|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **сорок сьома сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | №\_\_\_\_\_ | |



**Про розгляд клопотання**

**громадянина Шеремети**

**Олега Володимировича про**

**затвердження проєкту**

**землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки в оренду**

**для городництва**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадянина Шеремети Олега Володимировича про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4700 га в селі Межиріччя, Шептицького району, Львівської області, та надання її в оренду, до якого додано копії: схеми розташування земельної ділянки, паспорта, ідентифікаційного номера, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та землевпорядну документацію стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 4624883500:12:004:0026, володільцем якої є заявник, у відповідності до вимог генерального плану села Межиріччя, статті 36 Земельного кодексу України і рішення Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради», враховуючи відсутність підстав для відмови у затвердження проєкту землеустрою і наданні вищезазначеної земельної ділянки в оренду, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4700 га для городництва, (код КВЦПЗД – 01.07 - для городництва), в селі Межиріччя, Шептицького району, Львівської області,

кадастровий номер земельної дiлянки – 4624883500:12:004:0026.

2. Надати громадянину Шереметі Олегу Володимировичу на 10 (десять) років в оренду земельну дiлянку площею 0,4700 га для ведення городництва, (КВЦПЗД - 01.07 – для городництва), в селі Межиріччя, встановивши річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4624883500:12:004:0026.

3. Громадянину Шереметі Олегу Володимировичу укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди на земельну дiлянку у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

4. Громадянину Шереметі Олегу Володимировичу в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди на земельну дiлянку подати копiю договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Шептицький, пл. Соборна, 3).

5. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті Шептицької міської ради.

6. Рішення може бути оскаржено протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого загального суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