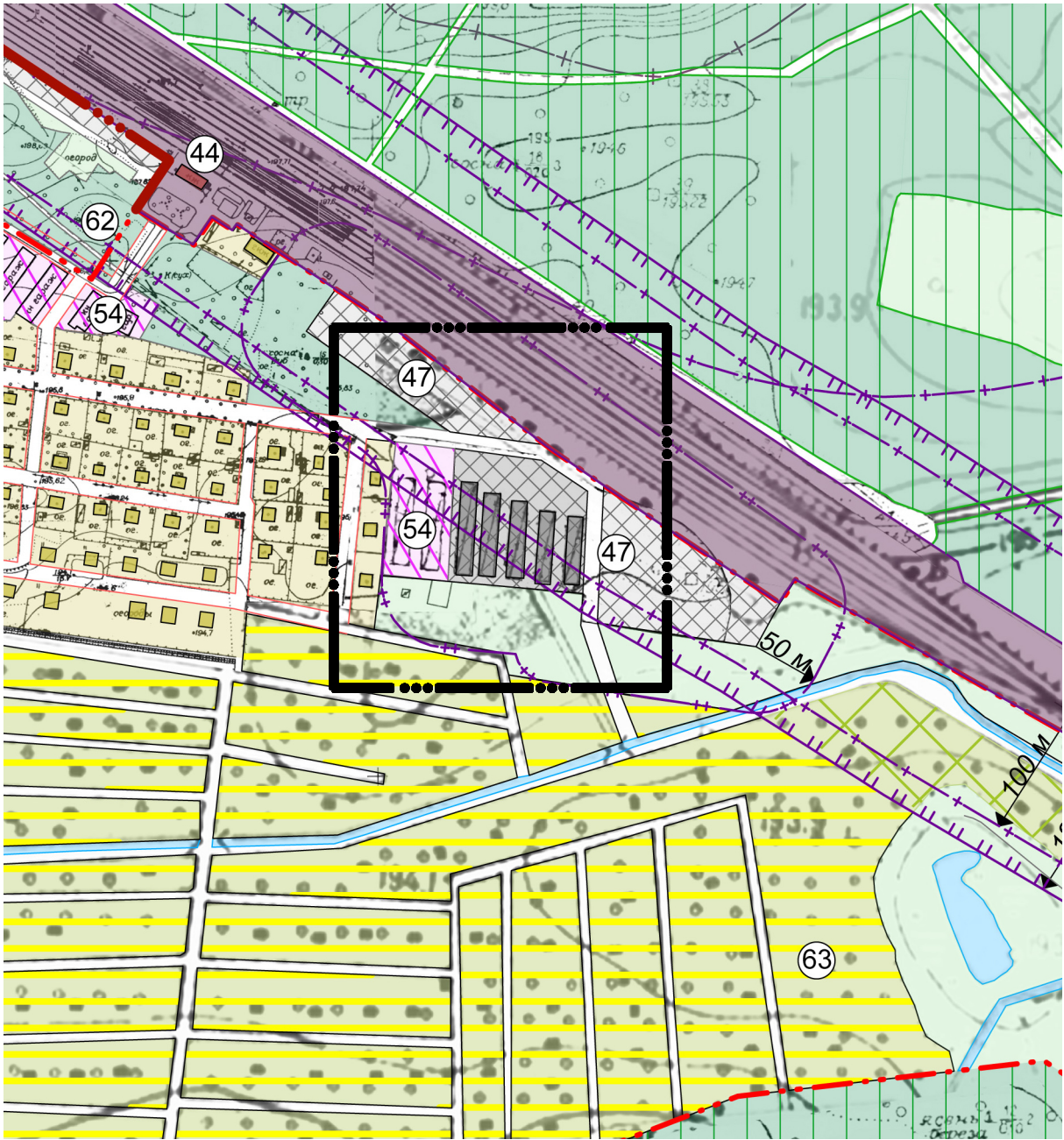


СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ В СИСТЕМІ ПЛАНУВАЛЬНОЇ СТРУКТУРИ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ М.СОСНІВКА М 1:5000



