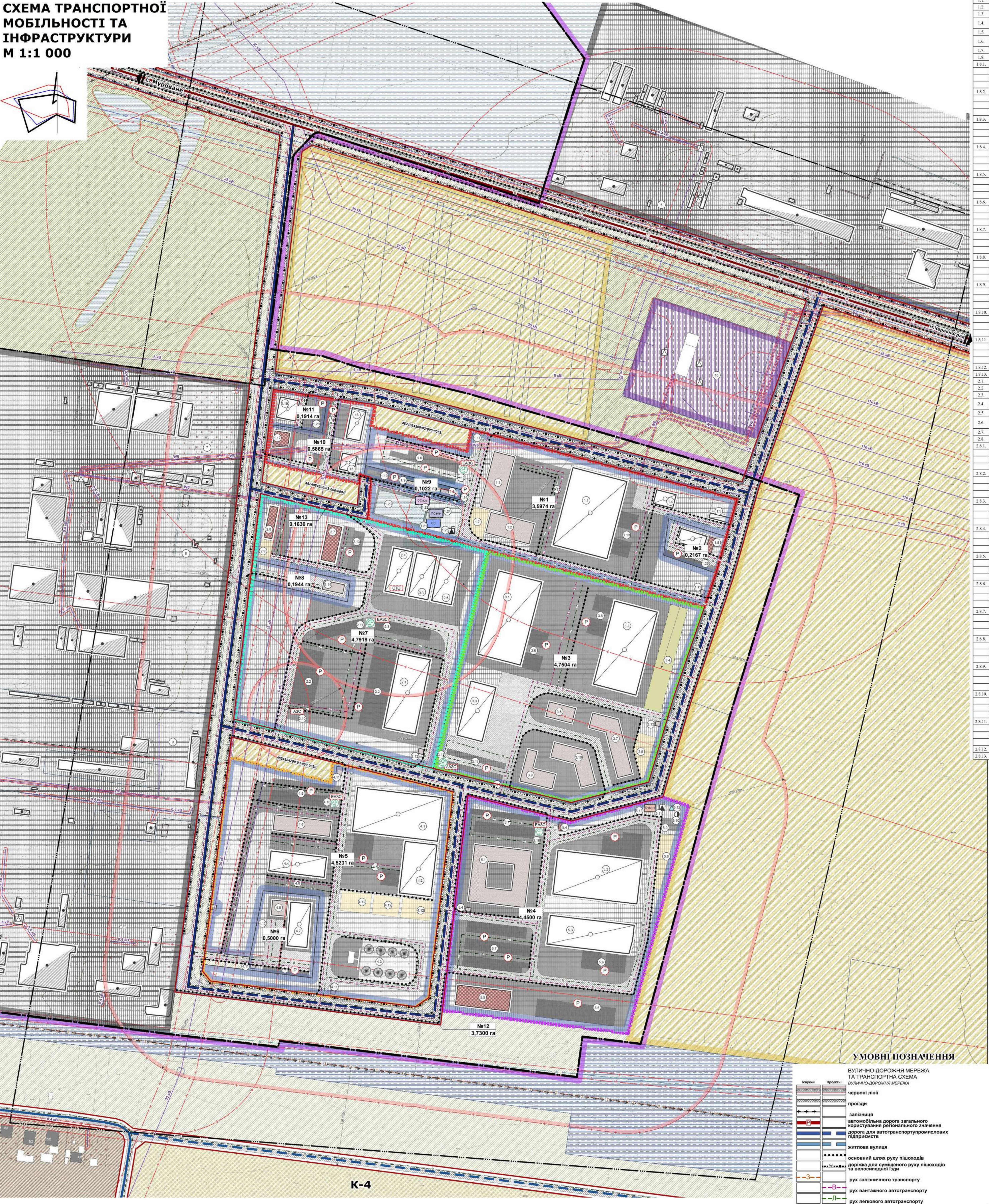
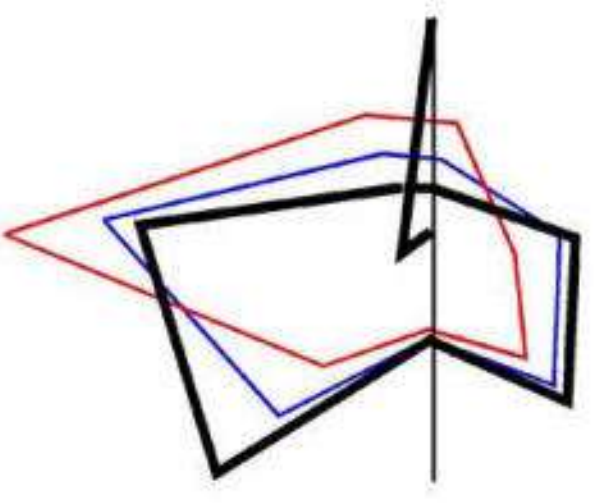


