



**Фізична особа – підприємець**  
**БІЛОВУС АНДРІЙ МИХАЙЛОВИЧ**

---

e-mail: [bilovusa@ukr.net](mailto:bilovusa@ukr.net)

Кваліфікаційний сертифікат архітектора «Розроблення містобудівної документації»  
Серія АА №004400

**Замовник:** Червоноградська міська рада

**ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ**  
детального плану території в районі адміністративної будівлі  
виконавчого комітету Червоноградської міської ради на присілку  
Солтиси в с.Сілець Червоноградської міської ради Червоноградського  
району Львівської області

**ФОП**

А.Біловус

**Головний архітектор проекту**

А.Біловус

**Львів 2023**

## Зміст:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Вступ .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>3</b> |
| 1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування .....                                                                                                                                                                                                               | 5        |
| 2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнози зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень) .....                                                                          | 6        |
| 3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу .....                                                                                                                                                                                             | 19       |
| 4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....                                                                  | 25       |
| 5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування..... | 35       |
| 6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-та довгострокових (1, 3 - 5 та 10 - 15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків .....                                | 36       |
| 7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків для довкілля.....                                                                                                                                                                                                                   | 38       |
| 8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка .....                                                                                                                                                                                              | 39       |
| 9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....                                                                                                                                                                          | 39       |
| 10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).....                                                                                                                                                                                                                     | 41       |
| 11. Резюме нетехнічного характеру .....                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 42       |
| Список використаних джерел .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 43       |
| Додатки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |



## ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм з метою забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, компетентності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року).

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

У 2018 році Верховна Рада України ухвалила закон «Про стратегічну екологічну оцінку» Цей законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.



10 серпня 2018 року наказом Міністерства екології та природних реурсів №296 на виконання пунктів 6 та 7 частини першої статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» затверджено Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, що рекомендуються для використання центральними та місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, спеціалістами і науковцями, залученими на консультації, а також представниками громадськості, які будуть брати участь у стратегічній екологічній оцінці.

Методологія виконання СЕО базується на статті 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та затверджених Методичних рекомендацій і здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування.



## **1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування**

Детальний план території деталізує положення генерального плану населеного пункту або комплексного плану та визначає планувальну організацію і розвиток частини території населеного пункту або території за його межами без зміни функціонального призначення цієї території.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Відповідно до пункту 4 статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку розміщується на офіційному веб-сайті замовника, а у сільських населених пунктах – також не менше як у трьох публічних місцях.

**Замовник детального плану:** Червоноградська міська рада, Червоноградського району, Львівської області

**Адреса:** 80100, Львівська область, Червоноградський район, м.Червоноград, пр.Шевченка,19

**Розробник детального плану:** Фізична-особа підприємець Біловус А.М.

Кваліфікаційний сертифікат на розроблення містобудівної документації, серія АА № 004400

Детальний план території в районі адміністративної будівлі виконавчого комітету Червоноградської міської ради на присілку Солтиси в с.Сілець Червоноградської міської ради Червоноградського району Львівської області розроблено згідно угоди між «Замовником» та «Виконавцем», на підставі рішення Червоноградської міської ради №1994 від 20.07.2023року

**Детальний план території розроблений у відповідності до діючих**

**Державних будівельних та інших норм України:**

- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН В.2.3-5: 2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги»;
- ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво в сейсмічних районах України»;
- ДБН В.1.1-45:2017 «Будівлі і споруди в складних інженерно-геологічних умовах»;
- ДСТУ Б.1.1-17-2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації»;
- ДБН В.1.2-4-2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- Наказ Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

**Детальний план території передбачає:**

- принципи планувально-просторової організації забудови;



- червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами;
- містобудівні умови та обмеження (у разі відсутності плану зонування території) або уточнення містобудівних умов та обмежень згідно із планом зонування території;
- потребу в підприємствах і закладах обслуговування населення, місце їх розташування;
- доцільність, обсяги, послідовність реконструкції забудови;
- черговість та обсяги інженерної підготовки території;
- систему інженерних мереж;
- порядок організації транспортного і пішохідного руху;
- порядок комплексного благоустрою та озеленення, потребу у формуванні екомережі;
- межі прибережних захисних смуг і пляжних зон водних об'єктів (у разі відсутності плану зонування території).

#### **Вихідні дані отримані :**

- рішення Червоноградської міської ради №1994 від 20.07.2023 року;
- межа розроблення детального плану;
- завдання на розроблення детального плану території від управління містобудування та архітектури ЧМР;
- матеріали землепорядної документації.

На місцевому рівні засади екологічної політики регулюються «Програмою охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021- 2027 роки», «Стратегією розвитку Львівської області на період 2021-2027 років», і зокрема «Планом заходів з реалізації у 2021-2023 роках Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років (у новій редакції)». План заходів передбачає створення сприятливої конкурентоспроможної економіки, створення умов якісного життя, збалансованого просторового розвитку населених пунктів, створення умов для збереження довкілля, формування привабливості та розвитку туристичної галузі.

## **2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)**

Червоноградська міська територіальна громада (Червоноградська ТГ) утворена 25 жовтня 2020р., адміністративний центр – місто Червоноград, місто обласного значення Львівської області.

Червоноградська ТГ розташована у північній частині Львівської області за 70 км від обласного центру.

Площа громади становить 228,2 км<sup>2</sup>.

Чисельність населення станом на 1.01.2021 р. - 89 315 осіб.

До складу громади входять:

- ♦ два міста: Червоноград і Соснівка;
- ♦ одне селище міського типу: Гірник;



- ♦ одинадцять сіл: Бендюга, Бережне, Борятин, Волсвин, Городище, Добрячин, Межиріччя, Острів, Поздимир, Рудка, Сілець. (Див.Рис.2.1.)



Рис.2.1. (Схема Червоноградської ТГ Червоноградського району Львівської області)

Сілець - село, яке входить до складу Червоноградської міської ради. Розташоване над річкою Ратою, лівою притокою Західного Бугу, за 11 км на південь від районного центру. На відстані 3 км від с.Сілець в м.Соснівка розташована залізнична станція.

Населення становить орієнтовно 3 850 чоловік.

Площа території - 74.88 км<sup>2</sup>.

Густота населення - 433,93 осіб/км<sup>2</sup>.

На території функціонують основні об'єкти соціально-культурного обслуговування повсякденного та періодичного попиту.

### **Транспортні зв'язки та транспортний попит**

Транспортна інфраструктура села сформована та розвинута достатньо добре.

Транспортний зв'язок села з обласним та районним центрами здійснюється по автомобільній дорозі державного значення Р-15 Жовква–Червоноград–Ковель. Також в східному напрямку проходить дорога, яка має сполучення з містом Соснівка.

#### Залізничний транспорт

Магістральна залізниця Ковель–Львів проходить через Червоноград, Соснівку, а зупиночний пункт "Гірник" розташований напроти вантажно-транспортного підприємства ДП "Львіввугілля" (в районі шахти "Великомостівська").

#### Автомобільні шляхи

Через село проходить регіональна автомобільна дорога державного значення Р-15 Жовква–Червоноград–Ковель, яка відноситься до шляхів II-ої технічної категорії. Середньорічна інтенсивність руху на ній становить близько 4400 автомобілів на добу. Ширина земполотна дороги складає 12,0-15,0 м, ширина проїзної частини - 7,5 м.



### Зовнішні пасажирські зв'язки

Зовнішні пасажирські зв'язки населення Сільця здійснюються автомобільним масовим пасажирським та індивідуальним транспортом.

Через село організовані автобусні маршрути: Львів–Брест, Львів–Червоноград–Сокаль, Червоноград–Великі Мости, Червоноград–Кам'янка-Бузька, Львів–Соснівка, Червоноград–Соснівка та інші. Інтервал руху становить в середньому 10-15 хв. В межах села облаштовані автобусні зупинки.

**Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації**

#### **♦ Водопостачання:**

В Сільці прокладена мережа централізованої системи водопостачання, до якої під'єднана незначна частина забудови.

Водопостачання села здійснюється з системи районного водопроводу, до якого підключені м. Червоноград, смт. Гірник, м. Соснівка та села Острів, Борятин, Сілець, Бендюга. В дану систему водопостачання подається вода з водозаборів: Правдинського, Межирічанського, Бендюзького, Борятинського. На водозабірних спорудах збудовані резервуари питної води з резервуарним парком обсягом приблизно 17 тис. м<sup>3</sup>, з яких вода насосними станціями другого підйому подається у водопровідну мережу по водогоних. Водогони виконані з труб діаметром 400-500 мм.

Значна кількість мешканців користуються водою з індивідуальних колодязів. Верхні водоносні горизонти не захищені від забруднення поверхневими та дощовими стоками, тому вода з колодязів не відповідає стандартам щодо якості питної води.

В межах проектування, проходить центральний водопровід по автодорозі Сілець-Соснівка.

#### **♦ Водовідведення:**

##### Господарсько-побутова каналізація

В селі Сілець централізована система каналізації відсутня. Населення користується септиками і дворовими вбиральними з вигрібними ямами.

##### Дощова каналізація

На території села немає організованої системи дощової каналізації. Поверхневі води по рельєфу відводяться у канави, струмки, водойми та у річки Рата і Болотня.

#### **♦ Електропостачання:**

Село Сілець забезпечується електроенергією від розподільчої мережі 6 кВ Сокальського РЕМ через ПС 35/6 кВ "Межиріччя-7".

Електропостачання села від джерела живлення до споживачів здійснюється по повітряних ЛЕП-6 кВ при наявності 17 ТП-6/0,4 кВ. Протяжність повітряних ЛЕП-6 кВ складає 11,2 км, кабельних – 0,55 км.

В межах проектування, електропостачання проходить по повітряних ЛЕП-0,4кВ по автодорозі Сілець – Соснівка.

#### **♦ Газопостачання:**

Село Сілець забезпечується газом на 77 %. Джерело газопостачання – АГРС "Звірогосподарство", що розташоване поблизу с. Велике.



Витрата газу складає 1,722 млн. м<sup>3</sup>/рік, в тому числі - на господарсько-побутові потреби населення - 1,693 млн.м<sup>3</sup>/рік. В Сілеці побудовано мережу газопроводів середнього та низького тиску.

В межах проектування, на території адміністративної будівлі розташоване ГРП від якого проходить газопровід низького тиску.

#### ♦ Теплопостачання:

В селі Сілець централізоване теплопостачання відсутнє. Житлові будинки та окремі громадські споруди використовують пічне, індивідуальне опалення – конвекторне і водяне від малогабаритних котлів на газовому паливі.

#### ♦ Трубопровідний транспорт

Відсутній.

#### ♦ Телекомунікаційні мережі та об'єкти

Кабель зв'язку (інтернет) проходить по повітряній лінії електропередач.

Проектована територія розташована в східній частині села, у сформованій забудові, яка має сполучення з автодорогою Сілець - Соснівка, а далі з автодорогою регіонального значення (Р-15).

В межах опрацювання передбачається впорядкувати територію з визначенням параметрів земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель.

Згідно генерального плану с.Сілець, територія опрацювання детальним планом, передбачена під громадську та житлову забудову. (Див.Рис.2.2.)