ПОГОДЖЕНО

Начальник управління містобудування та архітектури
ЧМР, головний архітектор

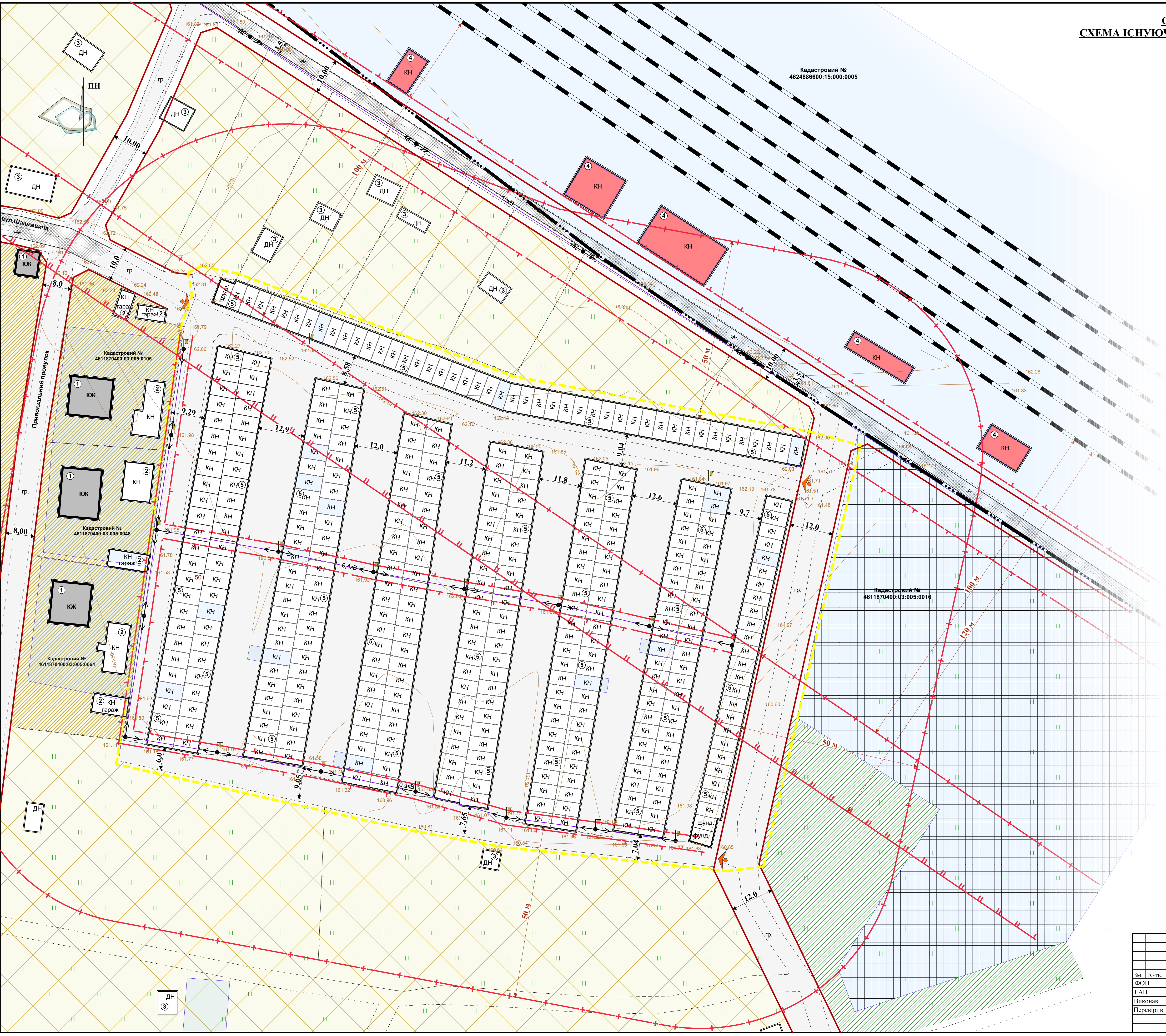
Ю.О.Фігар



Межа опрацювання території детальним планом

						Червоноградська міська рада				2023р.
						Детальний план території в районі вулиці Привокзальна,4-А (район існуючих гаражів) в місті Соснівка Червоноградської територіальної громади Червоноградського району Львівської області				
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата			стадія	аркуш	аркушів
ФОП		А.Біловус						ДП	1	12
ГАП		А.Біловус								
Виконав		М.Сорока								
Перевірив		А.Біловус								
						Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту м.Соснівка М 1:5000		ФОП Біловус Андрій Михайлович		

СХЕМА СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ТА
СХЕМА ІСНУЮЧИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ М 1:500



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ
Існуючі Проектні Найменування

	житловий будинок
	нежитлова будівля (кам'яна)
	нежитлова будівля (дерев'яна)
	громадська будівля
	асфальтне та ґрунтове покриття
	вулиці, дороги та їх червоні лінії
	територія зелених насаджень
	землі житлової забудови
	територія сільськогосподарських товаристів
	територія виробнича
	території, які перебувають у комунальній або приватній власності
	залізниця
	межа населеного пункту
	повітряна лінія електропередач - 10 кВ та 0.4кВ
	огорожі
	межа території опрацювання ДПТ
	санітарно-захисна смуга
	охоронна зона
	зона шумового дискомфорту
	основні заїзди та виїзди

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА ОБ'ЄКТІВ

№п/п	Найменування	Примітки
1.	Сусідні житлові будівлі	існуючі
2.	Сусідні нежитлові будівлі (кам'яні)	існуючі
3.	Сусідні нежитлові будівлі (дерев'яні)	існуючі
4.	Сусідні громадські будівлі	існуючі
5.	Гаражі	існуючі

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Найменування	Од. виміру	Кількість
1.	Площа опрацювання території	га	2,3746
2.	Площа забудови гаражів	га	1,1251
3.	Площа вулиць (ґрунтове покриття) в межах опрацювання	га	1,2495
4.	Площа озеленення в межах опрацювання	га	-----
5.	Площа, яка приватизована під гаражами	га	0,0464
6.	Кількість приватизованих земельних ділянок	шт	16
7.	Кількість гаражів	шт	371
8.	Кількість фундаментів під гараж	шт	3

Червоградська міська рада					2023р.
Детальний план території в районі вулиці Привокзальної, 4-А (район існуючих гаражів) в місті Соснівка Червоградської територіальної громади Червоградського району Львівської області					
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата
ФОП	А.Біловус				
ГАП	А.Біловус				
Виконав	М.Сорока				
Перевірив	А.Біловус				
Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:500					ФОП Біловус Андрій Михайлович
					аркуші
					ДП 2 12

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Найменування
		житловий будинок
		нежитлова будівля (кам'яна)
		нежитлова будівля (дерев'яна)
		громадська будівля
		будівлі, які плануються під знос
		асфальтне та ґрунтове покриття
		вулиці, дороги та їх червоні лінії
		територія зелених насаджень
		землі житлової забудови
		територія садівничих товариств
		територія виробнича
		територія гаражних кооперативів
		території, які перебувають у комунальній або приватній власності
		залізниця
		межа населеного пункту
		повітряна лінія електротрансмісії - 10 кВ та 0.4кВ
		огорожі
		межа території опрацювання ДПТ
		санітарно-захисна смуга
		охоронна зона
		зона шумового дискомфорту
		основні заїзди та виїзди

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА ОБ'ЄКТІВ

№п/п	Найменування	Примітки
1.	Сусідні житлові будівлі	існуючі
2.	Сусідні нежитлові будівлі (кам'яні)	існуючі
3.	Сусідні нежитлові будівлі (дерев'яні)	існуючі
4.	Сусідні громадські будівлі	існуючі
5.	Гаражі	існуючі

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Найменування	Од. виміру	Кількість
1.	Площа опрацювання території	га	2,3746
2.	Площа забудови гаражів	га	1,1251
3.	Площа вулиць (ґрунтове покриття) в межах опрацювання	га	1,0617
4.	Площа вулиць (тверде покриття) в межах опрацювання	га	0,1454
5.	Площа озеленення в межах опрацювання	га	0,0424
6.	Площа тер., яка приватизована під гаражами	га	0,0464
7.	Площа, яка планується під приватизацію за гаражами	га	1,2978
8.	Кількість гаражів	шт	371
9.	Кількість фундаментів під гаражі	шт	3
10.	Кількість приватизованих земельних ділянок	шт	16

Варіант розбивки гаражів на групи:

- №1 Група гаражів - 50 шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
№2 Група гаражів - 51шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
№3 Група гаражів - 48шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
№4 Група гаражів - 49шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
№5 Група гаражів - 52 шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
№6 Група гаражів - 52 шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
№7 Група гаражів - 24 шт. + 2 фундаменти (санітарно-захисна смуга - 15м)
№8 Група гаражів - 45 шт. + 1 фундамент (санітарно-захисна смуга - 15м)

ПРИМІТКА:
ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова території"
Таблиця 10.6 Відстані від гаражів і відкритих автостоянок до житлових і громадських будинків
Примітка 3. У разі розташування декількох гаражів (автостоянок) на відстані менше 6 м між їх територіями, загальна кількість автомобілів для визначення відстані до будинків і споруд вираховується шляхом додавання.