Детальний план території з метою розташування
індустріального парку за межами с.Острів Червоноградської
міської територіальної громади Червоноградського району
Львівської області

СХЕМА ТРАНСПОРТНОЇ
МОБІЛЬНОСТІ ТА
ІНФРАСТРУКТУРИ
М 1:1 000



ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Пар. №	Назва показника	Одиниці вимірювання	Короткостроковий період (до 5-ти років)	Середньостроковий період (6-10 років)	Довгостроковий період (понад 10 років)
1	Територія	га	4	5	6
1.1	Територія в межах детального плану у тому числі території:	га	54.4849	54.4849	54.4849
1.1.1	територія виробничого призначення	га	36.9218	36.9218	36.9218
1.1.2	територія інженерної інфраструктури	га	8.1805	8.1805	8.1805
1.1.3	територія житлової інфраструктури	га	4.4802	4.4802	4.4802
1.2	територія сільськогосподарського призначення	га	19.2971	19.2971	19.2971
1.5	територія воєних об'єктів	га	0.2111	0.2111	0.2111
1.6	територія оздоровлення спеціального призначення	га	10.2795	10.2795	10.2795
1.7	земля та тверде покриття	га	8.1047	8.1047	8.1047
1.8	територія індустріального парку	га	23.904	23.904	23.904
1.8.1	земельна ділянка №1	га	3.5974	3.5974	3.5974
земельна ділянка №1	га	1.2305	1.2305	1.2305	1.2305
земельна ділянка №1	га	1.1503	1.1503	1.1503	1.1503
земельна ділянка №2	га	1.2166	1.2166	1.2166	1.2166
земельна ділянка №2	га	0.2167	0.2167	0.2167	0.2167
земельна ділянка №2	га	0.0988	0.0988	0.0988	0.0988
земельна ділянка №2	га	0.082	0.082	0.082	0.082
земельна ділянка №2	га	0.0359	0.0359	0.0359	0.0359
земельна ділянка №3	га	4.7504	4.7504	4.7504	4.7504
земельна ділянка №3	га	1.9071	1.9071	1.9071	1.9071
земельна ділянка №3	га	2.2277	2.2277	2.2277	2.2277
земельна ділянка №3	га	0.6156	0.6156	0.6156	0.6156
земельна ділянка №4	га	4.45	4.45	4.45	4.45
земельна ділянка №4	га	1.9365	1.9365	1.9365	1.9365
земельна ділянка №4	га	1.829	1.829	1.829	1.829
земельна ділянка №4	га	0.6845	0.6845	0.6845	0.6845
земельна ділянка №5	га	4.5231	4.5231	4.5231	4.5231
земельна ділянка №5	га	1.4654	1.4654	1.4654	1.4654
земельна ділянка №5	га	1.2461	1.2461	1.2461	1.2461
земельна ділянка №5	га	1.8116	1.8116	1.8116	1.8116
земельна ділянка №6	га	0.5	0.5	0.5	0.5
земельна ділянка №6	га	0.1751	0.1751	0.1751	0.1751
земельна ділянка №6	га	0.2017	0.2017	0.2017	0.2017
земельна ділянка №6	га	0.1232	0.1232	0.1232	0.1232
земельна ділянка №7	га	4.7919	4.7919	4.7919	4.7919
земельна ділянка №7	га	1.3421	1.3421	1.3421	1.3421
земельна ділянка №7	га	1.8167	1.8167	1.8167	1.8167
земельна ділянка №7	га	1.6331	1.6331	1.6331	1.6331
земельна ділянка №8	га	0.1944	0.1944	0.1944	0.1944
земельна ділянка №8	га	0.03	0.03	0.03	0.03
земельна ділянка №8	га	0.098	0.098	0.098	0.098
