відповідно до Статуту Об'єднання та Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" кількість голосів, що належить кожному співвласнику, визначається пропорційно до розміру загальної площі квартир та нежитлових приміщень, що перебувають у його власності.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Обрання голови Зборів.
2. Відмова співвласників багатоквартирного будинку Об'єднання від послуг з утримання будинку і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг **УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»** та розірвання з ним договорів.
3. Надання доручень у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

III. Розгляд питань порядку денного:

(з урахуванням голосів, поданих на загальних зборах, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування)

1. **Слухали:** Обрання голови Зборів.

Голосували: Обрати головою Зборів **Брух В.Р.**, а секретарем **Тихоненко О.А.**

Підсумки голосування:

Усього «За» 38 співвласників ОСББ «Надія-14с» загальна площа квартир, яких становить 2248,0 метрів квадратних (78,96 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» 0 співвласників ОСББ «Надія-14с» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

2. **Слухали:** Відмова співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «Надія-14с» від послуг з утримання будинку і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг **УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»** та розірвання з ним договорів.

Голосували:

Відмовитися від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які співвласникам багатоквартирного будинку Об'єднання «Надія-14с» надає виконавець таких послуг **УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»**

У зв'язку з відмовою від послуг, розірвати договори про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, укладені між співвласниками багатоквартирного будинку Об'єднання «Надія-14с» та виконавцем таких послуг **УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»**.

Підсумки голосування:

Усього «За» 38 співвласників ОСББ «Надія-14с» загальна площа квартир, яких становить 2248,0 метрів квадратних (78,96 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» 0 співвласників ОСББ «Надія-14с» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

3. Слухали: Надання доручень правлінню Об'єднання «Надія-14с» у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

Голосували:

Доручити правлінню Об'єднання «Надія-14с» повідомити **УК ТзОВ «НОВА ДОЛИНА»** про відмову співвласників багатоквартирного будинку Об'єднання від його послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та про розірвання з ним договорів про надання таких послуг;

Доручити правлінню Об'єднання «Надія-14с» повідомити мера **Червоноградської ТГ п.Заліського А.І. та старосту м.Соснівки п.Харчук І.Т** про відмову співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «Надія-14с» від послуг **УК ТзОВ «НОВА ДОЛИНА»** та розірвання договорів з ними.

Доручити правлінню Об'єднання «Надія-14с» до **“01” січня 2022 року** забезпечити укладання договорів із підрядними організаціями та/або прийом на роботу в Об'єднання працівників, необхідних для належного утримання будинку Об'єднання та його прибудинкових територій;

Підсумки голосування:

Усього «За» 38 співвласників ОСББ «Надія-14с» загальна площа квартир, яких становить 2248,0 метрів квадратних (78,96 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» 0 співвласників ОСББ «Надія-14с» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

Голова зборів:



Брух В.Р.

Секретар зборів:

Тихоненко О.А.