Червоградська міська рада						2023р.
Детальний план території в районі вулиці Привокзальної, 4-А (район існуючих гаражів) в місті Соснівка Червоноградської територіальної громади Червоноградського району Львівської області						
Зм.	К-ть.	Арк.	№Лок.	Підпис	Дата	стаття
ФОП	А.Біловус					аркуш
ГАП	А.Біловус					аркушів
Виконав	М.Сорока					ДП
Перевірив	А.Біловус					3
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднаний з планом функціонального зонування території М 1:500						12
ФОП Біловус Андрій Михайлович						

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Найменування
		житловий будинок
		нежитлова будівля (кам'яна)
		нежитлова будівля (дерев'яна)
		громадська будівля
		будівлі, які плануються під знос
		асфальтне та ґрунтове покриття
		вулиці, дороги та їх червоні лінії
		територія зелених насаджень
		землі житлової забудови
		територія садівничих товариств
		територія виробнича
		територія гаражних кооперативів
		території, які перебувають у комунальній або приватній власності
		залізниця
		межа населеного пункту
		повітряна лінія електропередач - 10 кВ та 0.4кВт
		огорожі
		межа території опрацювання ДПТ
		санітарно-захисна смуга
		охоронна зона
		зона шумового дискомфорту
		основні заїзди та виїзди
		основні шляхи руху пішоходів
		основні шляхи руху автотранспорту

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА ОБ'ЄКТІВ

№п/п	Найменування	Примітки
1.	Сусідні житлові будівлі	існуючі
2.	Сусідні нежитлові будівлі (кам'яні)	існуючі
3.	Сусідні нежитлові будівлі (дерев'яні)	існуючі
4.	Сусідні громадські будівлі	існуючі
5.	Гаражі	існуючі

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Найменування	Од. виміру	Кількість
1.	Площа опрацювання території	га	2,3746
2.	Площа забудови гаражів	га	1,1251
3.	Площа вулиць (ґрунтове покриття) в межах опрацювання	га	1,0617
4.	Площа вулиць (тверде покриття) в межах опрацювання	га	0,1454
5.	Площа озеленення в межах опрацювання	га	0,0424
6.	Площа тер., яка приватизована під гаражами	га	0,0464
7.	Площа, яка планується під приватизацію за гаражами	га	1,2978
8.	Кількість гаражів	шт	371
9.	Кількість фундаментів під гаражі	шт	3
10.	Кількість приватизованих земельних ділянок	шт	16

Варіант розбивки гаражів на групи:

- №1 Група гаражів - 50 шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
№2 Група гаражів - 51шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
№3 Група гаражів - 48шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
№4 Група гаражів - 49шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
№5 Група гаражів - 52 шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
№6 Група гаражів - 52 шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
№7 Група гаражів - 24 шт. + 2 фундаменти (санітарно-захисна смуга - 15м)
№8 Група гаражів - 45 шт. + 1 фундамент (санітарно-захисна смуга - 15м)

ПРИМІТКА:

ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова території"
Таблиця 10.6 Відстані від гаражів і відкритих автостоянок до житлових і громадських будинків
Примітка 3. У разі розташування декількох гаражів (автостоянок) на відстані менше 6 м між їх територіями, загальна кількість автомобілів для визначення відстані до будинків і споруд вираховується шляхом додавання.

						Червоноградська міська рада			2023р.
						Детальний план території в районі вулиці Привокзальної,4-А (район існуючих гаражів) в місті Соснівка Червоноградської територіальної громади Червоноградського району Львівської області			
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док	Підпис	Дата				
	ФОП	А.Біловус							стаття
	ГАП	А.Біловус							аркуш
	Виконав	М.Сорока							4
	Перевірив	А.Біловус							12
						Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:500			ФОП Біловус Андрій Михайлович

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі Проектні Найменування

	житловий будинок
	нежитлова будівля (кам'яна)
	нежитлова будівля (дерев'яна)
	громадська будівля
	будівлі, які плануються під знос
	асфальтне та ґрунтове покриття
	вулиці, дороги та їх червоні лінії
	територія зелених насаджень
	землі житлової забудови
	територія садівничих товариств
	територія виробнича
	територія гаражних кооперативів
	території, які перебувають у комунальній або приватній власності
	залізниця
	межа населеного пункту
	повітряна лінія електропередач - 10 кВ та 0.4кВт
	огорожі
	межа території опрацювання ДПТ
	санітарно-захисна смуга
	охоронна зона
	зона шумого дискомфорту
	основні заїзди та виїзди
	проектна позначка висоти
	натурна позначка висоти
	ухил, 0/00
	відстань, м

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА ОБ'ЄКТІВ

№п/п	Найменування	Примітки
1.	Сусідні житлові будівлі	існуючі
2.	Сусідні нежитлові будівлі (кам'яні)	існуючі
3.	Сусідні нежитлові будівлі (дерев'яні)	існуючі
4.	Сусідні громадські будівлі	існуючі
5.	Гаражі	існуючі

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Найменування	Од. виміру	Кількість
1.	Площа опрацювання території	га	2,3746
2.	Площа забудови гаражів	га	1,1251
3.	Площа вулиць (ґрунтове покриття) в межах опрацювання	га	1,0617
4.	Площа вулиць (тверде покриття) в межах опрацювання	га	0,1454
5.	Площа озеленення в межах опрацювання	га	0,0424
6.	Площа тер., яка приватизована під гаражами	га	0,0464
7.	Площа, яка планується під приватизацію за гаражами	га	1,2978
8.	Кількість гаражів	шт	371
9.	Кількість фундаментів під гаражі	шт	3
10.	Кількість приватизованих земельних ділянок	шт	16

Варіант розбивки гаражів на групи:

- №1 Група гаражів - 50 шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
№2 Група гаражів - 51шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
№3 Група гаражів - 48шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
№4 Група гаражів - 49шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
№5 Група гаражів - 52 шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
№6 Група гаражів - 52 шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
№7 Група гаражів - 24 шт. + 2 фундаменти (санітарно-захисна смуга - 15м)
№8 Група гаражів - 45 шт. + 1 фундамент (санітарно-захисна смуга - 15м)

ПРИМІТКА:
ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова території"
Таблиця 10.6 Відстані від гаражів і відкритих автостоянок до житлових і громадських будинків
Примітка 3. У разі розташування декількох гаражів (автостоянок) на відстані менше 6 м між їх територіями, загальна кількість автомобілів для визначення відстані до будинків і споруд вираховується шляхом додавання.