земельна ділянка №8	га	0.0664	0.0664	0.0664	0.0664
земельна ділянка №9	га	0.1022	0.1022	0.1022	0.1022
земельна ділянка №9	га	0.0275	0.0275	0.0275	0.0275
земельна ділянка №9	га	0.0574	0.0574	0.0574	0.0574
земельна ділянка №9	га	0.0173	0.0173	0.0173	0.0173
земельна ділянка №9	га	0.5865	0.5865	0.5865	0.5865
земельна ділянка №9	га	0.1571	0.1571	0.1571	0.1571
земельна ділянка №9	га	0.2397	0.2397	0.2397	0.2397
земельна ділянка №9	га	0.1897	0.1897	0.1897	0.1897
земельна ділянка №11	га	0.1914	0.1914	0.1914	0.1914
земельна ділянка №11	га	0.0729	0.0729	0.0729	0.0729
земельна ділянка №11	га	0.0737	0.0737	0.0737	0.0737
земельна ділянка №11	га	0.0448	0.0448	0.0448	0.0448
земельна ділянка №12	га	3.73	3.73	3.73	3.73
земельна ділянка №12	га	0.163	0.163	0.163	0.163
земельна ділянка №13	га	44	44	44	44
земельна ділянка №13	га	9	9	9	9
земельна ділянка №13	га	2	2	2	2
земельна ділянка №13	га	23	23	23	23
земельна ділянка №13	га	0.3	0.3	0.3	0.3
земельна ділянка №13	га	12	12	12	12
земельна ділянка №13	га	9.7	9.7	9.7	9.7
земельна ділянка №13	га	28	28	28	28
земельна ділянка №13	га	15	15	15	15
земельна ділянка №13	га	34	34	34	34
земельна ділянка №13	га	32	32	32	32
земельна ділянка №13	га	34	34	34	34
земельна ділянка №13	га	0.25	0.25	0.25	0.25
земельна ділянка №13	га	46	46	46	46
земельна ділянка №13	га	38	38	38	38
земельна ділянка №13	га	16	16	16	16
земельна ділянка №13	га	6	6	6	6
земельна ділянка №13	га	40	40	40	40
земельна ділянка №13	га	47	47	47	47
земельна ділянка №13	га	13	13	13	13
земельна ділянка №13	га	41	41	41	41
земельна ділянка №13	га	165	16	16	16
земельна ділянка №13	га	5	5	5	5
земельна ділянка №13	га	32	32	32	32
земельна ділянка №13	га	27	27	27	27
земельна ділянка №13	га	40	40	40	40
земельна ділянка №13	га	0.6	0.6	0.6	0.6
земельна ділянка №13	га	35	35	35	35
земельна ділянка №13	га	40	40	40	40
земельна ділянка №13	га	25	25	25	25
земельна ділянка №13	га	6	6	6	6
земельна ділянка №13	га	28	28	28	28
земельна ділянка №13	га	38	38	38	38
земельна ділянка №13	га	34	34	34	34
земельна ділянка №13	га	0.23	0.23	0.23	0.23
земельна ділянка №13	га	15	15	15	15
земельна ділянка №13	га	50	50	50	50
земельна ділянка №13	га	35	35	35	35
земельна ділянка №13	га	0.12	0.12	0.12	0.12
земельна ділянка №13	га	27	27	27	27
земельна ділянка №13	га	56	56	56	56
земельна ділянка №13	га	17	17	17	17
земельна ділянка №13	га	0.69	0.69	0.69	0.69
земельна ділянка №13	га	27	27	27	27
земельна ділянка №13	га	40	40	40	40
земельна ділянка №13	га	23	23	23	23
земельна ділянка №13	га	0.22	0.22	0.22	0.22
земельна ділянка №13	га	38	38	38	38
земельна ділянка №13	га	38	38	38	38
земельна ділянка №13	га	24	24	24	24
земельна ділянка №13	га	4	4	4	4
земельна ділянка №13	га	0.19	0.19	0.19	0.19

