|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **сорок сьома сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | №\_\_\_\_\_ | |



**Про розгляд клопотання**

**громадянки Олексюк**

**Ріти Андріївни щодо**

**надання дозволу на**

**розроблення землевпорядної**

**документації**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадянки Олексюк Ріти Андріївни про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо вiдведення земельної дiлянки з метою передачі її у власність або надання в оренду, до якого додано копії: схеми розташування земельної ділянки, паспорта, ідентифікаційного номера, витягу з Державного реєстру речових прав, на підставі права власності на об’єкт нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці орієнтовною площею 0,0025 га в місті Шептицький, на вулиці Бічна Промислова, 41, гаражний кооператив № 4, гараж № 427 (право власності підтверджується копією витягу з Державного реєстру речових прав від 27.11.2024 № 405643225), та розташований відповідно до вимог Генерального плану міста Червоноград, і враховуючи можливість надання дозволу на розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі земельної ділянки комунальної власності у приватну власність, у відповідності до підпункту 5, пункту 27, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України із змінами, внесеними згідно із Законом України від 19.10.2022 № 2698-ІХ, або з метою надання земельної ділянки в оренду у відповідності до абзацу третього частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Надати громадянці Олексюк Ріті Андріївні дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га з метою передачі її у власність або надання в оренду для будівництва індивідуального гаража, (код КВЦПЗД - 02.06 - для колективного гаражного будівництва), в місті Шептицький, на вулиці Бічна Промислова, 41, гаражний кооператив № 4, гараж № 427.

2. Громадянці Олексюк Ріті Андріївні та розробнику документації із землеустрою забезпечити державну реєстрацію земельної ділянки в Національній кадастровій системі. Розроблений проєкт землеустрою щодо вiдведення земельної ділянки подати на затвердження Шептицькій міській раді.

3. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті Шептицької міської ради.

4. Рішення може бути оскаржене у шестимісячний строк, шляхом подання заяви до місцевого адміністративного суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

5. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