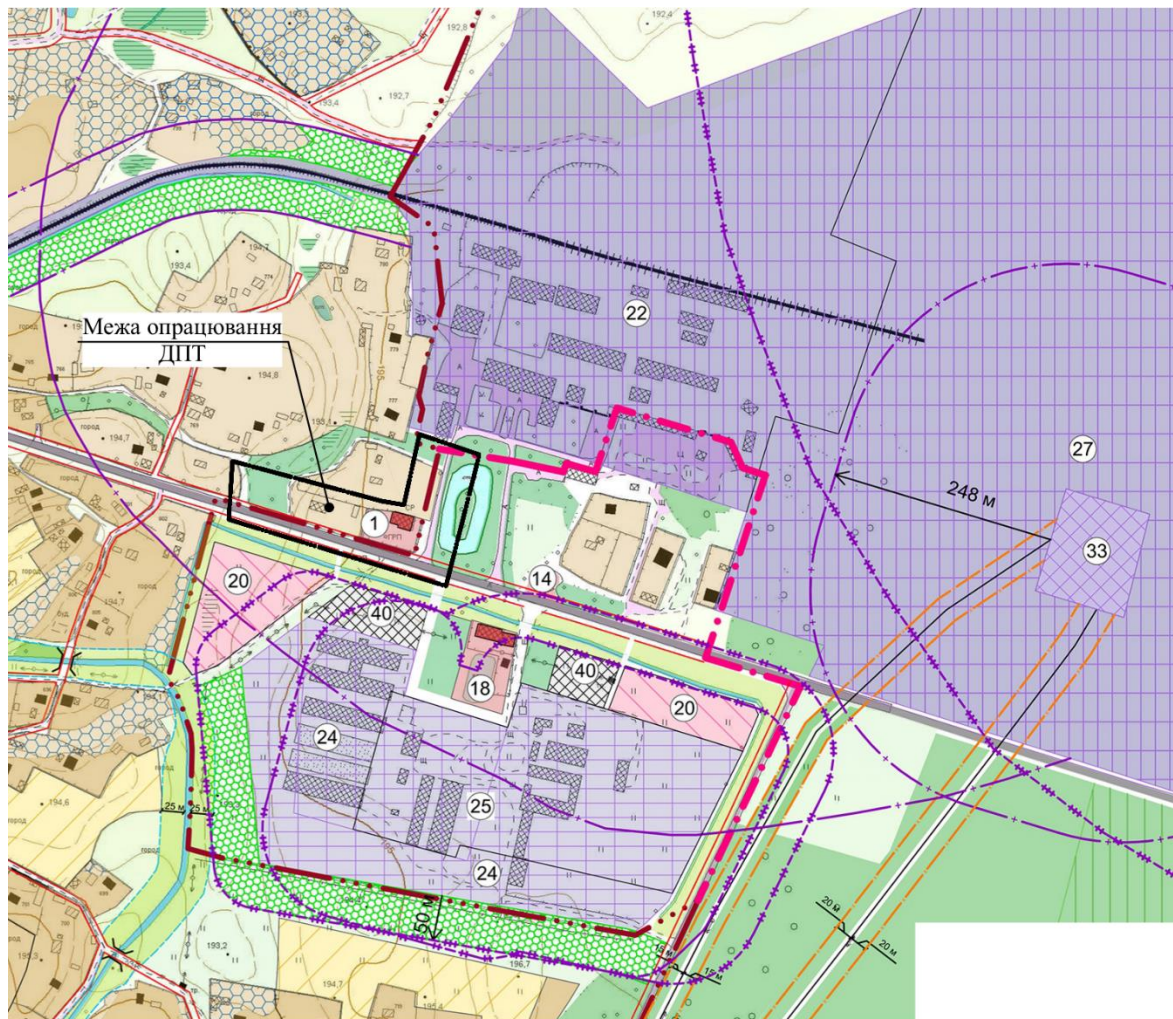


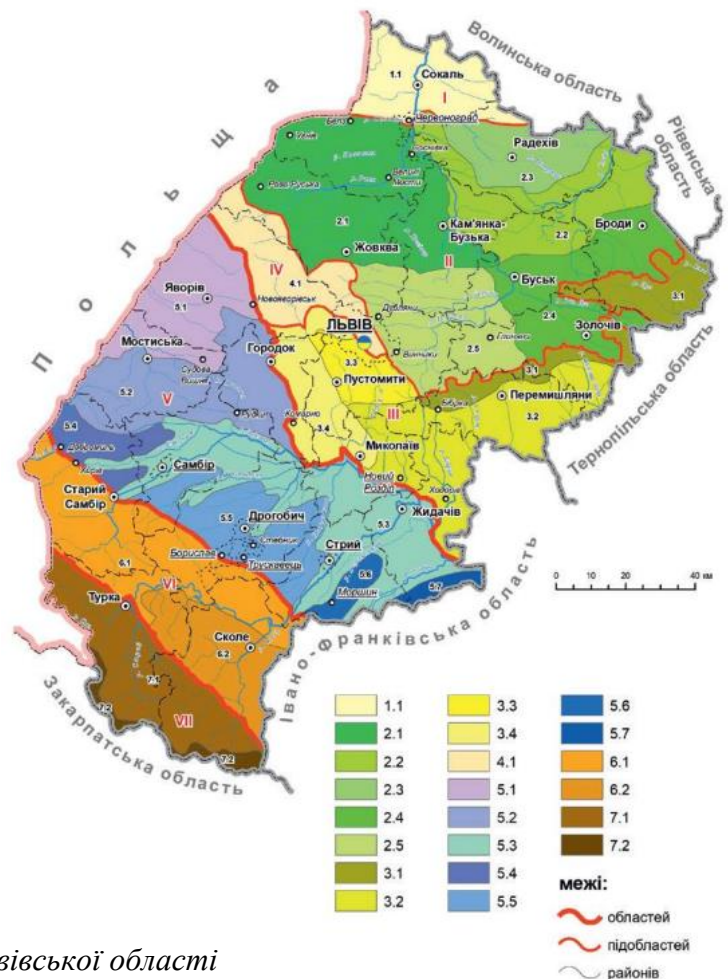
Рис.2.2. (Викопіювання з генплану села Сілець)



## Геоморфологічна будова

В геоморфологічному відношенні територія с.Сілець відноситься до фізико-географічної області Малеого Полісся до зандрово-алювіальної рівнини і долини між річками Західний Буг та Рата.

Верхньокрейдові породи на цій території поширені повсюди, залягають вони зі стратографічним неузгодженням на більш древніх відкладах. Потужність верхньокрейдових відкладів змінюється від 270 до 350 м, у південно-східному напрямку. За літолого-стратографічними ознаками у розрізі верхньої крейди виділені сеноманський, туронський, сантонський, маастрихтський яруси. Четвертинні відклади суцільним чохлам перекривають з поверхні сенські породи. У віковому відношенні вони представлені середньою, пізньою і сучасною епохами четвертинного періоду. В генетичному відношенні в районі дослідження виділяються алювіальні та флювіогляціальні відклади. Середньочетвертинні флювіогляціальні відклади представлені пісками кварцитами, дрібнозернистими, зрідка грубозернистими. Серед пісків зустрічаються уламки мергелю, кварциту, кварцу, зрідка граніту. У товщі пісків місцями залягають глини у вигляді невеликих лінз і малопотужних прошарків. Середня потужність флювіогляціальних відкладів дорівнює 4-6 м. В тектонічному відношенні ділянка знаходиться в межах західного крила Львівського палеозойського прогину який був закладений у девонському часі, особливо чітко проявився у карбонівому періоді. Вісь прогину проходить між Равою-Руською – Угневом і далі через Жовкву на Львів. Західне крило прогину ускладнюється вторинною складчатістю вираженою антиклінальною і синклінальною структурами, що розташовані паралельно і витягнуті у північно-західному напрямку. В гідрологічному відношенні район розташований в межах Волино-Подільського артезіанського басейну. (Див.Рис.2.3.)



## Геологічна будова

В геоструктурному відношенні територія с.Сілець знаходиться в межах Львівсько-Волинського вугленосного району.

В геологічній будові даного району приймають участь осадові породи кам'яновугільного, юрського, верхньокрейдяного, третинного та четвертинного віку. Кам'яновугільні відклади представлені пісковиками та глинистими сланцями, глинистими вапняками, прошарками і пластами вугілля, залягають на глибинах від 250 до 500 м. Вище залягають верхньокрейдяні відклади потужністю 200-300 м, що представлені мергелистими вапняками з прошарками мергелястих глин, окремненими вапняками, пісковиками, глинами та конгломератами. Третинні відклади залягають над верхньокрейдяними породами, представлені глинами з прошарками пісковиків. З поверхні землі повсюдно розповсюджені четвертинні породи, які представлені пісками і супісками потужністю від 4 до 12 м.

## Інженерно-геологічні умови

У зв'язку з підробкою підземними гірничими виробітками майже вся територія, на якій розташований Сілець, деформована просіданням поверхні землі.

Враховуючи порушення території селища підземними гірничими роботами в інженерно-геологічному відношенні його територію можна поділити на ділянки наступних категорій:

1. Території несприятливої категорії для забудови – займають практично всю територію селища, з ухилом поверхні землі до 0,5 %, рівнем підземних вод 1-3 м від поверхні землі; складені супісками, пісками з розрахунковим тиском на них більше 1-1,5 кг/см<sup>2</sup>.

2. Території особливо несприятливої категорії для забудови – понижені і заболочені території із заляганням ґрунтових вод на глибині до 1 м від поверхні землі, складені пісками, супісками замуленими, з прошарками торфів і торфами з розрахунковим тиском на них менше 1,0 кг/см<sup>2</sup>.

Територія села Сілець знаходиться переважно в несприятливих інженерно-геологічних умовах для забудови.

Наведена інженерно-геологічна характеристика є узагальненою, тому під кожний об'єкт будівництва або реконструкції необхідно попередньо виконувати індивідуальні інженерно-геологічні вишукування.

Сейсмічність району 6 балів (враховуючи підроблюваність територій гірничими виробками).

В зв'язку з тим, що територія с.Сілець повністю знаходиться на підроблюваних територіях родовища кам'яного вугілля, проекти будинків і споруд, які будуються на даних територіях, необхідно розробляти на основі гірничо-геологічного обґрунтування. Проектування будинків і споруд необхідно здійснювати у відповідності до ДБН В.1.1-45:2017 «Будівлі і споруди в складних інженерно-геологічних умовах. Загальні положення».

## Гідрологічні умови

В гідрогеологічному відношенні територія села характеризується наявністю водоносних горизонтів у відкладах верхньокрейдяного і четвертинного віку.

В даній місцевості розвинені водоносні горизонти в усіх відкладах. В межах території села розповсюджений четвертинний водоносний горизонт, який залягає на глибинах від 0,5 до 4 м і гідравлічно пов'язаний з водами р. Рати. Рівень



грунтових вод на території села становить 0,5-2 м. Живлення водоносного горизонту здійснюється за рахунок інфільтрації атмосферних опадів.

Даний водоносний горизонт розкритий шахтними колодзями глибиною 3-8 м і використовується населенням індивідуальної забудови. Дебіти колодязів коливаються від 0,8 до 2,0 м<sup>3</sup>/год.

Відповідно до схеми «Гідрологічне районування Львівської області» територія належить до басейну Західного Бугу, що в свою чергу належить до басейну Балтійського моря. (Див.Рис.2.4.)

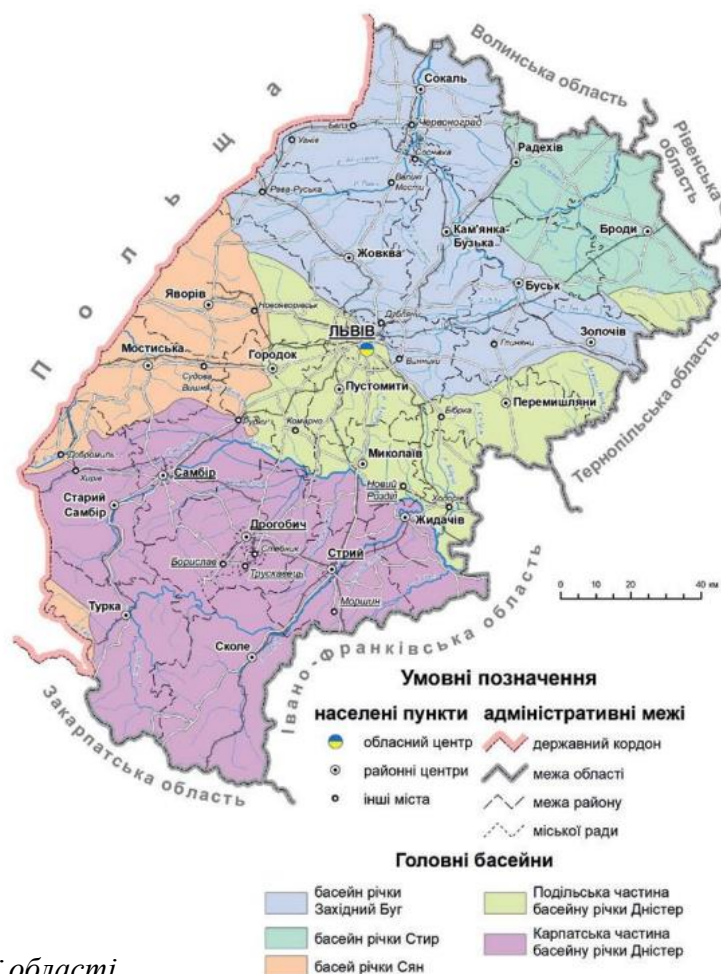


Рис 2.4. Гідрологічне районування Львівської області

## Кліматичні умови

Регіон розташований у перехідній зоні від помірно-теплого західноєвропейського клімату до помірно континентального східно-європейського.

Територія району знаходиться в зоні атлантико-континентального клімату і відноситься до північного кліматичного району. Особливості кліматичних умов зумовлені положенням між вологими прибалтійськими низовинами з одного боку і сухими степами південної частини – з другого. Клімат району помірно-континентальний, із м'якою зимою, довготривалою вологою весною і теплою, відносно сухою осінню. Клімат району характеризується низьким тиском, великою вологістю повітря, порівняно великою кількістю опадів, слабким випаровуванням.

Велика кількість опадів спричинена західними та північно-західними вітрами з Атлантичного океану, які швидко змінюють погоду. Зима відносно м'яка, середня температура січня  $-5^{\circ}\text{C}$ , весна волога, прохолодна, осінь тепла, достатньо суха. Характерною особливістю кліматичних умов є зміна температури повітря в літній період. Найжаркіший місяць – липень з середньомісячною температурою  $+18,3^{\circ}\text{C}$ . Найхолодніший місяць року – січень, із середньою багаторічною температурою  $-4,1^{\circ}\text{C}$ . Середньорічна температура складає  $+7,4^{\circ}\text{C}$ . Екстремальні температури