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

СТРУКТУРА СПОРУД

МОСТИ

ОБ'ЄКТИ ТРАНСПОРТНОЇ СХЕМИ

місце зберігання автотранспорту

автотранспортна станція (АТС)

станція технічного обслуговування (СТО)

зарядна станція електромобілів

МЕЖИ ТЕРИТОРІЇ

адміністративна межа с. Острів

межа ділянки, що проєктується

межа проєктованих земельних ділянок індустріального парку

межа інвентаризованих земельних ділянок (згідно кадастрової карти України)

ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ

територія житлової садибної забудови

територія інженерної інфраструктури

територія виробничого призначення

територія зелених насаджень спеціального призначення

водний об'єкт

територія сільськогосподарського призначення

територія транспортної інфраструктури

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

житловий будинок

господарська будівля

громадська будівля

виробничо-складська будівля

майданчик відпочинку та розвагання

приміщення індустріального парку

відкриті складські майданчики

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ

ОБ'ЄКТИ ТЕПЛО- ТА ЕЛЕКТРОПОСТАЧАННЯ

комплектна трансформаторна підстанція (КТП)

повітряна лінія електропередач 35 кВ

повітряна лінія електропередач 6 кВ

повітряна лінія електропередач 0,4 кВ

кабельна лінія електропередач

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ

ОБ'ЄКТИ ТЕПЛО- ТА ЕЛЕКТРОПОСТАЧАННЯ

комплектна трансформаторна підстанція (КТП)

повітряна лінія електропередач 35 кВ

повітряна лінія електропередач 6 кВ

повітряна лінія електропередач 0,4 кВ

кабельна лінія електропередач

ОБ'ЄКТИ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВИВЕДЕННЯ

очисні споруди поверхневих стічних вод

комплекс очисних споруд

очисні споруди виробничої каналізації

місце накопичення стічних вод

рекультиваційні очисні споруди для оборотного водопостачання

каналізаційна насосна станція

ОБ'ЄКТИ ГАЗОПОСТАЧАННЯ

ГРП

газопровід середнього тиску

котельня

ПЛАНОВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

охранна зона інженерних мереж

санітарно-захисна зона заповіді

зони відведення магістральних каналів

ІНДУСТРИАЛЬНИЙ ПАРК

логістичний хаб підприємств машинобудівної та легкої промисловості

зона основного виробництва підприємств машинобудівної та легкої промисловості

логістичний хаб підприємств по ремонту та обслуговуванню транспортних засобів

зона основного виробництва будівельної промисловості

зона основного виробництва підприємств агропродовольчого та харчового напрямку

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ

ОБ'ЄКТИ ТЕПЛО- ТА ЕЛЕКТРОПОСТАЧАННЯ

комплектна трансформаторна підстанція (КТП)

повітряна лінія електропередач 35 кВ

повітряна лінія електропередач 6 кВ

повітряна лінія електропередач 0,4 кВ

кабельна лінія електропередач

ОБ'ЄКТИ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВИВЕДЕННЯ

очисні споруди поверхневих стічних вод

комплекс очисних споруд

очисні споруди виробничої каналізації

місце накопичення стічних вод

рекультиваційні очисні споруди для оборотного водопостачання

каналізаційна насосна станція

ОБ'ЄКТИ ГАЗОПОСТАЧАННЯ

ГРП

газопровід середнього тиску

котельня

ПЛАНОВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

охранна зона інженерних мереж

санітарно-захисна зона заповіді

зони відведення магістральних каналів

ІНДУСТРИАЛЬНИЙ ПАРК

логістичний хаб підприємств машинобудівної та легкої промисловості

зона основного виробництва підприємств машинобудівної та легкої промисловості

логістичний хаб підприємств по ремонту та обслуговуванню транспортних засобів

зона основного виробництва будівельної промисловості

зона основного виробництва підприємств агропродовольчого та харчового напрямку

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ

ОБ'ЄКТИ ТЕПЛО- ТА ЕЛЕКТРОПОСТАЧАННЯ

комплектна трансформаторна підстанція (КТП)

повітряна лінія електропередач 35 кВ

повітряна лінія електропередач 6 кВ

повітряна лінія електропередач 0,4 кВ

кабельна лінія електропередач

ОБ'ЄКТИ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВИВЕДЕННЯ

очисні споруди поверхневих стічних вод

комплекс очисних споруд

очисні споруди виробничої каналізації

місце накопичення стічних вод

рекультиваційні очисні споруди для оборотного водопостачання

каналізаційна насосна станція

ОБ'ЄКТИ ГАЗОПОСТАЧАННЯ

ГРП

газопровід середнього тиску

котельня

ПЛАНОВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

охранна зона інженерних мереж

санітарно-захисна зона заповіді

зони відведення магістральних каналів

ІНДУСТРИАЛЬНИЙ ПАРК

логістичний хаб підприємств машинобудівної та легкої промисловості

зона основного виробництва підприємств машинобудівної та легкої промисловості

логістичний хаб підприємств по ремонту та обслуговуванню транспортних засобів

зона основного виробництва будівельної промисловості

зона основного виробництва підприємств агропродовольчого та харчового напрямку

ПРИМІТКА:

1. Дані аркуш розроблений на актуалізованій картографічній основі, розроблений у 2023 році ТОВ "Західнепроект" у цифровій формі, набір профільних геопросторових даних у місцевій системі координат, що має зв'язок із державною системою координат УСК-2000.

2. Інженерні мережі наведено схематично. При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-інженера відповідної служби-власника даних інженерних мереж.

3. Під час проведення будь-яких земельних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя праці, зброя та ін.). Тоді, згідно із ст. 38 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виникає обов'язок зупинити їхню подальшу ведення і протягом однієї доби повідомити про це органи охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон.