

ПРОТОКОЛ №2
Загальних зборів
Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9",
проведених "14" жовтня 2021 року

Місто Соснівка

«14» ЖОВТНЯ 2021 року

I. Загальна інформація

Загальна кількість співвласників багатоквартирних будинків ОСББ «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» (далі - Об'єднання): 156. Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних будинків Об'єднання: 7056,85 м².

У голосуванні на загальних зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 87 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею 3963,6 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 20 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею 327,8 м².

Разом у голосуванні на загальних зборах та в письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 107 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею м² 4691,4 м².

Відповідно до Статуту Об'єднання та Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" кількість голосів, що належить кожному співвласнику, визначається пропорційно до розміру загальної площі квартир та нежитлових приміщень, що перебувають у його власності.

II. Порядок денний

1. Обрання голови Зборів.
2. Відмова співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг УК ТзОВ «НОВА ДОЛИНА» та розірвання з ним договорів.
3. Надання доручень у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

(II. Розгляд питань порядку денного:

(з урахуванням голосів, поданих на загальних зборах, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування)

1. Слухали: Обрання голови Зборів.

Голосували: Обрати головою Зборів Меуш С.С.

Підсумки голосування:

Усього «За» 58 співвласників будинку №7, загальна площа квартир, яких становить 1705,5 метрів квадратних (59 % голосів)

Усього «Проти» — співвласників будинку №7

Підсумки голосування:

Усього «За» 49 співвласників будинку №9, загальна площа квартир, яких становить 1985,9 метрів квадратних (77,12 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників будинку №9 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Усього «За» 107 співвласників ОСББ «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» загальна площа квартир, яких становить 4691,4 метрів квадратних (136,11 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників ОСББ «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

2. Слухали: Відмова співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА» та розірвання з ним договорів.

Голосували:

Відмовитися, з "01" листопада 2021 року, від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які співвласникам багатоквартирних будинків Об'єднання «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» надає виконавець таких послуг УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»

У зв'язку з відмовою від послуг, розірвати, з "01" листопада 2021 року, договори про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, укладені між співвласниками багатоквартирних будинків Об'єднання «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» та виконавцем таких послуг УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА».

Підсумки голосування:

Усього «За» 58 співвласників будинку №7, загальна площа квартир, яких становить 2705,5 метрів квадратних (59 % голосів).

Усього «Проти» — співвласників будинку №7.

Буд. №9

Усього «За» 49 співвласників будинку №9, загальна площа квартир, яких становить 1985,9 метрів квадратних (77,62 % голосів)

Усього «Проти» — співвласників будинку №9

Усього «За» 107 співвласників ОСББ «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» загальна площа квартир, яких становить 4691,4 метрів квадратних (136,7 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників ОСББ «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

3. Слухали: Надання доручень у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

Голосували:

Доручити правлінню Об'єднання «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» повідомити УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА» про відмову співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання від його послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та про розірвання з ним договорів про надання таких послуг;
Доручити правлінню Об'єднання «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» повідомити мера Червоноградської ТГ п.Залісського А.І. та старосту м.Соснівки п.Харчук І.Т про відмову співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» від послуг УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА» та розірвання договорів з ними з 1 листопада 2021 року.

Доручити правлінню Об'єднання «ГАЛИЦЬКА РОДИНА 7/9» до "01" листопада 2021 року забезпечити укладання договорів із підрядними організаціями та/або прийом на роботу в Об'єднання працівників, необхідних для належного утримання будинків Об'єднання та їхніх прибудинкових територій;

Буд. №7

Підсумки голосування:

Усього «За» 58 співвласників будинку №7, загальна площа квартир, яких становить 2705,5 метрів квадратних (59 % голосів)

Усього «Проти» — співвласників будинку №7

Підсумки голосування:

Усього «За» 49 співвласників будинку №9, загальна площа квартир, яких становить 1985,9 метрів квадратних (77,12% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників будинку №9 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Усього «За» 107 співвласників ОСББ «ГАЛИЦЬКА ОДИНА 7/9» загальна площа квартир, яких становить 4691,4 метрів квадратних (136,7% голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників ОСББ «ГАЛИЦЬКА ОДИНА 7/9» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

Голова зборів:

Секретар зборів:



Меуш С.С.

Пенцак О.В.

С.С. Меуш
О.В. Пенцак