Радіаційний баланс додатний і складає біля 40 Ккал/см<sup>2</sup> за рік. Нормативна глибина промерзання 1,0м, снігове навантаження 680 Па. Середнє число днів штилю – 19. За повторюваністю вітри переважно: західні – 24%, південносхідні – 17%, північно-західні – 15%, південно-західні – 13% (Див.Таблиці 2.1-2.5)

| Температура повітря, °C |                 |                       |                        | Кількість<br>Опадів за<br>Рік, мм. | Відносна<br>вологість у<br>липні, мм. | Середня<br>Швидкість<br>Вітру у<br>Січні, мм. |
|-------------------------|-----------------|-----------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|
| середня за              |                 | Абсолютний<br>мінімум | Абсолютний<br>максимум |                                    |                                       |                                               |
| січень                  | липень          |                       |                        |                                    |                                       |                                               |
| Від -5<br>до -8         | Від 18<br>до 20 | Від -37<br>до -40     | Від 37<br>до 40        | Від 550<br>до 700                  | Від 65<br>до 75                       | Від 3<br>до 4                                 |

| <div> <div> Переважний напрям вітру, його повторюваність, %<br/> Середня швидкість вітру, м/с </div> <div>ПО МІСЦЯХ</div> </div> |                                                 |                                                |                                                 |                                                 |                                             |                                             |                                             |                                             |                                             |                                                 |                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| I                                                                                                                                | II                                              | III                                            | IV                                              | V                                               | VI                                          | VII                                         | VIII                                        | IX                                          | X                                           | XI                                              | XII                                         |
| 1                                                                                                                                | 2                                               | 3                                              | 4                                               | 5                                               | 6                                           | 7                                           | 8                                           | 9                                           | 10                                          | 11                                              | 12                                          |
| <div> <div>3.28</div> <div>4.0</div> </div>                                                                                      | <div> <div>ПдСх. 29</div> <div>4.0</div> </div> | <div> <div>ПдСх. 2</div> <div>4.1</div> </div> | <div> <div>ПдСх. 19</div> <div>3.7</div> </div> | <div> <div>ПдСх. 22</div> <div>3.2</div> </div> | <div> <div>3.27</div> <div>3.0</div> </div> | <div> <div>3.29</div> <div>2.8</div> </div> | <div> <div>3.27</div> <div>2.6</div> </div> | <div> <div>3.28</div> <div>2.9</div> </div> | <div> <div>3.23</div> <div>3.4</div> </div> | <div> <div>ПдСх. 28</div> <div>4.0</div> </div> | <div> <div>3.27</div> <div>3.9</div> </div> |

| <div> <div>Середня місячна</div> <div> <div>відносна вологість</div> <div>середня добова амплітуда відносної вологості</div> </div> <div>,%</div> </div> |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                | Середня за рік відносна вологість. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|------------------------------------|
| I                                                                                                                                                        | II              | III             | IV              | V               | VI              | VII             | VIII            | IX              | X               | XI              | XII            |                                    |
| 1                                                                                                                                                        | 2               | 3               | 4               | 5               | 6               | 7               | 8               | 9               | 10              | 11              | 12             | 13                                 |
| $\frac{84}{9}$                                                                                                                                           | $\frac{83}{13}$ | $\frac{78}{21}$ | $\frac{72}{27}$ | $\frac{72}{30}$ | $\frac{74}{29}$ | $\frac{75}{31}$ | $\frac{76}{31}$ | $\frac{79}{28}$ | $\frac{81}{23}$ | $\frac{85}{12}$ | $\frac{86}{7}$ | 79                                 |



Таблиця 2.4.- Хмарність, кількість хмарності

| Кількість хмарності $\frac{\text{загальна}}{\text{нижня}}$ , бали, по місяцях |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   | Середня за рік загальної/нижньої хмарності, бали |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------------------|
| I                                                                             | II                | III               | IV                | V                 | VI                | VII               | VIII              | IX                | X                 | XI                | XII               |                                                  |
| 1                                                                             | 2                 | 3                 | 4                 | 5                 | 6                 | 7                 | 8                 | 9                 | 10                | 11                | 12                | 13                                               |
| $\frac{7.5}{5.4}$                                                             | $\frac{7.5}{5.5}$ | $\frac{7.0}{4.6}$ | $\frac{6.7}{3.8}$ | $\frac{6.3}{3.6}$ | $\frac{6.3}{3.7}$ | $\frac{6.1}{3.5}$ | $\frac{5.5}{3.1}$ | $\frac{6.0}{3.5}$ | $\frac{6.3}{4.0}$ | $\frac{7.7}{5.5}$ | $\frac{8.0}{6.1}$ | $\frac{6.7}{4.4}$                                |

Таблиця 2.5.- Опади. Характеристика опадів і снігового покриву

| Середня по місяцях $\frac{\text{кількість опадів, мм}}{\text{наявність снігового покриву, дні}}$ |                 |                 |                |                |                |                 |                |                |                |                |                 | Кількість опадів за рік, мм. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|------------------------------|
| I                                                                                                | II              | III             | IV             | V              | VI             | VII             | VIII           | IX             | X              | XI             | XII             |                              |
| 1                                                                                                | 2               | 3               | 4              | 5              | 6              | 7               | 8              | 9              | 10             | 11             | 12              | 13                           |
| $\frac{41}{24}$                                                                                  | $\frac{46}{20}$ | $\frac{43}{14}$ | $\frac{53}{-}$ | $\frac{80}{-}$ | $\frac{90}{-}$ | $\frac{102}{-}$ | $\frac{73}{-}$ | $\frac{64}{-}$ | $\frac{51}{-}$ | $\frac{49}{6}$ | $\frac{50}{19}$ | 742                          |

Метеорологічні спостереження за станом погодніх умов проводяться лише на стаціонарних метеорологічних пунктах.

### Ґрунтове середовище

У районі найбільш поширеними є чорноземи опідзолені та сірі опідзолені ґрунти, в низовинній частині (Мале Полісся) — переважно дерново-підзолисті, лучно-болотяні та торфово-болотяні ґрунти, ефективне використання яких вимагає розумної меліорації. (Див.Рис.2.5)

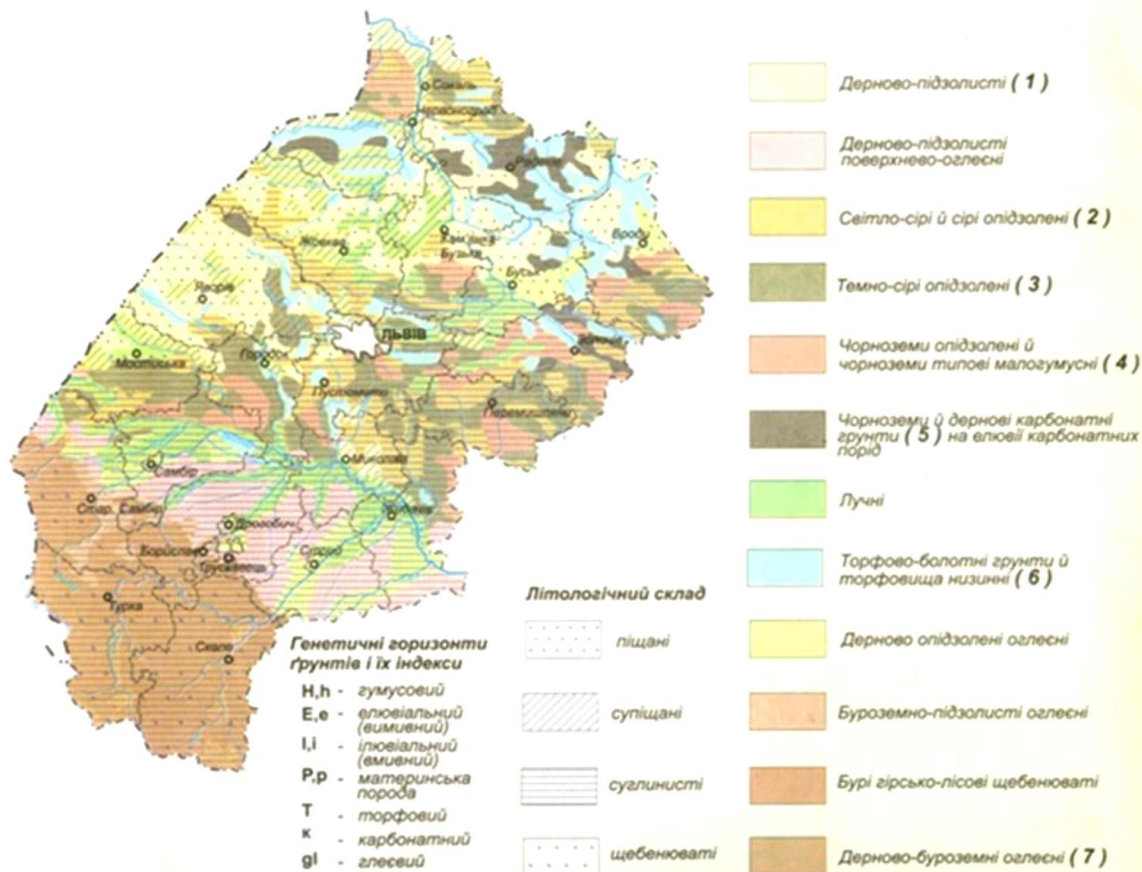


Рис 2.5.Ґрунтовий покрив Львівської області



### **Повітряне середовище.**

За метеорологічними характеристиками досліджуваний регіон належить до території з помірним потенціалом забруднення атмосферного повітря та сприятливими умовами розсіювання шкідливих речовин.

Стан атмосферного повітря на території в значній мірі залежить від об'ємів викидів забруднюючих речовин від двох основних джерел забруднення – стаціонарних та пересувних.

У зв'язку з неритмічністю роботи підприємств, скороченням обсягів випуску продукції, а також повною зупинкою виробництва, кількість викидів забруднюючих речовин (сірчистий ангідрид, окисли вуглецю, окисли азоту, вуглеводні – без летких органічних сполук) в атмосферне повітря значно зменшились.

Через незадовільний стан доріг постає проблема з забрудненням повітря пилом, через який мешканці відчують дискомфорт. Також населення відчуває дискомфорт через неприємні запахи з каналізації, СТО, АЗС, окремих підприємств тощо. Крім того, в осінній і весняний період, під час прибирання присадибних ділянок і городів, спостерігається задимлення приземних шарів повітря від відкритих вогнищ. Такі явища мають сезонний характер і суттєво не впливають на забруднення повітря, проте в окремі дні спостерігається висока концентрація шкідливих речовин і у приземному шарі повітря.

В зв'язку з тим що за останні роки відбувається спад виробництва, повна або часткова його зупинка, має місце зменшення валових викидів по всіх джерелах викиду.

### **Водне середовище.**

Екологічний стан поверхневих водних об'єктів і якість води в них є вирішальними чинниками санітарного та епідеміологічного благополуччя населення. Більшість басейнів річок згідно з гігієнічною класифікацією водних об'єктів за ступенем забруднення можна віднести до забруднених та дуже забруднених. Внаслідок недостатнього фінансування будівництва і реконструкція більшості об'єктів каналізування та водопостачання, запланованих державними і регіональними програмами охорони водних ресурсів практично не проводиться. Моніторинг якості води поверхневих водойм свідчить про те, що незважаючи на значний спад промислового виробництва за останні роки та зменшення у зв'язку з цим скиду у водойми стічних вод має місце тенденція до погіршення екологічного стану водойм I-ої та II-ої категорій, як за санітарно-хімічним так і за санітарно-мікробіологічним показниками. На сьогодні через високий рівень техногенного навантаження на водойми, практично всі водойми за рівнем забруднення наблизились до III класу, а очисних споруд технології водопідготовки фактично не змінились.

Якість води погіршується через затоплення та підтоплення територій, передбачається зростання такої загрози для окремих долинних ділянок в разі підвищення температури води у місцевих водоймах на  $+0,7^{\circ}$   $+1,5^{\circ}$  C, в результаті чого можливе послідовне погіршення якості води через зниження концентрації розчиненого кисню, ослаблення водообміну та евтрофікацію водних об'єктів.

Основними причинами забруднення поверхневих вод є надходження до водних об'єктів забруднювальних речовин у процесі поверхневого стоку води з забудованих територій та сільгоспугідь, ерозія ґрунтів на водозабірній площі.



Якісний стан підземних вод унаслідок господарської діяльності також постійно погіршується. Це пов'язано з існуванням фільтрувальних накопичувачів стічних вод, а також з широким використанням мінеральних добрив та пестицидів.

## **Існуючий стан території ДПТ**

### **Сучасне використання земель:**

Згідно відкритих даних земельного кадастру України (<https://kadastr.live>), а також в ході виконання топографо-геодезичних, проектно-вишукувальних робіт, було проведено аналіз наявних землевпорядних матеріалів, внаслідок чого встановлено, що на території проектування, земельні ділянки, які перебувають у комунальній чи приватній власності – відсутні.

Поруч з проектованою територією розташовані приватизовані земельні ділянки:

- ◆ з півночі кадастрові номери 4624886600:19:017:0068 та 4624886600:19:017:0125:  
Призначення - (02.01) Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  
Категорія - Землі житлової та громадської забудови  
Власність - Приватна власність
- ◆ з півночі та сходу кадастровий номер 4624886600:02:000:0037:  
Призначення - (11.01) Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами  
Площа – 7,8414га  
Категорія - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення  
Власність - Комунальна власність (власник Червоноградська міська рада)

### **Існуючі обмеження у використанні земельних ділянок наступні:**

В межах проектування встановлені наступні інженерні мережі.

Охоронні зони від ЛЕП (відповідно до п.5 Постанови КМУ від 4 березня 1997 р. N 209 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж»):

- ◆ ЛЕП -0.4кВ - з охоронною зоною – 2м в кожную сторону від крайніх дротів.
- ◆ від газорегуляторного пункту – 15м (встановлюється згідно ДБН В.2.5-20:2018 Табл. 8);
- ◆ від трансформаторної підстанції – 10м (встановлюються згідно ДБН Б.2.2-12:2019 Табл.15.9)

Охоронні зони інженерних мереж (встановлюються згідно ДБН Б.2.2-12:2019 Додаток II.1.)

- ◆ самопливна каналізація – 3м;
- ◆ водопровід – 5м;
- ◆ газопровід низького тиску – 2м.

### **Інші обмеження:**

- ◆ червона лінія автодороги Сілець - Соснівка – 20.0м;
- ◆ приватизовані земельні ділянки.

З північної та східної сторони межує територія шахти, яка підлягає закриттю, рекультивції та перепрофілюванню у інше підприємство IV-V класу за санітарною класифікацією.

Інші режимоутворюючі об'єкти природного або штучного походження (водний об'єкт, об'єкт магістральних трубопроводів, енергетичний об'єкт, об'єкт культурної спадщини (пам'ятка культурної спадщини та її територія, об'єкт культурної всесвітньої спадщини, буферна зона, історичний ареал населеного місця – відсутні.



## Розміщення житлового фонду

В межах розробленого детального плану житлова забудова – відсутня.

Поруч, з північної сторони, розташована територія житлової забудови.

## Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів

На території проектування розташована адміністративна будівля (колишня сільська рада), а також торговий заклад.

Інноваційні об'єкти – відсутні.

## Розміщення виробничих об'єктів

Відсутні.