						Червоградська міська рада			2023р.
						Детальний план території в районі вулиці Привокзальної, 4-А (район існуючих гаражів) в місті Соснівка Червоградської територіальної громади Червоградського району Львівської області			
Зм.	К-ть.	Арх.	№Док.	Підпис	Дата				
		ФОП	А.Біловус						стадія
		ГАП	А.Біловус						аркуш
		Виконав	М.Сорока						аркушів
		Перевірив	А.Біловус						ДП
									5
									12
						Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:500			
									ФОП Біловус Андрій Михайлович

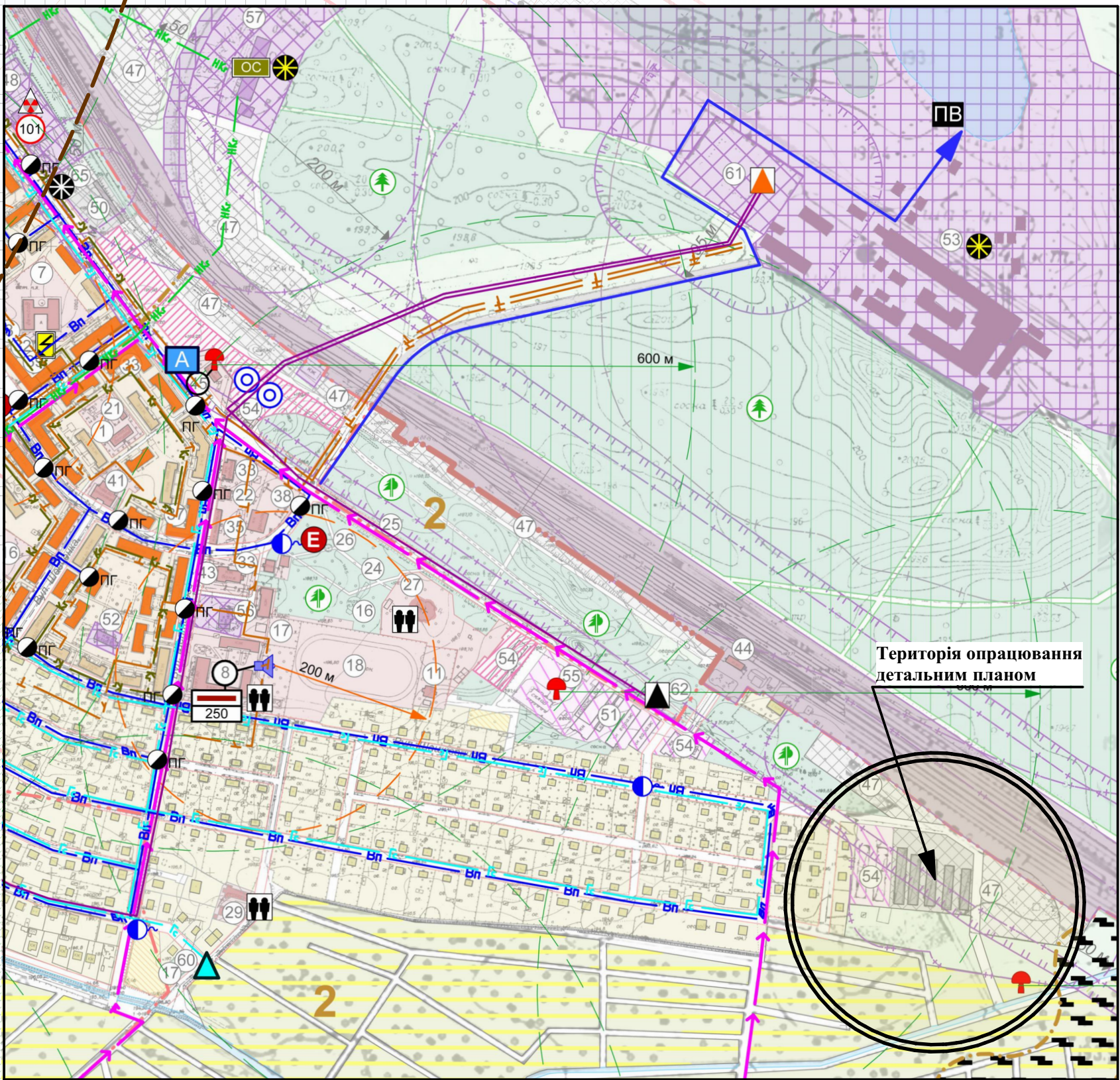
СХЕМА ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИХ ЗАХОДІВ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ НА МИРНИЙ ЧАС М 1:500

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі Проектні Найменування

		житловий будинок
		нежитлова будівля (кам'яна)
		нежитлова будівля (дерев'яна)
		громадська будівля
		будівлі, які плануються під знос
		асфальтне та ґрунтове покриття
		вулиці, дороги та їх червоні лінії
		територія зелених насаджень
		землі житлової забудови
		територія садівничих товариств
		територія виробнича
		територія гаражних кооперативів
		території, які перебувають у комунальній або приватній власності
		залізниця
		межа населеного пункту
		повітряна лінія електротрансмісії - 10 кВ та 0.4кВт
		огорожі
		межа території опрацювання ДПТ
		санітарно-захисна смуга
		охоронна зона
		зона шумового дискомфорту
		основні заїзди та виїзди
		вуличний гучномовець
		радіус дії вуличного гучномовця-200м
		напрямок руху евакуації
		укриття в громадських спорудах
		укриття в житлових спорудах
		об'єкти масового скупчення людей
		сигнальна сирена
		радіус дії сигнальної сирени-600м

ВІКОПИЛОВАННЯ ЗІ СХЕМИ ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИХ ЗАХОДІВ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ М.СОСНІВКА (НА МИРНИЙ ЧАС)



Варіант розбивки гаражів на групи:

- №1 Група гаражів - 50 шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
- №2 Група гаражів - 51шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
- №3 Група гаражів - 48шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
- №4 Група гаражів - 49шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
- №5 Група гаражів - 52 шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
- №6 Група гаражів - 52 шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
- №7 Група гаражів - 24 шт. + 2 фундаменти (санітарно-захисна смуга - 15м)
- №8 Група гаражів - 45 шт. + 1 фундамент (санітарно-захисна смуга - 15м)

ПРИМІТКА:
ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова території"
Таблиця 10.6 Відстані від гаражів і відкритих автостоянок до житлових і громадських будівель.
Примітка 3. У разі розташування декількох гаражів (автостоянок) на відстані менше 6 м між їх центрами, загальна кількість автомобілів для визначення відстані до будинків і споруд враховується шляхом додавання їх кількості.

