

ПРОТОКОЛ №2
Загальних зборів
Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Центр-8/10/12",
проведених "20" жовтня 2021 року.

Місто Соснівка

«20» жовтня 2021 року.

I. Загальна інформація

Загальна кількість співвласників багатоквартирних будинків ОСББ «Центр-8/10/12» (далі - Об'єднання): 88 (вісімдесят вісім). Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних будинків Об'єднання: 5228,4 м².

У голосуванні на загальних зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 68 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею 3910,8 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 68 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею 3910,8 м².

Разом у голосуванні на загальних зборах та в письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 68 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирних будинках Об'єднання загальною площею м². 3910,8

Відповідно до Статуту Об'єднання та Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" кількість голосів, що належить кожному співвласнику, визначається пропорційно до розміру загальної площі квартир та нежитлових приміщень, що перебувають у його власності.

II. Порядок денний

1. Обрання голови Зборів.
2. Відмова співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг **ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»** та розірвання з ним договорів.
3. Надання доручень у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

III. Розгляд питань порядку денного:

(з урахуванням голосів, поданих на загальних зборах, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування)

1. Слухали: Обрання голови зборів.

Голосували: Обрати головою Зборів **Стронську Л.М..**

Підсумки голосування:

Усього «За» 15 співвласників будинку №8, загальна площа квартир, яких становить 754,6 метрів квадратних (83,5 % голосів)

Усього «Проти» 0 співвласників будинку №8

Усього «За» 21 співвласників будинку №10, загальна площа квартир, яких становить 1063,7 метрів квадратних (82 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» 0 співвласників будинку №10 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Усього «За» 32 співвласників будинку №12, загальна площа квартир, яких становить 2092,5 метрів квадратних (69,3 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» 0 співвласників будинку №12 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Усього «За» 68 співвласників ОСББ «Центр-8/10/12» загальна площа квартир, яких становить 3910,8 метрів квадратних (79,8 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

*виправлено
в.м.т.м.*

Усього «Проти» 0 співвласників ОСББ «Центр-8/10/12» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

2. Слухали: Відмова співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «Центр-8/10/12» від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надає виконавець таких послуг **УК ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»** та розірвання з ним договорів.

Голосували:

Відмовитися, з **“01” листопада 2021 року**, від послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які співвласникам багатоквартирних будинків Об'єднання «Центр-8/10/12» надає виконавець таких послуг **ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»**

У зв'язку з відмовою від послуг, розірвати, з **“01” листопада 2021 року**, договори про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, укладені між співвласниками багатоквартирних будинків Об'єднання «Центр-8/10/12» та виконавцем таких послуг **ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»**.

Підсумки голосування:

Усього «За» 15 співвласників будинку №8, загальна площа квартир, яких становить 754,6 метрів квадратних (83,5 % голосів)

Усього «Проти» 0 співвласників будинку №8

Усього «За» 21 співвласників будинку №10, загальна площа квартир, яких становить 1063,7 метрів квадратних (82 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» 0 співвласників будинку №10 (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «За» 32 співвласників будинку №12, загальна площа квартир, яких становить 2092,5 метрів квадратних (69,3 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» 0 співвласників будинку №12 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Усього «За» 68 співвласників ОСББ «Центр-8/10/12» загальна площа квартир, яких становить 3910,8 метрів квадратних (74,8 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» 0 співвласників ОСББ «Центр-8/10/12» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

3. Слухали: Надання доручень у зв'язку з прийнятими Зборами рішеннями.

Голосували:

Доручити правлінню Об'єднання «Центр-8/10/12» повідомити **ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»** про відмову співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання від його послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та про розірвання з ним договорів про надання таких послуг;

Доручити правлінню Об'єднання «Центр-8/10/12» повідомити мера **Червоноградської ТГ п.Залізького А.І. та старосту м.Соснівки п.Харчук І.Т** про відмову співвласників багатоквартирних будинків Об'єднання «Центр-8/10/12» від послуг **ТЗОВ «НОВА ДОЛИНА»** та розірвання договорів з ними з **1 листопада 2022 року**.

Доручити правлінню Об'єднання «Центр-8/10/12» до **“01” листопада 2022 року** забезпечити укладання договорів із підрядними організаціями та/або прийом на роботу в Об'єднання працівників, необхідних для належного утримання будинків Об'єднання та їхніх прибудинкових територій

Підсумки голосування:

Усього «За» 15 співвласників будинку №8, загальна площа квартир, яких становить 754,6 метрів квадратних (83,5 % голосів)

Усього «Проти» 0 співвласників будинку №8

Усього «За» 21 співвласників будинку №10, загальна площа квартир, яких становить 1063,7 метрів квадратних (82 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» 0 співвласників будинку №10 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Усього «За» 32 співвласників будинку №12, загальна площа квартир, яких становить 2092,5 метрів квадратних (69,3 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» 0 співвласників будинку №12 (в тому числі за письмовим опитуванням).

Усього «За» 68 співвласників ОСББ «Центр-8/10/12» загальна площа квартир, яких становить 3910,8 метрів квадратних (74,8 % голосів), (в тому числі за письмовим опитуванням)

Усього «Проти» 0 *виправлено вручати.* співвласників ОСББ «Центр-8/10/12» (в тому числі за письмовим опитуванням).

Рішення прийнято.

Голова зборів:

Секретар зборів:



Стронська Л.М.

Саврук О.М.