## Збереження традиційного середовища

- ◆ культові споруди – відсутні;
- ◆ об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони - відсутні;
- ◆ об'єкти культурної спадщини, їх території та зони охорони пам'яток культурної спадщини - відсутні;
- ◆ історичні ареали - відсутні;
- ◆ історико-культурний заповідник - відсутній;
- ◆ охоронювані архелогічні території- відсутні;
- ◆ музеї в межах території розроблення детального плану - відсутні.

Територія, щодо вертикального планування сформована і потребує лише часткової інженерної підготовки.

Інженерно-захисні споруди та території зі складними інженерними умовами – відсутні. (Див.Рис.2.6)

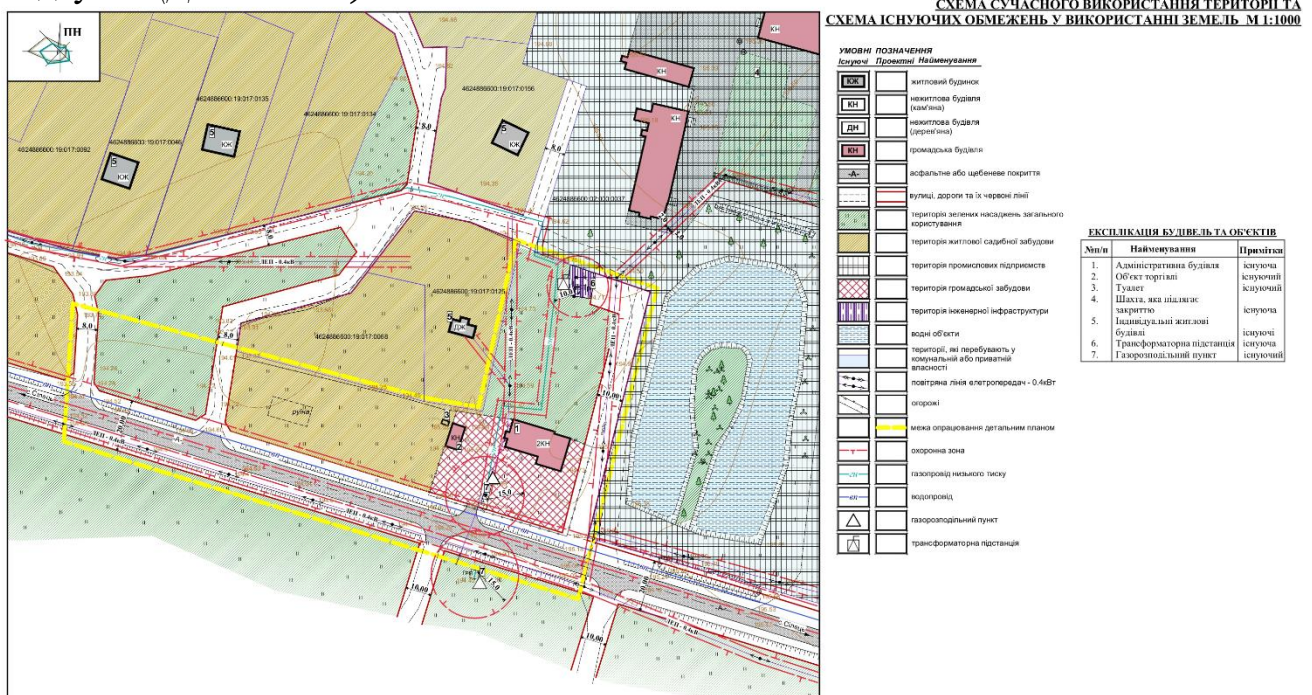


Рис 2.6.Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель

## **Перелік та характеристика потенційно небезпечних об'єктів**

На проєктованій території об'єкти віднесені до категорій з цивільного захисту, об'єкти підвищеної небезпеки та хімічно небезпечні об'єкти – відсутні.

На відстані орієнтовно 15000 м від проєктованої території розташований об'єкт віднесений до категорії з цивільного захисту «особливо важливий».



Територія потрапляє у зону небезпечного сильного радіоактивного забруднення від об'єкта віднесеного до категорії з цивільного захисту «особливо важливий». Крім того територія потрапляє в І зону можливого хімічного забруднення від лінійного хімічно-небезпечного об'єкта (магістральна залізнична колія).

### **Природоохоронні території та об'єкти**

В межах проектування ДПТ - відсутні об'єкти природно-заповідного фонду України.

Транскордонні наслідки реалізації проектних рішень детального плану для довкілля приграничних територій, у тому числі здоров'я населення, не очікуються.

Україна є однією з країн, що підписала Бернську конвенцію про біологічне різноманіття (Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі). Дата підписання Україною: 11 червня 1992 р. Дата ратифікації Україною: Закон України «Про ратифікацію Конвенції про охорону біологічного різноманіття» від 29 листопада 1994 р. № 257/94-ВР. Дата набуття чинності: 29 грудня 1993 р., для України – 7 лютого 1995 р.

Смарагдова мережа України (англ. Emerald network) – українська частина Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року. Мережа Емеральд (Смарагдова мережа, Emerald Network) – це мережа, що включає Території Особливого Природоохоронного Інтересу (Areas of Special Conservation Interest, ASCI, далі – «території (об'єкти) мережі Емеральд»).

Мережа Емеральд проектується в державах, які є сторонами Бернської конвенції (всього 26 держав), у країнах Європейського Союзу на виконання Бернської конвенції створюється мережа «Натура 2000», яка проектується за аналогічними принципами, що і мережа Емеральд, але використовує юридичні і фінансові інструменти ЄС.

Провідною організацією, яка відповідає за розбудову даної мережі, є Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України. Розробником першої черги Мережі (у 2009-2016 роках) була благодійна організація «Інтерекоцентр» (за цей період підготвлені описи на 271 територію). У період 2017-2019 років проектуванням Смарагдової мережі займається громадська організація «Українська природоохоронна група» (за 2017-2018 розроблено та подано на розгляд Бернської конвенції обґрунтування щодо створення ще 106 територій Мережі). Під час засідання Постійного комітету Конвенції 44-5 грудня 2019 року нові 106 територій були додані до складу мережі (№272-377). Проектом передбачено і створення екологічної мережі.

Екомережа – це складна, різнорівнева, просторова система природних біотичних і абіотичних елементів екосистеми, а також змінених і деградованих ландшафтів, що вимагають збереження або відновлення, у тому числі і шляхом невиснажливого використання. Як впливає з цього визначення, до складу екомережі мають бути включені не тільки території із збереженою природною рослинністю, але й змінені, навіть деградовані, ландшафти, які потребують відновлення.

Території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО на території проектування - відсутні.

(Див.рис. 2.7)



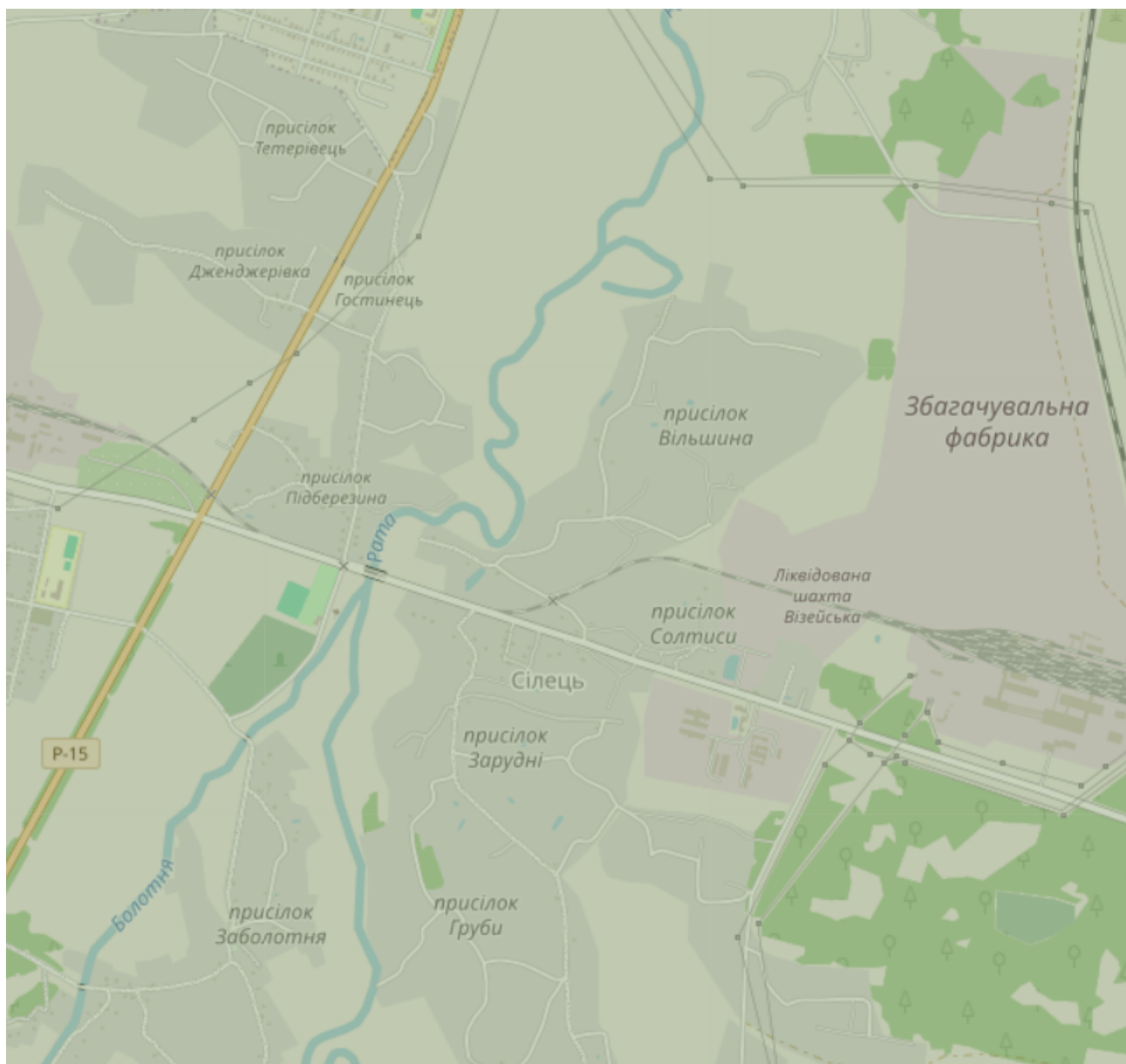


Рис. 2.7. Розташування села Сільник в системі територій Смарагдової мережі України

### **Об'єкти культурної та археологічної спадщини.**

На території опрацювання ДПТ об'єкти археологічної або історикокультурної спадщини виявлені не були. Зважаючи на характер планованої діяльності, та фактичне розташування об'єктів історико-культурної та архітектурної спадщини можна зробити висновок, що реалізація планованої діяльності, негативного впливу чи шкоди об'єктам історичної спадщини не нанесе.

### **Прогнозні зміни стану довкілля у тому числі здоров'я населення, якщо документ державного планування не буде затверджено:**

- ◆ не буде впорядкована територія;
- ◆ не буде проведено планувально-інженерної підготовки території ДПТ;
- ◆ не буде приведено до нормативних показників червоних ліній існуючих вулиць;
- ◆ не буде вирішено питання ефективного використання території опрацювання ДПТ.

### **3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу**

Червоноградський район — район на північному заході Львівської області.



Адміністративний центр — місто Червоноград.

Червоноградський район межує:

- ♦ з півночі – Володимирський район (Волинська область);
- ♦ зі сходу – Луцький район (Волинська область), Золочівський район;
- ♦ з півдня – Львівський район;
- ♦ з заходу – Республіка Польща: (Люблінське воєводство) Грубешівський повіт, (Люблінське воєводство) Томашівський повіт.

Територією Червоноградської ТГ проходять дві головні транспортні магістралі-автомобільна дорога Р 15 (Ковель — Жовква), Т-14-04 (Червоноград — Рава-Руська) та Т-14-10 Червоноград-Броди з виходом на автостраду М06 Київ-Чоп.

Громада має також добрі залізничні сполучення зі Львовом-Ковелем та Рава-Руською.

Географічне розташування району визначає також і важливість його геополітичного значення, що передусім зумовлюється прикордонним розташуванням та близькістю до стратегічної осі Балтика - Чорне море.  
(Див.Рис.3.1.)



Рис.3.1. Червоноградська ТГ серед громад Львівської області.

Територія Червоноградської територіальної громади розташована в межах Червоноградського гірничо-промислового району. На її і прилеглих до неї територіях розташовані підприємства вугільної промисловості, діяльність яких неможлива без втручання в надра, земельні ресурси та повітряний і водний басейни.

Газогенеруючі природні відвали і терикони, інтенсивна запиленість і загазованість повітряного середовища, ставки накопичувачі і відстійники, забруднення поверхневих і ґрунтових вод, підробка і просадка земної поверхні, штучне обводнення і заболоченість, забруднення земель, які використовуються



виробництвами та багато інших процесів активізують розвиток процесів екологічної небезпеки.

Саме тому питання екології, захисту і відтворення природного середовища набувають важливого значення і є предметом стурбованості державних і міжнародних організацій, які, враховуючи важкий економічний стан в галузі, вимагають прийняття термінових заходів по припиненню забруднення навколишнього середовища.

Згідно даних ДП «Львіввугілля» гірничо-видобувний район з підземним способом розробки родовищ, де спостерігаються екологічні проблеми внаслідок антропогенних змін довкілля, які накопичувалися протягом тривалого часу, відноситься до району можливих екологічних катастроф (критичний стан довкілля).

Для покращення екологічного стану середовища необхідно зробити комплексну оцінку екологічної ситуації, на основі якої провести стабілізацію екологічної ситуації з метою обмеження негативного техногенного впливу підприємств на довкілля і відновлення стійких екологічно-безпечних систем.

### **Повітряний басейн**

Моніторинг за станом атмосферного повітря у Львівській області здійснює Львівський регіональний центр з гідрометеорології.