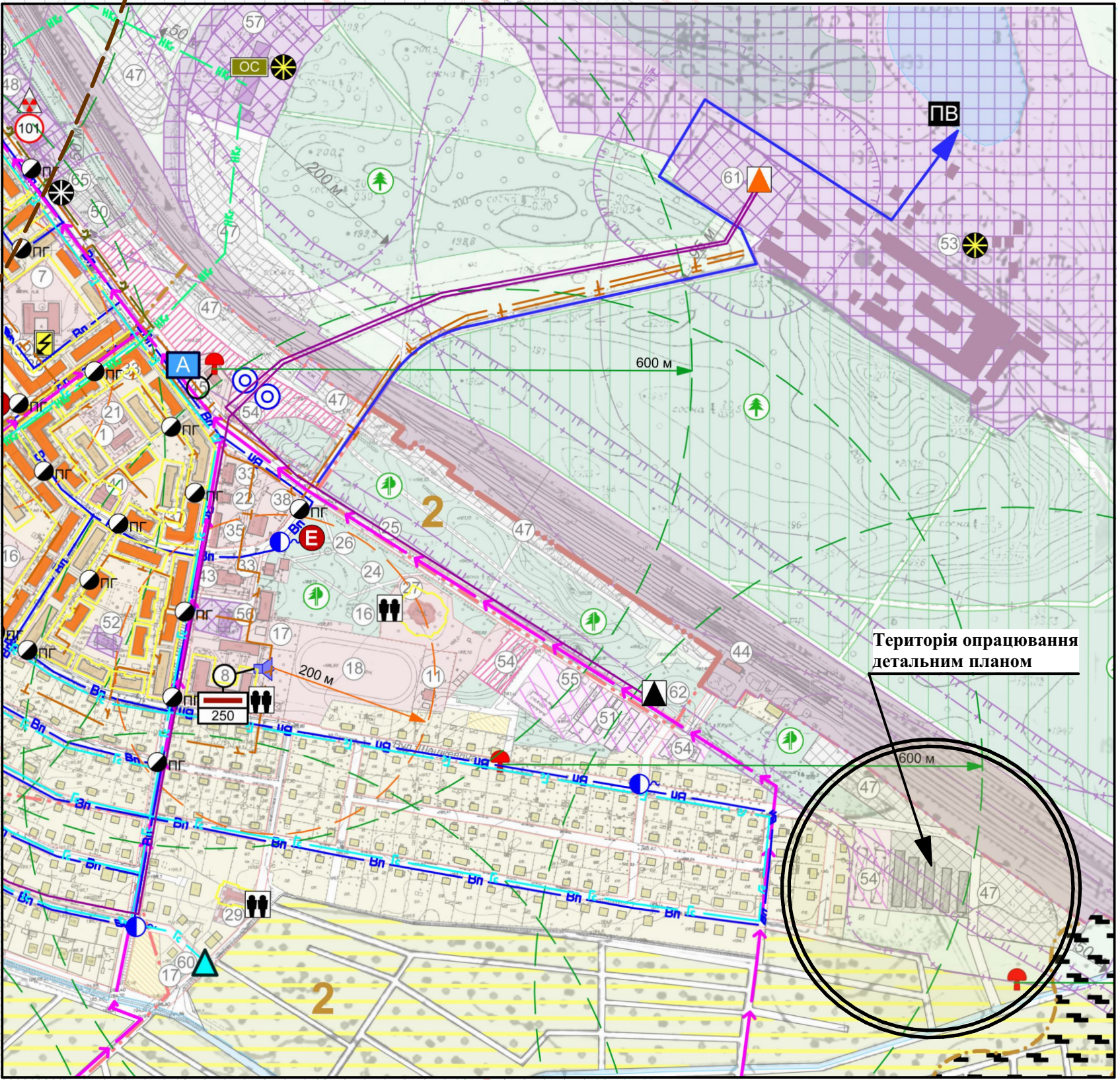
Червоноградська міська рада						2023р.
Детальний план території в районі вулиці Привокзальної, 4-А (район існуючих гаражів) в місті Соснівка Червоноградської територіальної громади Червоноградського району Львівської області						
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	стала аркуш аркушів
Виконав	М.Сорока					ДП 6 12
Перевірив	А.Біловус					
Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час М 1:1000						ФОП Біловус Андрій Михайлович

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі Проектні Найменування

		житловий будинок
		нежитлова будівля (кам'яна)
		нежитлова будівля (дерев'яна)
		громадська будівля
		будівлі, які плануються під знос
		асфальтне та ґрунтове покриття
		вулиці, дороги та їх червоні лінії
		територія зелених насаджень
		землі житлової забудови
		територія садівничих товариств
		територія виробнича
		територія гаражних кооперативів
		території, які перебувають у комунальній або приватній власності
		залізниця
		межа населеного пункту
		повітряна лінія електротрансмісії - 10 кВ та 0.4кВт
		огорожі
		межа території опрацювання ДПТ
		санітарно-захисна смуга
		охоронна зона
		зона шумового дискомфорту
		основні заїзди та виїзди
		вуличний гучномовець
		радіус дії вуличного гучномовця-200м
		напрямок руху евакуації
		укриття в громадських спорудах
		укриття в житлових спорудах
		об'єкти масового зібрання людей
		сигнальна сирена
		радіус дії сигнальної сирени-600м
		місце роздачі привізної питної води
		найпростіше укриття

ВИКОПИВАННЯ ЗІ СХЕМИ ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИХ ЗАХОДІВ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ М.СОСНІВКА (НА ОСОБЛИВИЙ ЧАС)



Варіант розбивки гаражів на групи:

- №1 Група гаражів - 50 шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
- №2 Група гаражів - 51шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
- №3 Група гаражів - 48шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
- №4 Група гаражів - 49шт. (санітарно-захисна смуга - 15м)
- №5 Група гаражів - 52 шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
- №6 Група гаражів - 52 шт. (санітарно-захисна смуга - 25м)
- №7 Група гаражів - 24 шт. + 2 фундаменти (санітарно-захисна смуга - 15м)
- №8 Група гаражів - 45 шт. + 1 фундамент (санітарно-захисна смуга - 15м)

ПРИМІТКА:
ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова території"
Таблиця 10.6 Відстані від гаражів і відкритих автостоянок до житлових і громадських будинків.
Примітка 3. У разі розташування декількох гаражів (автостоянок) на відстані менше 6 м між їх центрами, загальна кількість автомобілів для визначення відстані до будинків і споруд враховується шляхом додавання.

