

ПРОТОКОЛ №2
Загальних зборів
Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Олімпієць-39/41",
проведених "01" жовтня 2021 року.

Місто Соснівка

«01» жовтня 2021 року.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирних будинків ОСББ «Олімпієць-39/41» (далі - Об'єднання): 105 (сто п'ять). Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних будинків Об'єднання: 6539,3 м².

У голосуванні на загальних зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 96 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею 6004,2 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею — м².

Разом у голосуванні на загальних зборах та в письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 96 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею — м².

Відповідно до Статуту Об'єднання та Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" кількість голосів, що належить кожному співвласнику, визначається пропорційно до розміру загальної площі квартир та нежитлових приміщень, що перебувають у його власності.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Обрання голови Зборів.
2. Відмова співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА» та розірвання з ним договорів.
3. Надання доручень у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

(з урахуванням голосів, поданих на загальних зборах, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування)

1. **Слухали:** Обрання голови Зборів.

Голосували: Обрати головою Зборів **Чумака М.В.**

Підсумки голосування:

Усього «За» 48 співвласників будинку №39, загальна площа квартир, яких становить 2364,3 метрів квадратних (40,35 % голосів)

Усього «Проти» — співвласників будинку №39

Усього «За» 48 співвласників будинку №41, загальна площа квартир, яких становить 2042,9 метрів квадратних (31,14 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників будинку №41 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Усього «За» 96 співвласників ОСББ «Олімпієць-39/41» загальна площа квартир, яких становить 6004,2 метрів квадратних (91,86 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

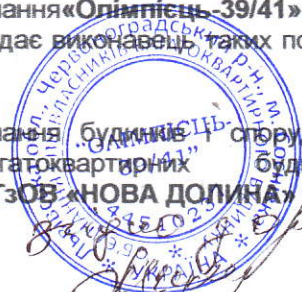
Усього «Проти» — співвласників ОСББ «Олімпієць-39/41» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

2. **Слухали:** Відмова співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «Олімпієць-39/41» від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА» та розірвання з ним договорів.

Голосували:

Відмовитися, з **"01" січня 2022 року**, від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які співвласникам багатоквартирних будинків Об'єднання «Олімпієць-39/41» надає виконавець таких послуг ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»



У зв'язку з відмовою від послуг, розірвати, з "01" січня 2022 року, договори про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, укладені між співвласниками багатоквартирних будинків Об'єднання «Олімпієць-39/41» та виконавцем таких послуг ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА».

Підсумки голосування:

Усього «За» 48 співвласників будинку №39, загальна площа квартир, яких становить 2969,3 метрів квадратних (90,35 % голосів)

Усього «Проти» — співвласників будинку №39

Усього «За» 48 співвласників будинку №41, загальна площа квартир, яких становить 3042,9 метрів квадратних (93,14 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників будинку №41 (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «За» 96 співвласників ОСББ «Олімпієць-39/41» загальна площа квартир, яких становить 6012,2 метрів квадратних (91,81 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників ОСББ «Олімпієць-39/41» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

3. Слухали: Надання доручень у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

Голосували:

Доручити правлінню Об'єднання «Олімпієць-39/41» повідомити ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА» про відмову співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання від його послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та про розірвання з ним договорів про надання таких послуг;

Доручити правлінню Об'єднання «Олімпієць-39/41» повідомити мера Червоноградської ТГ п.Залівецького А.І. та старосту м.Соснівки п.Харчук І.Т про про відмову співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «Олімпієць-39/41» від послуг ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА» та розірвання договорів з ними з 1 січня 2022 року.

Доручити правлінню Об'єднання «Олімпієць-39/41» до "01" січня 2022 року забезпечити укладання договорів із підрядними організаціями та/або прийом на роботу в Об'єднання працівників, необхідних для належного утримання будинків Об'єднання та їхніх прибудинкових територій;

Підсумки голосування:

Усього «За» 48 співвласників будинку №39, загальна площа квартир, яких становить 2969,3 метрів квадратних (90,35 % голосів)

Усього «Проти» — співвласників будинку №39

Усього «За» 48 співвласників будинку №41, загальна площа квартир, яких становить 3042,9 метрів квадратних (93,14 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників будинку №41 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Усього «За» 96 співвласників ОСББ «Олімпієць-39/41» загальна площа квартир, яких становить 6012,2 метрів квадратних (91,81 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» — співвласників ОСББ «Олімпієць-39/41» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

Підсумки поіменного голосування по даних питаннях у додатках №№1,2,3,4,5,6.

Голова зборів:

Секретар зборів:

Чумак М.В.

Лобай Н.В.