Основними забруднювачами повітряного басейну Червоноградської територіальної громади є промислові та комунальні котельні, топочні пароводяних котлів, аспіраційні системи вуглезбагачувальної фабрики, вуглевисушувальні установки. Це все організовані джерела.

До неорганізованих джерел належать породні відвали, відкриті площадки зварювальних дільниць, відкриті техногенні лінії збагачувальної фабрики, дизельно-бульдозерно-грейдерний транспорт, що працює на породних відвалах, автотранспорт. Однією з причин незадовільного стану повітряного басейну є недостатнє оснащення джерел викиду високоефективним пилогазоуловлюючим обладнанням і низька якість їх експлуатації.

Обсяги викидів забруднювальних речовин від стаціонарних джерел забруднення в атмосферне повітря від підприємств, установ та організацій Львівської області визначається шляхом проведення інвентаризації стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, видів та обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, пилогазоочисного обладнання на підприємствах-суб'єктах господарювання області.

Територія Червоноградської ТГ відноситься до однієї з найбільш забруднених території Львівської області: - м. Червоноград – 15,3% від загальних обсягів викидів області, Червоноградської ТГ, Червоноградського району – вплив шахт ДП «Львіввугілля» та 41,4% від загальних викидів області по Червоноградському районі.

Питання захисту повітряного басейну від забруднення повинно вирішуватися в ув'язці з природоохоронним законодавством та з врахуванням розпоряджень і приписів контролюючих організацій.

Підприємствам пропонується всі джерела викиду обладнати високо ефективними пилогазовловлювачами і підвищити ефективність роботи існуючих ПГУ. Основним питанням на шахтах повинно бути вирішення питання об'єму газу метану, його вловлення, відведення і використання. Для всіх підприємств



необхідно розробити проекти гранично допустимих викидів шкідливих речовин в атмосферу.

Таблиця 3.1. Перелік 10 суб'єктів господарювання – основних забруднювачів атмосферного повітря стаціонарних джерел області за 2018 – 2020 роки

| № п/п | Назва підприємства                                                                            | 2018           | 2019          | 2020          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------------|
|       | <b>Всього в т.ч</b>                                                                           | <b>106,742</b> | <b>88,865</b> | <b>76,013</b> |
| 1     | ВП «Доброутвірська ТЕС» (ПАТ «ДТЕК Західенерго»)                                              | 43,693         | 32,214        | 29,625        |
| 2     | 2 ДП «Львіввугілля»                                                                           | 34,383         | 33,407        | 28,840        |
| 2.1   | Шахта «Степова»                                                                               | 12,825         | 12,307        | 7,555         |
| 2.2   | Шахта «Лісова»                                                                                | 6,209          | 6,106         | 6,173         |
| 2.3   | Шахта «Межиричанська»                                                                         | 5,910          | 5,921         | 5,851         |
| 2.4   | Шахта «Великомостівська»                                                                      | 4,332          | 4,313         | 4,101         |
| 2.5   | Шахта «Червоноградська»                                                                       | 3,566          | 3,245         | 3,651         |
| 2.6   | Шахта «Відродження»                                                                           | 1,541          | 1,515         | 1,509         |
| 3     | Філія ГПУ «Львівгазвидобування» (ПАТ «Укргазвидобування») – всі підрозділи Львівської області | 7,803          | 6,169         | 2,807         |
| 4     | Філія «Оператор газосховищ України» (АТ «Укртрансгаз») – всі підрозділи Львівської області    | 5,573          | 2,778         | 2,920         |
| 5     | ДВАТ шахта «Надія»                                                                            | 1,828          | 1,445         | 0,666         |
| 6     | ПАТ «Жидачівський ЦПК»                                                                        | 1,284          | 0,842         | 0,031         |

Згідно статистичних даних головного управління статистики у Львівській області, надана інформація за 2020р. по Львівській області, щодо викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря. (Див.рис. 3.2, Див.рис. 3.3)

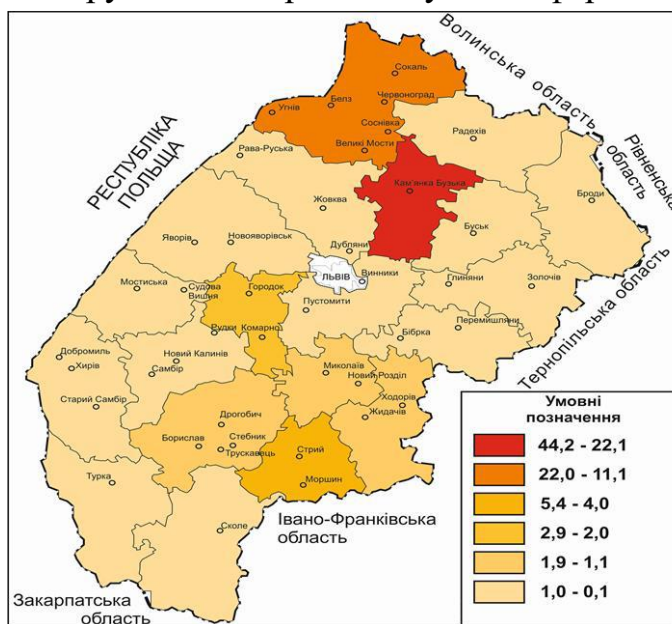


Рис. 3.2. Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря на 1 км<sup>2</sup>, т

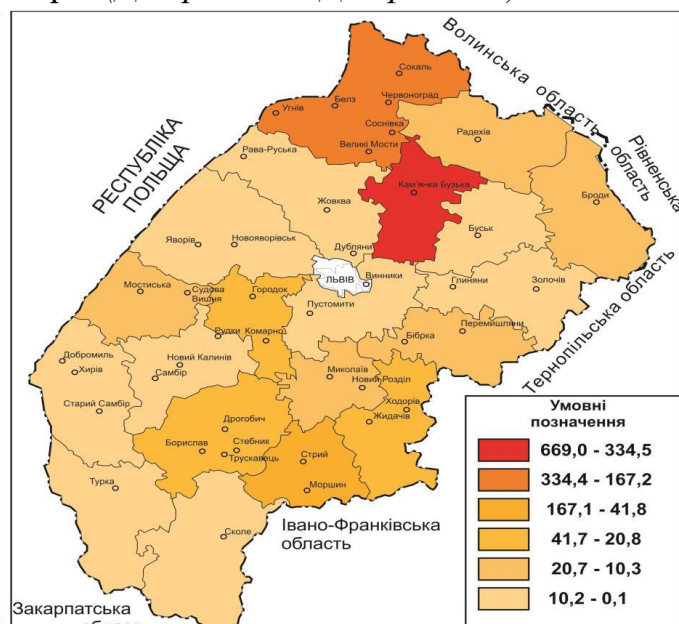


Рис. 3.3. Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря на 1 ос,кгна 1 км<sup>2</sup>, т

## Водний басейн

Моніторинг за станом поверхневих вод Львівської області здійснює Львівське обласне управління водних ресурсів, Державна екологічна інспекція у Львівській області, Волинський та Рівненський обласні центри з гідрометеорології.

На території Червоноградської ТГ і прилеглої до нього району, залягають водоносні горизонти четвертинних і крейдових відкладів. Зв'язок поверхневих вод з підземними, скид шахтних вод у відкриті водоймища, прориви водопровідних і каналізаційних труб, відсутність дощової каналізації, наявність відвалів пустої породи і неорганізованих звалищ, просідання ґрунту на підроблюваних територіях, заболоченість і заторфованість створюють загрозу забруднення поверхневих вод.



Для забезпечення виробничих принципів вугільна промисловість не використовує воду, але в процесі вуглевидобутку відкачує на поверхню значні об'єми шахтних вод, які забруднені різними домішками в тому числі і важкими металами. Води зберігаються у відстійниках. Далі в ріку відводяться такі домішки, як натрій, сульфати, бром та інші, кількість яких збільшується в районі розташування хвостосховищ.

Ще одним джерелом забруднення водного басейну є стічні води, які пройшли очистку, на Соснівських, Гірницьких та Червоноградських каналізаційних очисних спорудах.

Згідно статистичних даних головного управління статистики у Львівській області надана інформація за 2020р. по Львівській області, щодо загального водовідведення та використання свіжої води (Див.рис. 3.4, Див.рис. 3.5)

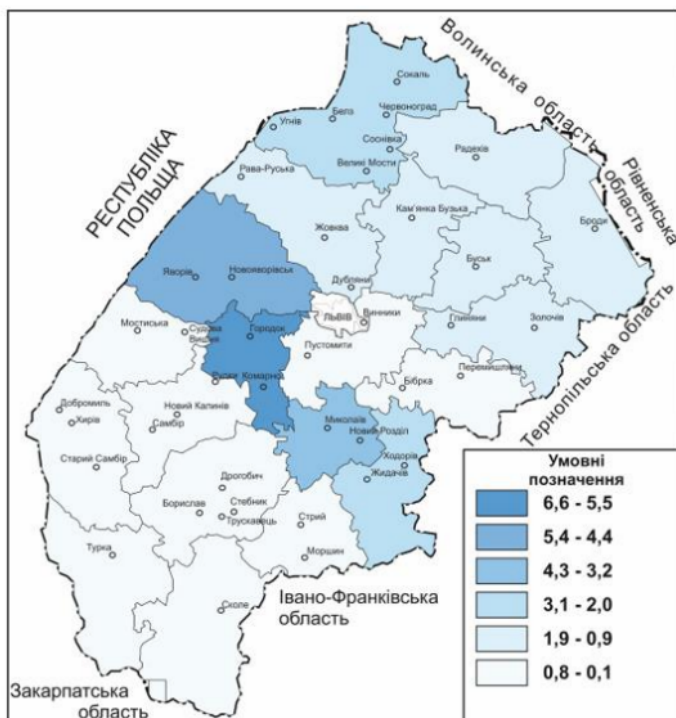


Рис. 3.4. Загальне водовідведення, млн.м<sup>3</sup>

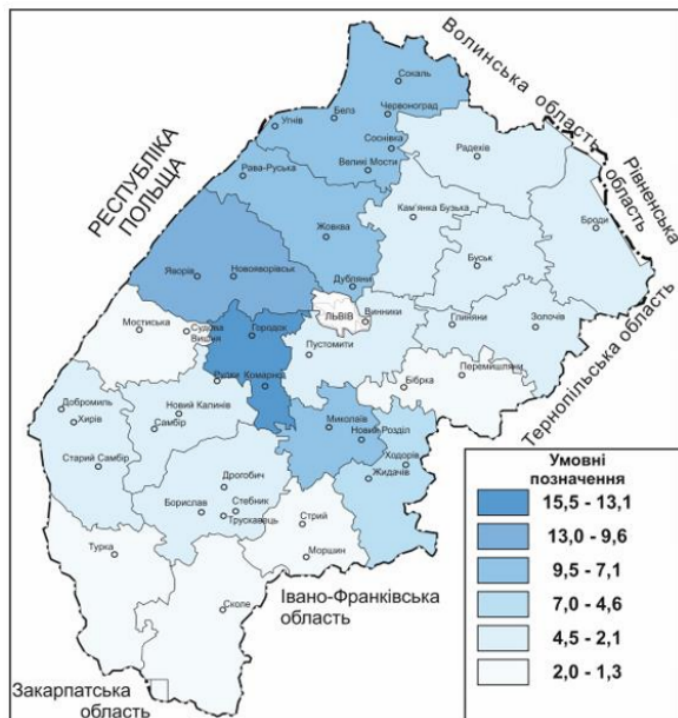


Рис. 3.5. Використання свіжої води, млн. м<sup>3</sup>

## Грунти

Джерелом забруднення ґрунтів і ґрунтових вод населених пунктів Червоноградської ТГ і прилеглої території є:

- ◆ породні відвали шахт, які накопичуються в процесі виробничої діяльності;
- ◆ ставки - накопичувачі, відстійники і хвостосховища;
- ◆ просадка земної поверхні на підроблюваних територіях, що приводить до штучного обводнення понижень і заболоченості;
- ◆ забруднення придорожніх смуг важкими металами;
- ◆ забруднення побутовими відходами;
- ◆ забруднення ґрунтів каналізаційними стоками в зв'язку з тим, що зношеність основних засобів виробництва – 90 %., частина мереж працює від 30 до 50 років, що приводить до поривів і витікання стоків;
- ◆ відсутність каналізації в частини приватного сектора м.Червонограда, Соснівки, смт.Гірник, с.Сілець та інших селах.

Для захисту ґрунтів і ґрунтових вод передбачається:

- ◆ зменшити об'єм порід і відходів вуглезбагачення, що видається шахтами і накопичується у відвалах;



- ◆ використати породи і відходи від вуглезабагачення для відсіпки дамб, дорожнього будівництва, засипки просядок земної поверхні, рекультивації території та у виробництві будматеріалів;
- ◆ провести рекультивацію порушених земель і породних відвалів і заліснити їх;
- ◆ зменшити забрудненість шахтних вод шляхом попередньої очистки їх перед скиданням в відстійники;
- ◆ перехопити, відвести і очистити інфільтраційні води в зоні породних відвалів і териконів;
- ◆ розширити системи побутової і дощової каналізації в старому місті і в промзонах;
- ◆ побудувати очисні споруди дощових вод;
- ◆ продовжити будівництво дамби з метою захисту забудованих територій від затоплення.

### **Система поводження з ТПВ**

На території Червоноградської ТГ щорічно накопичується біля 120 тис.м<sup>3</sup> найменш небезпечних твердих побутових відходів четвертого класу.

Для збору ТПВ використовується 967 контейнерів та біля 1000 урн, які встановлені у місцях інтенсивного пересування людей.

Контейнери розміщені на 120-ти майданчиках з твердим покриттям. Здійснюється роздільне збирання твердих побутових відходів за компонентами, що входять до складу відходів за такою класифікацією: органічна складова побутових відходів, що легко загниває; папір та картон; полімери; скло. Будівельне, великогабаритне розміщується біля контейнерів.