							Червоноградська міська рада			2023р.
							Детальний план території в районі вулиці Привокзальної, 4-А (район існуючих гаражів) в місті Соснівка Червоноградської територіальної громади Червоноградського району Львівської області			
Зм.	К-ть.	Арк.	№	Док.	Підпис	Дата		стаття	аркуш	аркушів
ФОП		А.Біловус						ДП	7	12
ГАП		А.Біловус								
Виконав		М.Сорока								
Перевірив		А.Біловус								
							Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий час М 1:1000			
							 ФОП Біловус Андрій Михайлович			

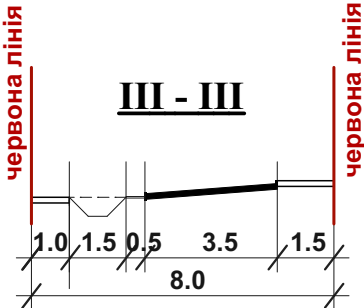
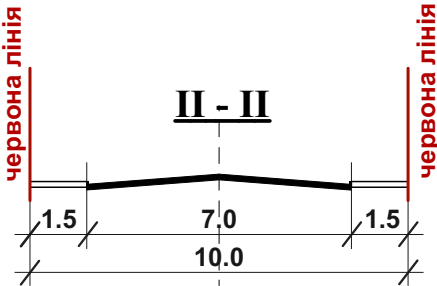
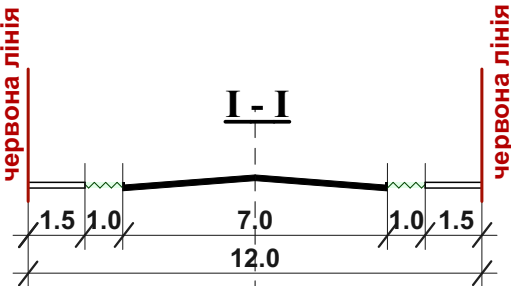
Замовник:	
Місце розташування земельної ділянки	
ФОП	А. Біловус
Виконав	В. Коцур
Перевірів	К. Вольська

№	X	Y	Довжина	Кут	Внутрішні
1	5 564 360,759	1 354 670,987	193,894	122°45'31"	
2	5 564 255,843	1 354 834,044	17,884	123°45'43"	178°59'47"
3	5 564 245,904	1 354 848,912			
4	5 564 234,222	1 354 848,394	8,227	303°45'35"	236°14'25"
5	5 564 238,794	1 354 841,554	4,947	248°14'14"	235°31'20"
6	5 564 236,960	1 354 836,960	86,784	192°42'31"	235°31'43"
7	5 564 152,302	1 354 817,868			
8	5 564 119,679	1 354 798,210	129,745	012°42'31"	167°17'29"
9	5 564 246,245	1 354 826,753	3,438	337°43'53"	214°58'38"
10	5 564 249,427	1 354 825,450	195,431	302°46'20"	214°57'33"
11	5 564 355,214	1 354 661,126	4,580	253°00'47"	229°45'33"
12	5 564 353,876	1 354 656,746	31,199	203°14'42"	229°46'05"
13	5 564 325,210	1 354 644,433	29,871	209°43'52"	173°30'51"
14	5 564 299,271	1 354 629,619	4,347	163°18'57"	226°24'55"
15	5 564 295,107	1 354 630,867	20,536	116°52'28"	226°26'29"
16	5 564 285,824	1 354 649,185			
17	5 564 275,848	1 354 646,747	24,206	296°52'38"	243°07'22"
18	5 564 286,791	1 354 625,156	4,834	243°13'03"	233°39'35"
19	5 564 284,613	1 354 620,841	44,779	189°33'41"	233°39'22"
20	5 564 240,456	1 354 613,403			
21	5 564 241,246	1 354 605,439	48,217	009°33'41"	170°26'19"
22	5 564 288,793	1 354 613,448	4,086	326°39'08"	222°54'33"
23	5 564 292,206	1 354 611,202	6,825	283°43'51"	222°55'17"
24	5 564 293,826	1 354 604,572			
25	5 564 303,633	1 354 606,565	10,413	103°44'00"	076°16'00"
26	5 564 301,161	1 354 616,680	3,611	066°44'13"	216°59'47"
27	5 564 302,587	1 354 619,997	31,197	029°43'56"	217°00'17"
28	5 564 329,677	1 354 635,469	33,209	023°14'40"	186°29'15"
29	5 564 360,190	1 354 648,575			
			942,260		4592°52'35"

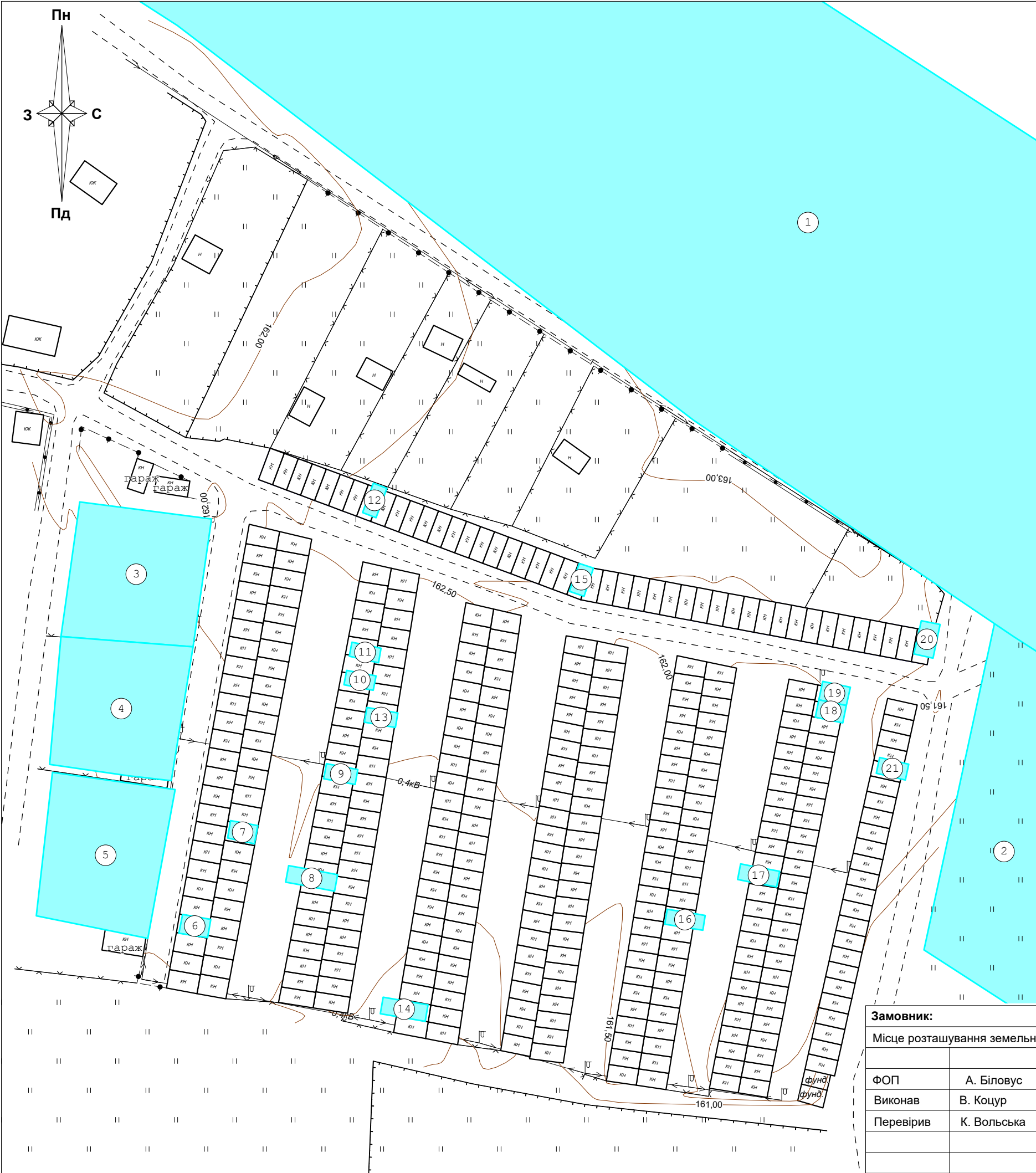
 - межа земельної ділянки
 - червоні лінії
 2° - поворотні точки
 9.01 - міри ліній

