

**Довідка про консультації проекту
Детального плану території садибної забудови
в південній частині с. Рудка
Червоноградської територіальної громади
Червоноградського району
Львівської області**

На виконання ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до Звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту Детального плану території садибної забудови в південній частині с. Рудка Червоноградська міська рада листом від 23.09.2022 року № 77-101/0/22 подала Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території садибної забудови в південній частині с. Рудка (далі – ДПТ) до Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації та листом від 23.09.2022 року №77-102/0/22 до Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації.

Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки в порядку, передбаченому частиною четвертою ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», розміщено на офіційному веб-сайті Червоноградської міської ради за посиланням [https:// chg.gov.ua/](https://chg.gov.ua/), а також розміщено оголошення про її оприлюднення в засобах масової інформації: в газеті «Новини Прибужжя» (від 22.09.22 року) та газеті «Голос з-над Бугу» (від 22.09.22 року).

До заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки надійшов лист з пропозиціями від Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації від 29.09.2022 року № 31-6052/0/22. Лист, скерований до Департаменту охорони здоров'я Львівської облдержадміністрації, залишився без розгляду.

Пропозиції та зауваження надані Департаментом екології та природних ресурсів були враховані у проекті ДПТ та розділі «Оцінка впливу на навколишнє середовище» (далі – Звіт про SEO).

На виконання ст. 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовником проекту ДПТ забезпечено проведення консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування.

Проект ДПТ (в т. ч. звіт про SEO) та повідомлення про оприлюднення цих документів з метою проведення консультацій, отримання зауважень і пропозицій надано на електронних та паперових носіях:

- Міністерству охорони здоров'я України (лист від 16.11.2022 р. № 77/125/0/2-22;
- Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів України (лист від 16.11.2022р. № 77/126/0/2-22;
- Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації (лист від 03.01.2023 р. № 77-2/0/23);
- Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації (лист від 03.01.2023 р. №77-1/0/2-22).

Повідомлення про оприлюднення, проект ДПТ та звіт про SEO розміщено на офіційному веб-сайті Червоноградської міської ради за посиланням

<https://www.chg.gov.ua/Upravlinnia-mistobuduvannia-ta-arhitektury-informue>.

Повідомлення про оприлюднення проекту ДПТ, Звіту про СЕО, про час та місце проведення громадського обговорення та слухань подано в друкованих засобах масової інформації 27.10.2022 року в газетах «Новини Прибужжя» та «Голос з-над Бугу».

У відповідь на надіслані матеріали отримано лист від Департаменту екології та природних ресурсів Львівської облдержадміністрації від 25.11.2022 р. № 31-7249/0/22 з зауваженнями та пропозиціями до надісланого проекту згаданої містобудівної документації. Інші листи залишилися без розгляду.

Пропозиції та зауваження, надані при опрацюванні проекту містобудівної документації та Звіту про СЕО виконавчою владою, зазначені в додатку 1 до цієї довідки.

З урахуванням зазначеного проект ДПТ подано на затвердження Червоноградській міській раді.

Перший заступник
міського голови



Дмитро БАЛКО

Додаток до Довідки про консультації проекту ДПТ в південній частині
с. Рудка Червоноградської територіальної громади Червоноградського району Львівської області

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДПТ/звіту про SEO, до якого вилучено зауваження (пропозиції)	Зауваження/пропозиція	Спосіб врахування (враховано/ не враховано/ враховано частково)	Примітка
До проекту ДПТ і Звіту про SEO					
1	Департамент екології та природних ресурсів Львівської ОДА		Вказати зв'язок генплану території з іншими документами державного планування. Враховати рішення затвердженої МБД та проектів щодо яких прийнято рішення про продовження планованої діяльності. Порушено вимоги ч.2 ст.11 Закону згідно якої Звіт про SEO підписується всіма його авторами (виконавцями) із зазначенням їх кваліфікації. Надати характеристику поточного стану довкілля на території опрацювання, а не загальною для району/області та прогнозовані зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено. Провести інженерно-геологічні, геологічні та гідрогеологічні вишукування території та на наступних етапах проектування врахувати геологічні, гідрогеологічні умови території. Передбачити технологічні заходи з попередження розвитку небезпечних геологічних процесів і явищ та надзвичайних ситуацій. Вказати існуюче цільове призначення території опрацювання. Вказати в матеріалах проекту та нанести на графічні матеріали всі існуючі планувальні обмеження території опрацювання. Провести розрахунок обсягу води для	Враховано Враховано Враховано Враховано Не враховано Враховано Враховано Враховано	Враховано планувальні рішення генеральних планів сіл Борятин та Рудка Взято до уваги планувальні обмеження, передбачені детальними планами територій в с. Добрячин та за межами населених пунктів щодо планувальної структури даного проекту ДПТ. У разі не затвердження ДДП, стан довкілля буде відповідати сільськогосподарській діяльності товарного виробництва Вишукування будуть виконані на наступних стадіях проектування у відповідності до об'єктів проектування та будівництва Буде забезпечено на наступних стадіях проектування В пояснювальній записці надано опис існуючого стану території В графічній частині проекту ДПТ нанесено усі існуючі та проектні планувальні обмеження. Здійснено розрахунок потреб водопостачання

		забезпечення потреб водоспоживання та водовідведення.	Вказати характеристику проєктованих на території опрацювання каналізаційних насосних станцій та їх подальше використання.	Враховано	Надано характеристики та умови використання КНС.
		Отримати принципову згоду власника мереж водопостачання та водовідведення на підключення.	Передбачити альтернативне водовідведення на період відсутності проєктованої каналізаційної мережі.	Враховано	Технічні умови будуть надаватися на наступних стадіях проєктування. Принципову згоду власника мереж отримано.
		Організацію водопостачання та водовідведення передбачити з дотриманням природоохоронного законодавства.	Забезпечити дотримання містобудівних умов та обмежень, інших визначених законодавством планувальних обмежень забудови територій та відповідного режиму використання цих територій.	Враховано	Альтернативне водовідведення від індивідуальної забудови носиме локальний характер у межах присадибних ділянок
		Зобразити на графічних матеріалах місця для гостей автостоянок.	Передбачити місця для очисних споруд (дошовловувачів) автостоянки.	Враховано	На наступних стадіях проєктування та будівництва інженерно – транспортної інфраструктури буде забезпечене врахування та впровадження законодавства.
		Зобразити на графічних матеріалах місця для розміщення контейнерних майданчиків для роздільного збору та сортування відходів.	Передбачити заходи щодо благоустрою та озеленення території.	Враховано	Містобудівні умови та обмеження враховують планувальні обмеження до режимів використання
		Заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП передбачити з урахуванням можливих наслідків реалізації проєктних рішень.	Заходи для здійснення моніторингу передбачити з дотриманням Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання ДДП для довкілля, у тому числі для здоров'я	Враховано	Нанесено на графічні матеріали
				Враховано	Нанесено на графічні матеріали
				Враховано	Нанесено на графічні матеріали
				Враховано	Передбачені заходи по благоустрою
				Враховано	Регулювання реалізації впровадження положень містобудівної документації
				Враховано	Розроблено заходи містобудівного моніторингу відповідно до Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання ДДП для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою

		населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 року № 1272 та ст.17 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».	Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 року № 1272 та ст.17 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».
		Враховати інтереси суміжних територій.	Враховано
		Забезпечити врахування зауважень та пропозицій, що надійшли в процесі громадських обговорення та слухань.	Опрацьовано проектні рішення наявної містобудівної документації на суміжні території Зауважень в процесі громадських обговорень та слухань не було.

Перший заступник міського голови



Дмитро БАЛІКО