З місць нагромадження ТПВ збір і перевезення здійснюється трьома комунальними підприємствами: „Червонограджитлокомунсервіс”, „Соснівкажитлокомунсервіс” та „Комунальник”.

З підприємствами, організаціями, установами, мешканцями приватного сектору укладені угоди на вивезення та утилізацію ТПВ. Санітарною очисткою території громади зайняті близько 225 прибиральників комунальних підприємств.

До вивезення ТПВ згідно графіку залучено 10 одиниць спеціального транспорту.

Кількість транспортних засобів для збору та перевезення ТПВ недостатній, і більшість з них має амортизаційний знос більше 70%, тому існує потреба в їх оновленні.

Захоронення та сортування ТПВ здійснюється на збудованому та введеному в експлуатацію в 2012 році Підприємстві промислової переробки побутових відходів потужністю до 100 тис. тонн в рік для населених пунктів громади

Площа земельної ділянки ППППВ - 7,1085 га

Площа карт складування ТПВ - 2,9356 га

Місткість карт складування ТПВ - 446,320 тис.м<sup>3</sup>

На підприємстві промислової переробки побутових відходів потужністю до 100 тис. тонн в рік для м.Червонограда, Соснівки та смт.Гірник. встановлено сортувальну лінію для сортування відходів та відбору вторинної сировини.

Згідно статистичних даних головного управління статистики у Львівській області надана інформація за 2020р. по Львівській області, щодо загального утворення відходів (Див.рис. 3.6.)



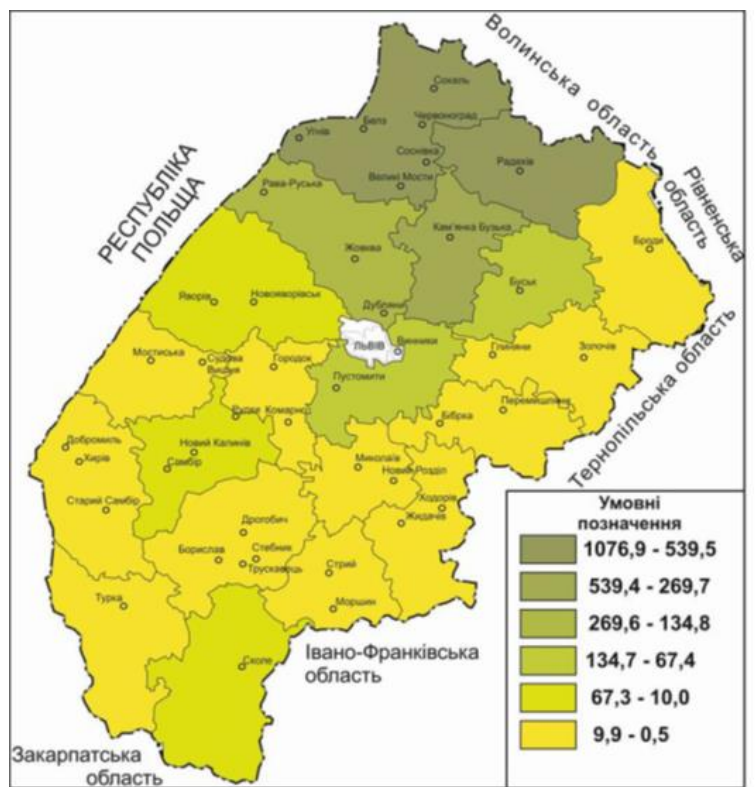


Рис. 3.6. Утворення відходів, т.

## Населення

Чисельність населення і демографічна ситуація показана в (Табл.3.2 та Табл.3.3)

| Території          | 2015   | 2016   | 2017   | 2018   | 2019   | 2020   |
|--------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Червоноградська МР | 82,067 | 81,671 | 81,357 | 80,930 | 80,421 | 78,776 |

Табл.3.2 Чисельність мешканців, тис.осіб

| Показники                 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|---------------------------|------|------|------|------|------|
| Народжені (живонароджені) | 825  | 783  | 668  | 592  | 588  |
| Померлі                   | 999  | 975  | 944  | 1017 | 1038 |
| <b>Природний приріст</b>  | -174 | -192 | -276 | -425 | -450 |
| Прибулі                   | 656  | 686  | 709  | 921  | 839  |
| Вибулі                    | 878  | 808  | 860  | 1005 | 1128 |
| <b>Сальдо міграції</b>    | -222 | -122 | -151 | -84  | -289 |

Табл.3.3. Природний та міграційний рух населення, осіб (сумарно по всіх населених пунктах, що увійшли до складу ОТГ) ЧМР

З таблиці видно неухильне скорочення народжуваності з 2015 р. та незначне зростання смертності від 2018 року. Остерігається спад прибулого населення починаючи від 2018 року та стабільна негативна динаміка тих, що вибули від 2016р.

В межах горизонту планування у Червоноградській територіальній громаді спостерігатиметься поступове зменшення кількості та старіння населення, що вплине на економічну та бюджетну ситуацію в місті, оскільки надходження від населення працездатного віку зменшаться, а видатки на літніх людей збільшаться.

## 4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом

За інженерно-геологічними умовами територія села Сілець відноситься переважно до несприятливої категорії для забудови з огляду на високий рівень ґрунтових вод. Основні причини, що викликають підтоплення, наступні:



- ♦ наявний площинний рельєф території села, що ускладнює відведення поверхневих вод дощовою каналізацією, особливо після інтенсивних атмосферних опадів;
- ♦ підтоплення в результаті просідання ґрунту внаслідок шахтного підроблення даної території вуглевидобувними підприємствами.

Розрахункова інтенсивність сейсмічних поштовхів і коливань на території с.Сілець, Червоноградського району складає 6 балів відповідно до ДБН В.1.1-12-2014 (шкала MSK – 64, карта ЗСР 2004-С).

Наведена інженерно-геологічна характеристика є узагальненою, тому під кожний об'єкт будівництва або реконструкцію необхідно попередньо виконувати індивідуальні інженерно-геологічні вишукування.

Проектowana територія розташована в східній частині села, у сформованій забудові, яка має сполучення з автодорогою Сілець - Соснівка, а далі з автодорогою регіонального значення (Р-15). В межах розробки детального плану, проектним рішенням пропонується впорядкувати та закріпити територію за існуючими та проєктованими будівлями.

Закріплені земельні ділянки за існуючими будівлями та спорудами наведені в таблиці.

| № діл. | Класифікація видів цільового призначення земель                                                                                                                                                                                         | Од. виміру | Площа  |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|
| 1      | <b>(02.01)</b> Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд                                                                                                                                    | га         | 0,2187 |
| 2      | <b>(03.07)</b> Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі                                                                                                                                                                      | га         | 0,0989 |
| 3      | <b>(03.15)</b> Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови                                                                                                                                                    | га         | 0,3822 |
| 4      | <b>(14.02)</b> Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії                                                                                          | га         | 0,0109 |
| 5      | <b>(11.04)</b> Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | га         | 0,0032 |
| 6      | <b>(02.07)</b> Для іншої житлової забудови                                                                                                                                                                                              | га         | 0,1323 |

Заїзди до громадської забудови плануються від існуючої автодороги Сілець-Соснівка з твердим покриттям в червоних лініях - 20м. До житлової забудови та дитячого майданчика заїзд здійснюватиметься по житлових ґрунтових вулицях - в червоних лініях - 8м. Також передбачається тупіковий проїзд до трансформаторної підстанції та проєктованої громадської будівлі охорони здоров'я шириною – 10м з розворотним майданчиком 12м x 12м.

В межах території проєктування - відсутні природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні зони. Цільове призначення земельних ділянок не передбачає формування даного виду територій.

При проєктуванні керувались такими принципами:

- ♦ збереження і раціональне використання цінних природних ресурсів;
- ♦ дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище території з урахуванням потенціальних його можливостей;



♦ дотримання санітарних нормативів, установлення санітарно-захисних зон для джерел водопостачання, населених місць та інших територій від забруднення та шкідливих впливів.

Даним проектом не передбачається створення негативного впливу на природне середовище.

### Проектні обмеження у використанні земельних ділянок

В межах проектування встановлені наступні інженерні мережі.

Охоронні зони від ЛЕП (відповідно до п.5 Постанови КМУ від 4 березня 1997 р. N 209 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж»):

♦ ЛЕП -0.4кВ - з охоронною зоною – 2м в кожную сторону від крайніх дротів.

Охоронні зони інженерних мереж (встановлюються згідно ДБН Б.2.2-12:2019 Додаток II.1.)

♦ самопливна каналізація – 3м;

♦ водопровід – 5м;

♦ газопровід низького тиску – 2м;

### Інші обмеження:

♦ лінія регулювання забудови від червоних ліній:

-для житлової забудови – 10.0м;

-для громадської - 6.0м.

♦ червоні лінії житлових вулиць – 8.0м;

♦ червона лінія проїзду – 10.0м.

Режимоутворюючі об'єкти природного або штучного походження (водний об'єкт, енергетичний об'єкт, об'єкт культурної спадщини, об'єкт культурної всесвітньої спадщини, буферна зона, історичний ареал населеного місця) – не передбачаються. (Див.рис. 4.1.)

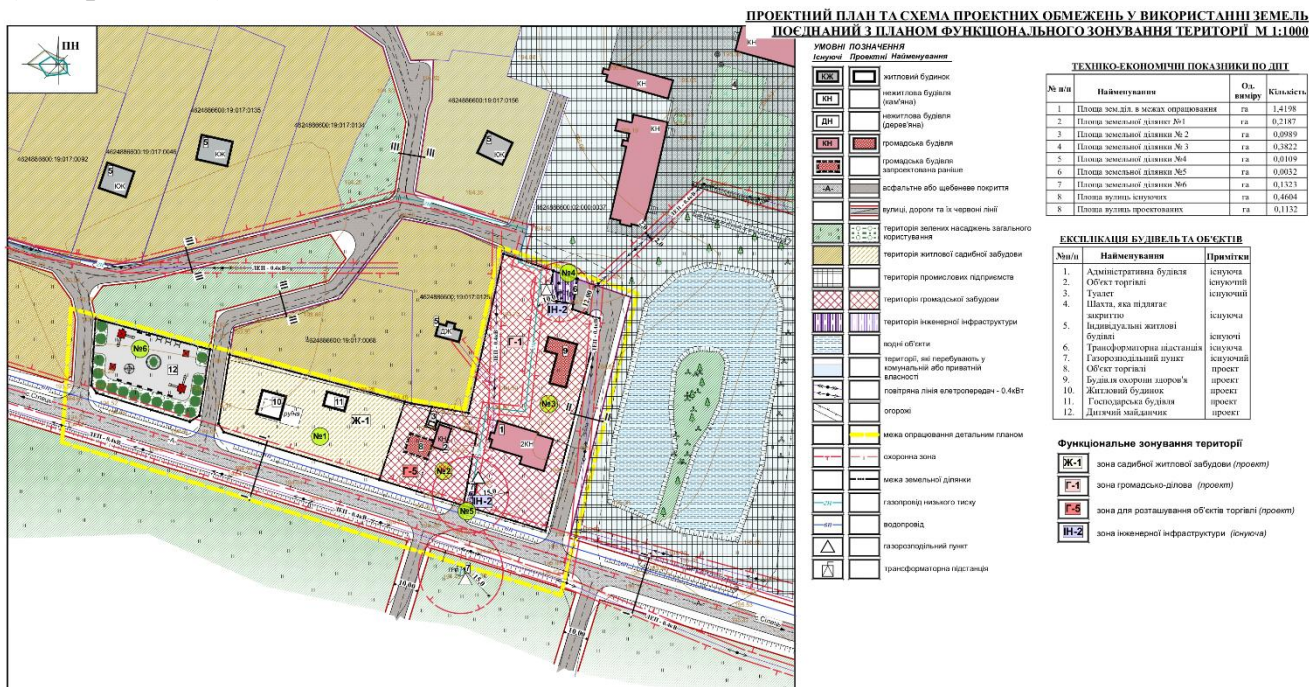


Рис 4.1. – Проектний план території

Функціональне зонування території - це розподіл території населеного пункту на окремі частини, які визначені для певного цільового призначення. При вирішенні питання функціонального зонування території населеного пункту



враховуються економічні, санітарно-гігієнічні, інженерно-технічні, художньо-естетичні вимоги.

За цим принципом, проєктована територія даного детального плану поділяється наступним чином:

- ◆ Ж-1 - Зона садибної житлової забудови;
- ◆ Г-1 - Ділова зона;
- ◆ Г-5 - Торговельна зона;
- ◆ ІН-2 - Зона інженерної інфраструктури.

Згідно розробленого ДПТ передбачається нове будівництво одного індивідуального житлового будинку та господарської будівлі.

Поверховість проєктованого житлового будинку – 1-2 поверхи, площа забудови – 100м<sup>2</sup>.

Для розрахунку кількості мешканців приймається коефіцієнт сімейності - 4 мешканця на один житловий будинок. Відповідно на території проєктування буде проживати - 4 мешканців.

Загальний житловий фонд становитиме орієнтовно (при середній загальній площі одного будинку – 150.0м<sup>2</sup>):  $1 \times 150 = 150 \text{ м}^2$ .

При подальшому проєктуванні набір об'єктів, черговість їх будівництва і проєктні рішення можуть уточнюватись і доповнюватись, але за умови дотримання діючих нормативних вимог та вимог даного детального плану території.

Також передбачається будівництво громадської будівлі охорони здоров'я.

Дані проєктні рішення можуть уточнюватись на наступній стадії проєктування

Будівництво інноваційних об'єктів – не передбачається.

## **Транспортна мобільність та інфраструктура**

### **Дорожньо-транспортна інфраструктура**

Проєктована територія примикає до автодороги з твердим покриттям Сілець-Соснівка.

Система вулиць і доріг по території сформована та має ґрунтове покриття, які планується привести до нормативних показників в червоних лініях 8.0м. Передбачається проїзд до проєктованої громадської будівлі.