Замовник:			Червоноградська міська рада			
Місце розташування земельної ділянки			Львівська область, Червоноградський район, с. Соснівка, вул. Привокзальна			
			Детальний план території	Масштаб	Аркуш	Аркушів
ФОП	А. Біловус			1:1000		
Виконав	В. Коцур					
Перевірів	К. Вольська		План червоних ліній	ФОП Біловус А. М. 2023 р.		

КРЕСЛЕННЯ ПОПЕРЕЧНИХ ПРОФІЛІВ ВУЛИЦЬ
М 1:200



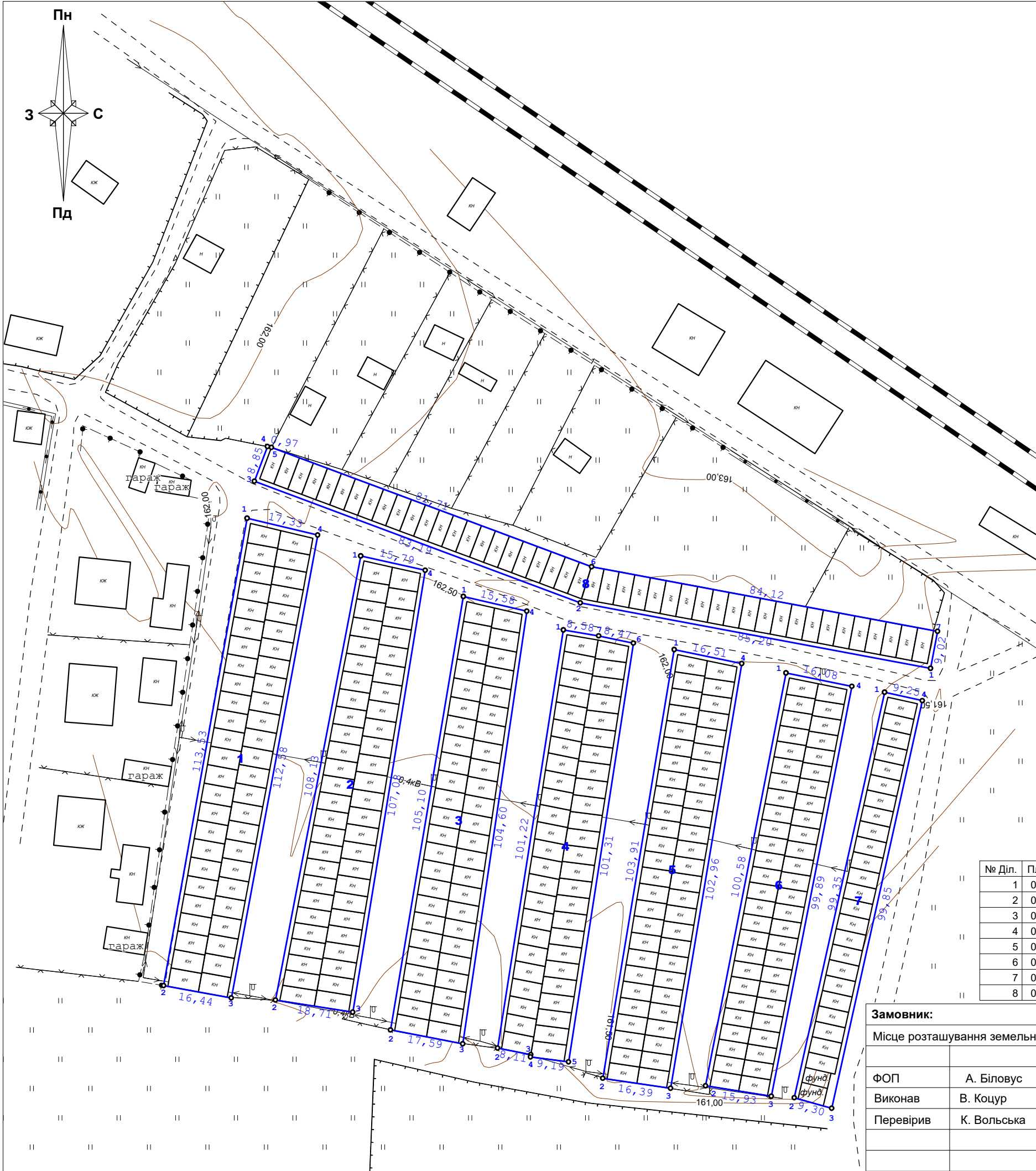
						Червоноградська міська рада			2023р.
						Детальний план території в районі вулиці Привокзальна, 4-А (район існуючих гаражів) в місті Соснівка Червоноградської територіальної громади Червоноградського району Львівської області			
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата		стадія	аркуш	аркушів
ФОП		А.Біловус					ДП	9	12
ГАП		А.Біловус							
Виконав		М.Сорока							
Перевірив		А.Біловус							
						Креслення поперечних профілів вулиць М 1:200	 ФОП Біловус Андрій Михайлович		



План сучасного використання земель
за формою власності із зазначенням категорій
та виду цільового призначення
з урахуванням наявних обмежень та обтяжень

