

ПРОТОКОЛ №2
Загальних зборів
Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Оберіг-33/33",
проведених "10" жовтня 2021 року.

Місто Соснівка

«10» жовтня 2021 року.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирних будинків ОСББ «Оберіг-33/33» (далі - Об'єднання): 70 (сімдесять). Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних будинків Об'єднання: 3147,7 м².

У голосуванні на загальних зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 53 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею 2382,8 м².

Відповідно до Статуту Об'єднання та Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" кількість голосів, що належить кожному співвласнику, визначається пропорційно до розміру загальної площі квартир та нежитлових приміщень, що перебувають у його власності.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Обрання голови Зборів.
2. Відмова співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА» та розірвання з ним договорів.
3. Надання доручень у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

(з урахуванням голосів, поданих на загальних зборах, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування)

1. **Слухали:** Обрання голови Зборів.

Голосували: Обрати головою Зборів *Тобуха В.Я.*

Підсумки голосування:

Усього «За» 53 співвласників ОСББ «Оберіг-33/33» загальна площа квартир, яких становить 2382,8 метрів квадратних (75 % голосів).

Усього «Проти» 0 співвласників ОСББ «Оберіг-33/33».

Рішення прийнято.

2. **Слухали:** Відмова співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «Оберіг-33/33» від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА» та розірвання з ним договорів.

Голосували:

Відмовитися, з «01» січня 2022 року, від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які співвласникам багатоквартирних будинків Об'єднання «Оберіг-33/33» надає виконавець таких послуг ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»

У зв'язку з відмовою від послуг, розірвати, з «01» січня 2022 року, договори про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, укладені між співвласниками багатоквартирних будинків Об'єднання «Оберіг-33/33» та виконавцем таких послуг ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА».

Підсумки голосування:

Усього «За» 53 співвласників ОСББ «Оберіг-33/33» загальна площа квартир, яких становить 2382,8 метрів квадратних (75 % голосів).

Усього «Проти» 0 співвласників ОСББ «Оберіг-33/33».

Рішення прийнято.

3. **Слухали:** Надання доручень у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

Голосували:

Доручити правлінню Об'єднання «Оберіг-33/33» повідомити ТзОВ «НОВА ДОЛИНА» про відмову співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання від його послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та про розірвання з ним договорів про надання таких послуг;

Доручити правлінню Об'єднання «Оберіг-33/33» повідомити мера *Червоноградської ТГ п.Залівського А.І. та старосту м.Соснівки п.Харчук І.Т* про відмову співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «Оберіг-33/33» від послуг ТзОВ «НОВА ДОЛИНА» та розірвання договорів з ними з 1 січня 2022 року.

Доручити правлінню Об'єднання «Оберіг-33/33» до "01" січня 2022 року забезпечити укладання договорів із підрядними організаціями та/або прийом на роботу в Об'єднання працівників, необхідних для належного утримання будинків Об'єднання та їхніх прибудинкових територій;

Підсумки голосування:

Усього «За» 53 співвласників ОСББ «Оберіг-33/33» загальна площа квартир, яких становить 2382,8 метрів квадратних (75% голосів).

Усього «Проти» 0 співвласників ОСББ «Оберіг-33/33».

Рішення прийнято.

Голова зборів:

Секретар зборів:

Тобух В.Я.

Мельник О.М.