



Виконавчому комітету Червоноградської міської ради

(найменування виконавчого комітету сільської,
селищної або міської ради)

Ірешчук Оксана Степанівна, с. Острів,
(прізвище, ім'я та по батькові співвласника
багатоквартирного будинку,

вул. Центральна, 98 Миколаївська область
уповноваженого зборами на подання протоколу)

(місце проживання)*

Кошівальне підприємство „Кошівальник“

(найменування та ідентифікаційний код управителя багатоквартирного
будинку,

ЄДРПОУ – 03348643

уповноваженого зборами на подання протоколу)

ЗАЯВА

Відповідно до частини дев'ятої статті 10 Закону України “Про особливості здійснення права
власності у багатоквартирному будинку” прошу прийняти на зберігання протокол зборів
співвласників багатоквартирного будинку за адресою:

Миколаївська область, с. Острів, вул. Центральна, № 98, Шептицький район

від 19 січня 2025 р.

Додатки: 1. Протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку, що передається на
зберігання.

2. Протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку, згідно з яким
співвласника або управителя уповноважено на подання протоколу на зберігання до
виконавчого комітету.**

27 січня 2025 р.

27 січня 2025 р.

Оксана Ірешчук
(підпис співвласника)

Ігор Гуренко
(підпис управителя)***

М.П. (за наявності)

* Зазначається у разі подання заяви управителем багатоквартирного будинку.

** Додається у разі, коли повноваження співвласника або управителя багатоквартирного будинку на подання
протоколу на зберігання до виконавчого комітету сільської, селищної або міської ради не визначено у протоколі, що
передається на зберігання.

*** Зазначається у разі подання заяви управителем багатоквартирного будинку.

ПРОТОКОЛ № 2
зборів співвласників багатоквартирного будинку

від «19» ліпня 2025р.

с.Острів, Червоноградська ОТГ
місце складення Протоколу

Ініціатор(ри) * зборів співвласників - Яремчук Оксана Степанівна, Бордун Надія Іванівна, Белокопитова Марія Ігорівна

(ПІБ фізичної особи,

повна назва та код ЄДРОПУО юридичної особи)

за місцезнаходженням с.Острів, вул.Центральна, буд.№ 98

(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводяться збори)

Дату, час, місце проведення зборів співвласників 19 липня 2025р

(у тому числі інформацію про технічні засоби електронних комунікацій, з використанням яких співвласники брали участь в установчих зборах дистанційно в режимі відеоконференції)

с. Острів, Червоноградська ОТГ, Ілківська обштина, вул. Центральна, 98, Шенгіївський район

Обраний голова зборів співвласників – Яремчук Оксана Степанівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Збори проводяться у відповідності до ст.10 Закону України " Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку"

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 8 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 235,5 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 8 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 235,5 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

* **Ініціатором** зборів співвласників є ініціативна група, яка складається не менш як із трьох власників квартир або нежитлових приміщень, або управитель, обраний відповідно до Закону України " Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку"

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку.
2. Про зміну форми управління багатоквартирного будинку.
3. Визначення управителя багатоквартирного будинку.
4. Визначення виконавця послуг із утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.
5. Затвердження переліку послуг із утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.
6. Визначення уповноваженої особи (співвласника будинку) на підписання Договору з управління багатоквартирним будинком.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного:

1. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку
2. Про зміну форми управління багатоквартирного будинку.
3. Визначення управителя багатоквартирного будинку.
4. Визначення виконавця послуг із утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.
5. Затвердження переліку послуг із утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.
6. Визначення уповноваженої особи (співвласника будинку) на підписання Договору з управління багатоквартирним будинком.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо 1 питання порядку денного:

Обрати головою зборів, співвласника - Яремчук О.С.

Голосування на зборах щодо питання обрання голови зборів

В голосуванні взяли участь особисто та/або через представників, співвласники в кількості 8 осіб

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

"присутні" - 8 співвласники
"за" - 7 співвласників,
"проти" - 0 співвласників,
"утримався" - 1 співвласників,

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

(Рішення про обрання голови зборів приймається більшістю голосів присутніх співвласників (їх представників), крім тих, які беруть участь у зборах дистанційно з використанням технічних засобів електронних комунікацій у режимі відеоконференції). При прийнятті такого рішення кожний присутній співвласник (його представник) має один голос незалежно від кількості та площі квартир або нежитлових приміщень, що перебувають у його власності)

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо 2 питання порядку денного:
Змінити форму управління багатоквартирного будинку по вул. Центральна, 98 в с. Острів з самоуправління на управителя.