№ Діл.	Кадастровий номер	Площа	Форма власності	Категорія земель	Вид цільового призначення
1	4624886600:15:000:0005	30,8803	Державна власність	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.01 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту
2	4611870400:03:005:0016	1,0438	Приватна власність	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
3	4611870400:03:005:0105	0,1000	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
4	4611870400:03:005:0048	0,0961	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
5	4611870400:03:005:0064	0,1000	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
6	4611870400:03:005:0128	0,0031	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
7	4611870400:03:005:0118	0,0028	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
8	4611870400:03:005:0079	0,0048	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
9	4611870400:03:005:0104	0,0028	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
10	4611870400:03:005:0123	0,0025	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
11	4611870400:03:005:0120	0,0025	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
12	4611870400:03:005:0127	0,0026	Не визначено	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
13	4611870400:03:005:0082	0,0027	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.06 Для колективного гаражного будівництва
14	4611870400:03:005:0085	0,0043	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	Для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва
15	4611870400:03:005:0101	0,0026	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
16	4611870400:03:005:0074	0,0033	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
17	4611870400:03:005:0086	0,0036	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	Для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва
18	4611870400:03:005:0099	0,0028	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
19	4611870400:03:005:0119	0,0030	Приватна власність	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
20	4611870400:03:005:0122	0,0038	Не визначено	Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
21	4611870400:03:005:0093	0,0028	Приватна власність	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	Для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва

Замовник:			Червоноградська міська рада			
Місце розташування земельної ділянки			Львівська область, Червоноградський район, с. Соснівка, вул. Привокзальна			
ФОП	А. Біловус		Детальний план території	Масштаб	Аркуш	Аркушів
Виконав	В. Коцур			1:1000		
Перевірив	К. Вольська		План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення з урахуванням наявних обмежень та обтяжень	ФОП Біловус А. М. 2023 р.		



План земельних ділянок
сформованих за результатами
розроблення детального плану
відомості про які підлягають внесенню до
Державного земельного кадастру

КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК
МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

№	Назва точки	Відстань (м)	Координати SK63(1) (м)		Координати MSK46(1) (м)	
			X	У	X	У
		Ділянка №1				
1	1	113,527	5 564 264,533	1 354 659,683	5 573 230,652	319 026,146
2	2	16,441	5 564 152,777	1 354 639,708	5 573 119,035	319 005,422
3	3	112,579	5 564 149,844	1 354 655,885	5 573 115,993	319 021,579
4	4	17,333	5 564 260,511	1 354 676,543	5 573 226,517	319 042,977
		Ділянка №2				
5	1	108,132	5 564 255,527	1 354 686,836	5 573 221,464	319 053,237
6	2	18,714	5 564 149,335	1 354 666,443	5 573 115,413	319 032,134
7	3	107,076	5 564 146,432	1 354 684,930	5 573 112,387	319 050,600
8	4	15,791	5 564 252,098	1 354 702,250	5 573 217,932	319 068,627
		Ділянка №3				
9	1	105,098	5 564 245,832	1 354 711,379	5 573 211,605	319 077,714
10	2	17,589	5 564 142,187	1 354 693,963	5 573 108,082	319 059,604
11	3	104,596	5 564 138,861	1 354 711,235	5 573 104,640	319 076,853
12	4	15,576	5 564 242,329	1 354 726,556	5 573 208,000	319 092,866
		Ділянка №4				
13	1	101,224	5 564 237,835	1 354 735,289	5 573 203,447	319 101,569
14	2	8,110	5 564 137,842	1 354 719,549	5 573 103,565	319 085,160
15	3	0,541	5 564 136,270	1 354 727,505	5 573 101,940	319 093,105
16	4	9,191	5 564 135,736	1 354 727,416	5 573 101,406	319 093,012
17	5	101,314	5 564 134,555	1 354 736,531	5 573 100,164	319 102,119
18	6	8,467	5 564 234,676	1 354 752,033	5 573 200,176	319 118,291
19	7	8,576	5 564 236,413	1 354 743,746	5 573 201,969	319 110,016
		Ділянка №5				
20	1	103,914	5 564 233,129	1 354 761,789	5 573 198,564	319 128,036
21	2	16,395	5 564 130,627	1 354 744,714	5 573 096,181	319 110,275
22	3	102,961	5 564 128,239	1 354 760,934	5 573 093,684	319 126,478
23	4	16,506	5 564 229,784	1 354 777,952	5 573 195,111	319 144,176
		Ділянка №6				
24	1	100,577	5 564 227,545	1 354 788,526	5 573 192,800	319 154,734
25	2	15,928	5 564 128,826	1 354 769,281	5 573 094,216	319 134,828
26	3	99,891	5 564 126,332	1 354 785,013	5 573 091,616	319 150,543
27	4	16,076	5 564 224,347	1 354 804,281	5 573 189,498	319 170,467
		Ділянка №7				
28	1	99,346	5 564 222,933	1 354 812,095	5 573 188,031	319 178,271
29	2	9,305	5 564 125,964	1 354 790,491	5 573 091,212	319 156,019
30	3	99,855	5 564 123,448	1 354 799,449	5 573 088,636	319 164,960
31	4	9,245	5 564 220,923	1 354 821,119	5 573 185,960	319 187,282
		Ділянка №8				
32	1	85,199	5 564 228,642	1 354 823,088	5 573 193,666	319 189,302
33	2	83,186	5 564 244,322	1 354 739,344	5 573 209,907	319 105,667
34	3	8,846	5 564 273,405	1 354 661,408	5 573 239,512	319 027,930
35	4	0,971	5 564 281,678	1 354 664,540	5 573 247,764	319 031,117
36	5	81,710	5 564 281,487	1 354 665,492	5 573 247,566	319 032,068
37	6	84,121	5 564 252,951	1 354 742,057	5 573 218,518	319 108,438
38	7	9,018	5 564 237,506	1 354 824,748	5 573 202,519	319 191,021

ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ Діл.	Площа	Форма власності	Категорія земель	Вид цільового призначення
1	0,1908		Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
2	0,1855		Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
3	0,1736		Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
4	0,1742		Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
5	0,1701		Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
6	0,1603		Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
7	0,0923		Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів
8	0,1510		Землі житлової та громадської забудови	02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів

Замовник:			Червоноградська міська рада			
Місце розташування земельної ділянки			Львівська область, Червоноградський район, с. Соснівка, вул. Привокзальна			
ФОП	А. Біловус		Детальний план території	Масштаб	Аркуш	Аркушів
	В. Коцур			1:1000		
	К. Вольська					
			План земельних ділянок сформованих за результатами розроблення детального плану відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру		ФОП Біловус А. М. 2023 р.	