Трасування нових вулиць і доріг на території проєктування не передбачене.

### **Організація громадського транспорту**

Проєктована територія примикає до автодороги Сілець-Соснівка, тому обслуговування мешканців даної території здійснюватиметься автобусним маршрутом Соснівка –Червоноград та Соснівка - Львів, а також індивідуальним транспортом.

### **Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури**

Забезпечення пішохідних і велосипедних сполучень з урахуванням вимог щодо інклюзивності проводиться за допомогою існуючої вуличної мережі та різноманітних пішохідних маршрутів.

В межах населеного пункту пішохідні тротуари і доріжки в більшості потребують облаштування з дотриманням вимог діючих нормативів та проєктних поперечних профілів вулиць і проїздів в тому числі з урахуванням вимог щодо інклюзивності.

Велосипедна інфраструктура не розвинена на території села.

ДПТ передбачаються пішохідні зв'язки з урахуванням вимог щодо інклюзивності організовано з двох сторін вулиці. Організація велосипедної



інфраструктури пропонується по одній стороні вулиць суміщений з пішохідною частиною. Взаємодія велодоріжки із системою транспорту загального користування відбуватиметься по переїздах на протилежну сторону вулиць.

Також передбачається влаштування наземних пішохідних переходів. В місцях пішохідних переходів наноситься розмітка типу «зебра» і встановлюються відповідні дорожні знаки, при цьому необхідне обладнання перехресть пандусами - з'їздами для проїзду інвалідних колясок до громадських закладів.

### **Організація паркувального простору**

Паркувальний простір частково сформований біля адміністративної будівлі.

Власники проектного індивідуального житлового будинку зберігатимуть авто у гаражі, який передбачається на закріпленій ділянці.

## **Проектне інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації**

### **♦ Водопостачання**

Проектовані будівлі передбачається підключити до центральної міської водопровідної мережі. В місцях під'єднання до вуличної мережі необхідно передбачити пристрої для відключення вводів. Облік витрат води – проводиться сертифікованими лічильниками-водомірами води.

Дані розрахунки витрати води можуть уточнюватись на наступній стадії проектування, та при отриманні технічних умов.

### **♦ Водовідведення**

В селі Сілець централізована система каналізації відсутня. Проектовані будівлі та споруди планується підключити до септиків.

### **♦ Електропостачання**

Поруч з територією ДПТ проходить існуюча ЛЕП 0.4кВ, яка повністю забезпечує електропостачанням існуючу забудову.

Електропостачання проектованих об'єктів передбачається від існуючих електричних мереж після отримання технічних умов.

Орієнтовна розрахункова потужність для одного проектного об'єкту складатиме - від 10кВ до 15 кВ.

### **♦ Газопостачання**

Мережа центрального газопроводу проходить поруч з проектною територією від якого забезпечується газопостачання існуючих будівель та споруд.

Проектовані будівлі також передбачається підключити до даного газопроводу, після наступних технічних заключень з «Львівгазом».

Газопроводи прокладаються вулицями підземно. Глибина прокладання газопроводів складає 1,0 м, під дорогами – 1,2 м. В місцях перетину газопроводів з кабелями газопровід прокладається на 0,5 м нижче кабелю. В місцях перетину з усіма інженерними комунікаціями на висоті 400-500 мм над поліетиленовим газопроводом укладається жовта полімерна стрічка шириною не менше 200мм із незмивним написом «ГАЗ».

Норми витрати природного газу на комунально-побутові потреби населення прийняті згідно ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання».

Розрахунково-годинні витрати газу будуть визначатися на наступних стадіях проектування.



#### ◆ Теплопостачання

Проектом передбачається індивідуальне опалення – конвекторне і водяне від малогабаритних котлів на газовому паливі.

#### ◆ Трубопровідний транспорт

Не передбачається

#### ◆ Телекомунікаційні мережі та об'єкти

Послуги доступу до інтернету передбачається надавати згідно наступних технічних заключень в місцевого провайдера зв'язку.

#### **Комплексний благоустрій та озеленення території.**

Завданням благоустрою є: організація належного утримання та раціонального використання територій, будівель, інженерних споруд та інших об'єктів.

Для естетичної організації території ДПТ необхідно передбачити комплекс заходів з розміщення елементів благоустрою і організації декоративного озеленення. Проїзди та пішохідні доріжки необхідно облаштовувати з твердим покриттям. Особливу увагу слід приділити естетичному вигляду фасадів будівель.

На проєктованій території слід влаштувати сучасне енергозберігаюче зовнішнє освітлення для комфортного перебування в темний час доби.

#### **Заходи із забезпечення інженерної підготовки території**

Територія ДПТ щодо вертикального планування частково сформована і потребує лише вибіркової інженерної підготовки. В склад заходів по інженерній підготовці території, згідно з характером наміченого використання та планувальної організації території, включені:

- ◆ вертикальне планування території;
- ◆ поверхневе водовідведення.

Необхідно провести інженерно-геологічні, гідрологічні, геологічні та гідрологічні вишукування території опрацювання та передбачити врахування отриманих результатів при плануванні на стадії робочого проєкту. На наступних стадіях проєктування слід звернути увагу на дотримання вимог ДБН щодо протипожежних відстаней між житловими та допоміжними будівлями і спорудами (ДБН Б.2.2-12:2019 п. 15.2), нормативних відстаней до охоронних зон, обов'язкового влаштування систем блискавкозахисту тощо.

Заходи з інженерного захисту території від небезпечних природних процесів даною роботою не розраховуються.

Черговість заходів по інженерній підготовці території, у відповідності з природними умовами забудови та планувальної організації території, передбачає:

- ◆ підготовку території для будівництва житлового будинку та громадської будівлі з максимальним збереженням існуючого рельєфу;
- ◆ забезпечення відведення поверхневих вод (планування безстічних та понижених ділянок);
- ◆ створення нормальних умов для руху транспорту і пішоходів забезпеченням нормативних поперечних профілів проєктованих вулиць.

Організацію поверхневого стоку (дощової каналізації) передбачається здійснити закритою (дощова каналізація), в поєднанні із заходами по вертикальному плануванню.



Загальна, зведена оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності містобудівної документації на довкілля наведена в (Табл. 4.1.)

Таблиця 4.1. – Оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності на довкілля відповідно до контрольного переліку

| №             | Чи може реалізація<br>планованої діяльності<br>спричинити                                                                                            | Очікування впливу |         |    | Пом'якшення існуючої<br>ситуації                                                 |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|----|----------------------------------------------------------------------------------|
|               |                                                                                                                                                      | Так               | Можливо | Ні |                                                                                  |
| Повітря       |                                                                                                                                                      |                   |         |    |                                                                                  |
| 1             | Збільшення викидів<br>забруднюючих речовин від<br>стаціонарних джерел                                                                                | -                 | +       | -  | Використання ефективних<br>ситсем очищення повітря,<br>опалення та кондиціювання |
| 2             | Збільшення викидів<br>забруднюючих речовин від<br>пересувних джерел                                                                                  | -                 | +       | -  | -----                                                                            |
| 3             | Погіршення якості<br>атмосферного повітря                                                                                                            | -                 | +       | -  | -----                                                                            |
| 4             | Появу джерел неприємних<br>запахів                                                                                                                   | -                 | -       | +  | -----                                                                            |
| 5             | Зміни повітряних потоків,<br>вологості, температури або ж<br>будь-які локальні чи регіона-<br>льні зміни клімату                                     | -                 | -       | +  | -----                                                                            |
| Водні ресурси |                                                                                                                                                      |                   |         |    |                                                                                  |
| 6             | Збільшення обсягів скидів у<br>поверхневі води                                                                                                       | -                 | -       | +  | -----                                                                            |
| 7             | Будь-які зміни якості<br>поверхневих вод (зокрема таких<br>показників як температура,<br>розчинений кисень, прозорість,<br>але не обмежую-чись ними) | -                 | -       | +  | -----                                                                            |
| 8             | Збільшення скидання шахтних і<br>кар'єрних вод у водні об'єкти                                                                                       | -                 | -       | +  | -----                                                                            |
| 9             | Значне зменшення кількості<br>вод, що використовуються для<br>водопостачання населенню                                                               | -                 | -       | +  | -----                                                                            |
| 10            | Збільшення навантаження на<br>каналізаційні системи та по-<br>гіршення якості очистки сті-<br>чних вод                                               | -                 | -       | +  | -----                                                                            |
| 11            | Появу загроз для людей і ма-<br>теріальних об'єктів, пов'яза-<br>них з водою (зокрема таких, як<br>паводки або підтоплення)                          | -                 | -       | +  | -----                                                                            |
| 12            | Зміни напрямів і швидкості<br>течії поверхневих вод або зміни<br>обсягів води будь-якого<br>поверхневого водного об'єкту                             | -                 | -       | +  | -----                                                                            |
| 13            | Порушення гідрологічного та<br>гідрохімічного режиму малих<br>річок регіону                                                                          | -                 | -       | +  | -----                                                                            |
| 14            | Зміни напряму або швидко-сті<br>потоків підземних вод                                                                                                | -                 | -       | +  | -----                                                                            |
| 15            | Зміни обсягів підземних вод<br>(шляхом відбору чи скидів або                                                                                         | -                 | -       | +  | -----                                                                            |



|                                     |                                                                                                                                                                       |   |   |   |                                                                                    |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                     | шляхом порушення водоносних горизонтів)                                                                                                                               |   |   |   |                                                                                    |
| 16                                  | Забруднення підземних водоносних горизонтів                                                                                                                           | - | - | + | -----                                                                              |
| <b>Відходи</b>                      |                                                                                                                                                                       |   |   |   |                                                                                    |
| 17                                  | Збільшення кількості утворених твердих побутових відходів                                                                                                             | + | - | - | Забезпечення утилізації утворених та побутових відходів згідно угод                |
| 18                                  | Збільшення кількості утворених чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки                                                                                 | - | - | + | -----                                                                              |
| 19                                  | Збільшення кількості відходів I- III класу небезпеки                                                                                                                  | - | - | + | -----                                                                              |
| 20                                  | Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами                                                                                                       | - | - | + | -----                                                                              |
| 21                                  | Утворення або накопичення радіоактивних відходів                                                                                                                      | - | - | + | -----                                                                              |
| <b>Земельні ресурси</b>             |                                                                                                                                                                       |   |   |   |                                                                                    |
| 22                                  | Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару                                                                                                                    | - | - | + | Використання переміщеного під час будівництва ґрунту для озеленення та благоустрою |
| 23                                  | Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів                                                                                                                 | - | - | + | -----                                                                              |
| 24                                  | Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу                                                                                                                      | - | + | - | -----                                                                              |
| 25                                  | Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури | - | - | + | -----                                                                              |
| 26                                  | Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинний або планований практиці використання земель                                                                        | - | - | + | Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України              |
| 27                                  | Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад                                                                | - | - | + | -----                                                                              |
| <b>Біорізноманіття та рекреація</b> |                                                                                                                                                                       |   |   |   |                                                                                    |
| 28                                  | Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)           | - | - | + | -----                                                                              |
| 29                                  | Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві                                                                       | - | - | + | -----                                                                              |
| 30                                  | Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому                                                                                             | - | - | + | -----                                                                              |
| 31                                  | Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин                                                                                                       | - | - | + | -----                                                                              |



|                                            |                                                                                                                                                                                             |   |   |   |                                                                                       |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 32                                         | Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреацій-них можливостей                                                                                                                     | - | - | + | -----                                                                                 |
| 33                                         | Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини                                                                                                                              | - | - | + | Дотримання вимог ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини»              |
| 34                                         | Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'ятників природи тощо) | - | - | + | -----                                                                                 |
| <b>Населення та інфраструктура</b>         |                                                                                                                                                                                             |   |   |   |                                                                                       |
| 35                                         | Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території                                                                                            | - | + | - | -----                                                                                 |
| 36                                         | Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі                                                                                                              | + | - | - | -----                                                                                 |
| 37                                         | Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему. Зміни в структурі транспортних потоків                                                                                                       | - | - | + | -----                                                                                 |
| 38                                         | Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень                                                                                                             | - | - | + | Передбачено проектом будівництво внутрішніх доріг та реконструкцію існуючого під'їзду |
| 39                                         | Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги                                                                                                                               | - | + | - | Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України                 |
| 40                                         | Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей                                                                                                                          | - | - | + | -----                                                                                 |
| <b>Екологічне управління та моніторинг</b> |                                                                                                                                                                                             |   |   |   |                                                                                       |
| 41                                         | Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки                                                                                                         | - | - | + | -----                                                                                 |
| 42                                         | Погіршення екологічного моніторингу                                                                                                                                                         | - | - | + | -----                                                                                 |
| 43                                         | Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження                                                                                    | - | - | + | -----                                                                                 |
| 44                                         | Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва                                                                                                                            | - | - | + | -----                                                                                 |
| <b>Інше</b>                                |                                                                                                                                                                                             |   |   |   |                                                                                       |
| 45                                         | Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів                                                                                                                            | - | - | + | Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України                 |
| 46                                         | Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу                                                                                                                                       | - | - | + | -----                                                                                 |
| 47                                         | Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії                                                                                                                                    | - | - | + | -----                                                                                 |



|    |                                                                                                                                                                                                                                       |   |   |   |       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|-------|
| 48 | Суттєве порушення якості природного середовища                                                                                                                                                                                        | - | - | + | ----- |
| 49 | Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому                                                                                                               | - | - | + | ----- |
| 50 | Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей | - | - | + | ----- |

Загалом, проєктована територія характеризується задовільним рівнем благоустрою: наявність занедбаних будівель, непорядкована територія, відсутність пішохідних доріжок. В цілому дана територія потребує комплексного облаштування та формування благоустрою, впорядкування під'їздів і підходів.

Вплив на ґрунтове середовище можливий внаслідок трансформації ґрунтів при будівництві та русі транспортних засобів, при будівництві та безпосередньо при експлуатації об'єктів.