Підсумки голосування щодо питання 2 порядку денного Протоколу № 2
від _____

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 8 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 235,5 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо 3 питання порядку денного:
Визначити управителем багатоквартирного будинку по вул. Центральна, 98 в с. Острів – КП «Комунальник»

Підсумки голосування щодо питання 3 порядку денного Протоколу № 2
від _____

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 8 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 235,5 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо 4 питання порядку денного:
Визначити виконавцем послуг із утримання будинків і споруд та прибудинкових територій по вул. Центральна, 98 в с. Острів – КП «Комунальник».

Підсумки голосування щодо питання 4 порядку денного Протоколу № 2
від 19 липня 2025р

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 8 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 235,5 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо 5 питання порядку денного:

Затвердити перелік посеред із утримання будинку по вул. Центральна, 98 в с. Острів - згідно наведеного розрахунку від КП «Колеуснальник».

Підсумки голосування щодо питання 5 порядку денного Протоколу № 2 від 19 січня 2025 р

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 8 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 235,5 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо 6 питання порядку денного:

Уповноважити співвласника будинку - Артемасяк О.С. на підписання Договору з управління багатоквартирного будинку із КП «Колеуснальник».

Підсумки голосування щодо питання 6 порядку денного Протоколу № 1 від _____

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 7 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

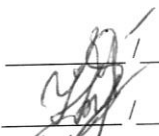
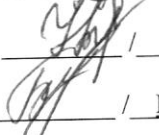
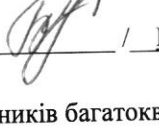
Дані підсумків голосування заповнюються за наведеною формою окремо для кожного питання порядку денного.

Голосування на зборах щодо питань порядків денних зазначаються у Додатку до Протоколу № 2 від 19.01.2025р., який є його невід'ємною частиною.

У випадку, якщо на зборах в порядку денному розглядається більше ніж 2 питання у Додатку до протоколу додаються стовпці з номером порядку денного у розділі «Голосування за порядки денні зборів»

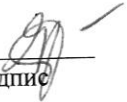
До протоколу додаються Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на — аркушах (в разі проведення письмового опитування), що є невід'ємною частиною Протоколу.

Ініціатори зборів співвласників багатоквартирного будинку

 Яремчук О.С. /
 Бордун Н.І. /
 Белокопитова М.І. /

Підпис(и), прізвище(а), ініціали співвласників багатоквартирного будинку

Голова зборів співвласників  Яремчук О.С.

Особа, що склала Протокол  Яремчук О.С. /
Підпис (Прізвище, ініціали)

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

По питанню 1 порядку денного :

"присутні" - 8 співвласники
«за» - 7 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;
«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;
«утримався» - 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².
Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

По питанню 2 порядку денного :

«за» - 8 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;
«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;
«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².
Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

По питанню 3 порядку денного :

"присутні" - 8 співвласники
«за» - 8 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;
«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;
«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².
Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

По питанню 4 порядку денного :

"присутні" - 8 співвласники
«за» - 8 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;
«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;
«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².
Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

По питанню 5 порядку денного :

"присутні" - 8 співвласники

«за» - 8 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

По питанню 6 порядку денного :

"присутні" - 8 співвласники

«за» - 7 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» - 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Дані підсумків голосування заповнюються за наведеною формою окремо для кожного питання порядку денного.

Збори співвласників багатоквартирного будинку проведені у відповідності до ст.10 Закону України " Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку".

Ініціатори зборів співвласників багатоквартирного будинку

 Яремчук О.С. /
 Бордун Н.І. /
 Бєлокопитова М.І. /

Підпис(и), прізвище(а), ініціали співвласників багатоквартирного будинку

Голова зборів співвласників



Яремчук О.С.

Особа, що склала Протокол


Підпис

/ Яремчук О.С. /
(Прізвище, ініціали)

Додаток складених на _____ аркушах

ДОДАТОК
до Протоколу № 2
зборів співвласників
багатоквартирного будинку
від 19 січня 2026р

Голосування на зборах щодо питань порядку денних зборів співвласників багатоквартирного будинку

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Голосування за порядки денні зборів						Підпис співвласника (представника)
				1 питання порядку денного	2 питання порядку денного	3 питання порядку денного	4 питання порядку денного	5 питання порядку денного	6 питання порядку денного	
				Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	
1	1		Тремчук Оксана Степанів	утримався	за	за	за	за	утримався	
2	2		Чозак Віра Володимир	за	за	за	за	за	за	
3	3		Бордун Надія Іванівна	за	за	за	за	за	за	
4	4		Словач Іван Михайлович	за	за	за	за	за	за	
5	5		Тринишин Марія Степан	за	за	за	за	за	за	
6	6		Васько Марія Михайл	за	за	за	за	за	за	
7	7		Белокоштова Марія Ігор	за	за	за	за	за	за	
8	8		Жанюка Ольга Михайл	за	за	за	за	за	за	

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).