|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **сорок сьома сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | № \_\_\_\_\_\_\_ | |



**Про розгляд клопотання**

**громадянки Нестер**

**Надії Романівни**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадянки Нестер Надії Романівни про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у власність, до якого додано копії: кадастрового плану земельної ділянки, паспорта, ідентифікаційного номера, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та проєкт землеустрою стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 4611800000:01:002:0121, володільцем якого є заявниця, на підставі права власності на об’єкт нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці площею 0,0028 га в м. Шептицький на вул. Промислова, 1б, гараж № 211, кадастровий номер земельної дiлянки – 4611800000:01:002:0121, (право власності підтверджується копією витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.01.2023, № 320881453), та враховуючи можливість безоплатної передачі земельної ділянки комунальної власності у приватну власність, у відповідності до підпункту 5, пункту 27, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України із змінами, внесеними згідно із Законом України від 19.10.2022 № 2698-ІХ, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Затвердити громадянці Нестер Надії Романівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0028 га для будівництва індивідуального гаража, (код КВЦПЗД - 02.05 - для будівництва індивідуальних гаражів), в місті Шептицький на вул. Промислова, 1б, гараж № 211,

кадастровий номер земельної дiлянки – 4611800000:01:002:0121.

2. Передати у власність громадянці Нестер Надії Романівні земельну дiлянку площею 0,0028 га для будівництва індивідуального гаража, (код КВЦПЗД - 02.05 - для будівництва індивідуальних гаражів), в місті Шептицький, на вулиці Промислова, 1б, гараж № 211, Шептицького району Львівської області,

кадастровий номер земельної дiлянки – 4611800000:01:002:0121.

3. Громадянці Нестер Надії Романівні забезпечити проведення державної реєстрацiї права власностi на земельну ділянку, згідно цього рішення, у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

4. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

5. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого загального суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

6. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