На території села діє планово-регулярна система санітарного очищення, що передбачає регулярне (за графіком) перевезення побутових відходів до місць їх утилізації.

Сухе побутове сміття, тверді відходи та сміття з вулиць збирається у сміттєзбірники.

Побутові відходи вивозяться з території спеціалізованим автотранспортом згідно відповідної угоди із спеціалізованою організацією на офіційне місце їх утилізації.

## ОСНОВНІ ПРОЕКТНІ ПОКАЗНИКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

| Назва показника                          | Одиниця виміру | Значення проектних показників |
|------------------------------------------|----------------|-------------------------------|
| Територія в межах проєкту, у тому числі: | га             | 1,4198                        |
| Площа вулиць існуюча                     | га             | 0,4604                        |
| Площа вулиць проєктна                    | га             | 0,1132                        |
| Площа земельної ділянки №1               | га             | 0,2187                        |
| Площа земельної ділянки №2               | га             | 0,0989                        |
| Площа земельної ділянки №3               | га             | 0,3822                        |
| Площа земельної ділянки №4               | га             | 0,0109                        |
| Площа земельної ділянки №5               | га             | 0,0032                        |
| Площа земельної ділянки №6               | га             | 0,1323                        |



**5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування**

Відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та нормативно-правової бази України документ державного планування повинен враховувати ряд зобов'язань:

- ◆ просторово-планувальними рішеннями забезпечити дотримання нормативних санітарно-захисних зон, санітарних розривів згідно вимог Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів ДСП № 173-96, протипожежних відстаней, охоронних зон навколо (вздовж) об'єктів транспорту, зв'язку, енергетичної системи, інженерних комунікацій тощо згідно вимог чинного законодавства;
- ◆ пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- ◆ виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- ◆ забезпечення процедури ОВД для об'єктів, розташованих в межах проектованої території, і щодо яких законодавством передбачена така процедура у відповідності до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- ◆ проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності та цілісності природних об'єктів і комплексів;
- ◆ узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;
- ◆ забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;
- ◆ надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;
- ◆ оцінка ступеню антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;
- ◆ використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля;
- ◆ забезпечення території централізованою планово-регулярною санітарною очисткою із запровадженням системи роздільного збирання відходів у відповідності до «Методики роздільного збирання побутових відходів», затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.08.2011 №133;
- ◆ видалення зелених насаджень здійснювати з урахуванням вимог порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045;
- ◆ здійснення повноцінної компенсаційної висадки зелених насаджень, які підлягатимуть видаленню згідно з вимогами ст. 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;



♦ при плануванні та виконанні озеленення дотримуватися вимог ДБН Б.2.2-5:2011, Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житловокомунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища.

Комплексні заходи з охорони довкілля ґрунтуються на пропозиціях схем і проектів районного проектування та відповідних розділів прогнозів економічного та соціального розвитку підприємств, схем генеральних планів території.

Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій території. Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища за рахунок раціонального функціонального зонування території, створення санітарно-захисних зон, визначення територій природно-заповідного фонду, забезпечення екологічного балансу природно-ландшафтних та урбанізованих територій.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

- ♦ збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- ♦ дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;
- ♦ виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- ♦ встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод, покладів лікувальних грязей, тощо.

Для охорони навколишнього середовища населених пунктів формуються «зелені зони» у складі лісопаркової та лісогосподарської частин, місць відпочинку, заповідних об'єктів. Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища вживаються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

## **6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків**

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.01.2011 № 29) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проекту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації продуктами згорання природного газу) і вторинним, що



є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхолегеневих захворювань серед населення).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації.

Виконання детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає. В результаті реалізації проекту для повітряного, геологічного середовища, ландшафту, ґрунту, водного середовища, флори та фауни не передбачається значного негативного впливу.

Ймовірність того, що реалізація документу державного планування спричинить можливі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту. Накопичені токсикологічними дослідженнями дані свідчать про те, що в більшості випадків одночасна присутність декількох шкідливих хімічних речовин у компоненті довкілля чи організмі людини в комбінації діють за типом сумачії, тобто дія їх додається. Для речовин, які викидатимуться проєкторами об'єктами господарської діяльності, ефект сумачії біологічної дії не встановлено, ефект потенціювання відсутній. Короткострокові наслідки будуть проявлятися внаслідок будівництва проєктованих будівель та полягатимуть на накопиченні будівельних відходів, забрудненні атмосферного повітря будівельними роботами.

Тимчасові наслідки – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на компоненти навколишнього середовища матиме короткочасний та локальний характер (викиди при роботі вантажного транспорту та спецтехніки, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт; утворення твердих побутових відходів, будівельних відходів; порушення, переміщення ґрунту, можливе забруднення ґрунту нафтопродуктами).

Постійні наслідки – викиди в атмосферне повітря забруднювальних речовин від стаціонарних джерел внаслідок функціонування промислових підприємств, а також викиди від пересувних джерел (діоксид вуглецю, оксид вуглецю, оксиди сірки, азоту, сажа, вуглеводні, у тому числі бензопірен), утворення виробничих стічних вод.

Очікується позитивний вплив, який полягає в проєктних рішеннях детального плану території, а саме влаштування нових житлових утворень, озелененні території тощо.

Реалізація детального плану території буде мати позитивний вплив на соціально-економічний розвиток території.



## **7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування**

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному детальному плані території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, районними цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії тощо.

### **Заходи щодо охорони атмосферного повітря:**

- ◆ контроль за точним дотриманням технології провадження робіт;
- ◆ виключення роботи машин та механізмів на холостому ході;
- ◆ використання серійного технологічного обладнання з двигунами внутрішнього згорання, що мають відповідні сертифікати щодо викидів шкідливих газів;
- ◆ дотримання технологічного регламенту, вимог пожежної безпеки;
- ◆ підтримка повної технічної готовності обладнання;
- ◆ збереження обладнання в справному експлуатаційному стані;
- ◆ збереження території та під'їзних шляхів у необхідному експлуатаційному стані.
- ◆ недопущення викидів в атмосферу повітря, вилученого загальною обмінною вентиляцією, яке вміщує шкідливі або неприємні запахи, речовини через зосереджені пристрої або через розосереджені пристрої;
- ◆ влаштування тимчасових внутрішньо майданчикових доріг, по можливості, використовуючи існуючі дороги для зменшення утворення пилу.

### **Заходи щодо охорони водного середовища:**

- ◆ влаштування будівельного майданчику з твердим покриттям та оснащення робочих місць інвентарними контейнерами для збирання побутових та будівельних відходів;
- ◆ не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливно-мастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця;
- ◆ влаштування централізованої системи водопостачання та каналізування;
- ◆ недопускання потрапляння недостатньо-очищених стічних вод у водні об'єкти.

### **Заходи для забезпечення нормативного стану земельних ресурсів:**

- ◆ обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва;
- ◆ складування рослинного ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним використанням його при рекультивації, відновленні благоустрою;
- ◆ вертикальне планування будівельного майданчика;
- ◆ запровадження регулярного санітарного очищення території;
- ◆ забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям;
- ◆ контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів;
- ◆ заправка техніки лише закритим способом – автозаправниками;



♦ забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території будівельного майданчика.

#### **Шумозахисні заходи:**

♦ використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання;

♦ забезпечення акустичного режиму шляхом застосування будівельно-акустичних засобів захисту від шуму, зокрема застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій;

♦ озеленення території.

#### **Заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки:**

♦ створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами;

♦ суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні.

♦ дотримання трудової і виробничої дисципліни, правил техніки безпеки.

♦ оснащення об'єкта первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

### **8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка**

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації детального плану території були прийняті наступні перспективи для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище «Варіант нульової альтернативи».

За такої альтернативи відмова від реалізації проекту ускладнить подальший сталий розвиток території та населеного пункту, а також зможе призвести до погіршення екологічної ситуації в населеному пункті, неефективного використання земельних ресурсів. Інших альтернативних варіантів проекту не передбачається.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність проектних рішень детального плану території та обґрунтування заходів щодо охорони атмосферного повітря, водного та ґрунтового середовища, заходів щодо охорони праці та пожежної безпеки, ландшафтно-планувальних заходів з метою забезпечення охорони навколишнього середовища, надано прогноз впливу на оточуюче середовище з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству в сфері охорони навколишнього природного середовища.

### **9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення**

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охорони навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених в проекті детального плану території, а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в



сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

Комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення представлений в регіональних програмах, що були прийняті Львівською обласною радою:

На території Львівської області були затверджені такі регіональні програми:

- ◆ Програма охорони навколишнього природного середовища на 2021-2025 роки;
- ◆ Програму державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря на 2021-2025 роки Львівської зони;
- ◆ Обласна програма поводження з небезпечними відходами, затверджена розпорядженням голови Львівської облдержадміністрації від 24.04.2009 №344/0/5-09.

Екологічний та соціальний моніторинг об'єкту буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Моніторинг повинен відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

При проведенні моніторингу за реалізацією рішень проекту містобудівної документації необхідно аналізувати відхилення фактичних показників чисельності населення від проектних на поточний період, здійснювати контроль за відповідністю реальних обсягів будівництва, розвитку озелених територій проектним рішенням.

Замовник у межах своєї компетенції організовує моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Контролю підлягають санітарно-захисні зони, охоронні зони, які повинні відповідати нормативним вимогам «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» ДСП № 173-96.

Екологічний та соціальний моніторинг об'єкту буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Програма екологічного моніторингу буде працювати під час експлуатації об'єктів. Вона складається із переліку дій та заходів, кожний із яких має певну мету, ключові індикатори та критерії для оцінки.

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

- ◆ вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
- ◆ встановлення ключових параметрів моніторингу;
- ◆ візуальний огляд;



♦ аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.

Зовнішній моніторинг та оцінка передбачає виконання зовнішнього моніторингу об'єкту силами органів державного нагляду (територіальні органи Державної екологічної інспекції України, Держпродспоживслужби України та Держпраці), місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань, представниками кредиторів та інвесторів, в т.ч. залученими аудиторськими компаніями. Органи державного нагляду здійснюватимуть моніторинг та контроль шляхом проведення планових та позапланових перевірок із залученням інших зацікавлених сторін.

Моніторинг базується на розгляді обмеженого числа пріоритетних показників за кожним зі стратегічних напрямів і аналізі досягнення запланованих результатів (Див.Табл. 9.1)

Таблиця 9.1. Екологічні індикатори для моніторингу виконання детального плану

| № | Індикатор                                                                                        |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря від стаціонарних і пересувних джерел |
| 2 | Індекс забруднення атмосфери                                                                     |
| 3 | Обсяги використання питної води                                                                  |
| 4 | Обсяги скидання зворотних вод                                                                    |
| 5 | Обсяги утворення побутових та виробничих відходів                                                |
| 6 | Обсяги утилізації виробничих відходів                                                            |
| 7 | Рівень благоустрою та озелення території                                                         |
| 8 | Стан ґрунтового покриву на території                                                             |

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості. Моніторинг може бути використаний для:

- ♦ порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дозволяє отримати інформацію про реалізацію плану;
- ♦ отримання інформації, яка може бути використана для поліпшення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості СЕО);
- ♦ перевірки дотримання екологічних вимог, встановлених відповідними органами влади;
- ♦ перевірки того, що план виконується відповідно до затвердженого документа, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення або пом'якшення несприятливих наслідків.

Моніторинг повинен відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше. Підсумки моніторингу підводяться один раз на півроку у вигляді піврічних звітів.

## 10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Даний розділ не розглядається, адже виконання детального плану території не матиме суттєвого впливу на довкілля, враховуючи передбачений вид діяльності та те, що територія опрацювання ДПТ розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.



## 11.Резюме нетехнічного характеру інформації

Метою стратегічної екологічної оцінки детального плану території є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприянні сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також в інтегруванні екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Замовником детального плану території є Червоноградська міська рада.

Основними цілями розроблення детального плану території є отримання юридичного документу, що регулює містобудівну діяльність виконавчих органів, яка передбачає ефективне використання даної території з розподілом на функціональні зони та чітким розподілом ділянок за власниками будівель і споруд з врахуванням зручного транспортного обслуговування та санітарно-гігієнічних вимог.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування – детального плану території проведено оцінку наслідків виконання проекту на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків. На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населеного пункту, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки було виявлено ймовірні проблеми та наслідки для навколишнього середовища, що полягають в забрудненні атмосферного повітря внаслідок експлуатації об'єктів, впливі на ґрунтове середовище.

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному детальному плані території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів: заходи щодо охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи та заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки. Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення. Вони представлені в регіональних програмах, що були прийняті Львівською обласною радою. Транскордонних наслідків виконання документа державного планування та наслідків для природо-заповідних територій не очікується.



## СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова територій
2. ДБН А.2.2-1:2021 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд»
3. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»
4. ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»
5. ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
6. ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
7. ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
8. ДБН В.2.4.-2-2005 «Полігони твердих побутових відходів. Основні положення проектування»
9. Закон України «Про відходи»
10. Закон України «Про генеральну схему планування території України»
11. Закон України «Про екологічну мережу України»
12. Закон України «Про основи містобудування»
13. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»
14. Закон України «Про охорону земель»
15. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»
16. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
17. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
18. Закон України «Про рослинний світ»
19. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
20. Закон України «Про тваринний світ»
21. Земельний, Водний та Лісовий кодекси України
22. Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»
23. Національний план управління відходами до 2030 року
24. Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева,
25. Стратегія розвитку Львівської області на період 2021-2027 років
26. Території, що пропонуються до включення у мережу Емеральд (Смарагдову мережу) України («тіньовий список», частина 2) / Кол. авт., під ред. Борисенко К. А., Куземко А. А. – Київ: «LAT & K»



## ДОДАТКИ

