|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **сорок восьма сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | №\_\_\_\_\_ | |



**Про розгляд клопотання**

**громадян Кайгородової**

**Степанії Володимирівни**

**та Чмирука Ярослава**

**Володимировича**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадян Кайгородової Степанії Володимирівни та Чмирука Ярослава Володимировича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу її у спільну часткову власність, до якого додано копії: кадастрового плану земельної ділянки, паспортів, ідентифікаційних номерів, витягів про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та технічну документацію із землеустрою стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 4611800000:03:019:0043, володільцями якої є заявники, на підставі прав власності на об’єкт нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці площею 0,0740 га в м. Шептицький, на вул. Лемківська, 136, кадастровий номер земельної дiлянки – 4611800000:03:019:0043, (право власності підтверджується копіями витягів про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації від 13.07.2005 № 7766970, від 13.07.2005 № 7766845) та враховуючи можливість безоплатної передачі земельної ділянки комунальної власності у приватну власність, у відповідності до підпункту 5, пункту 27, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України із змінами, внесеними згідно із Законом України від 19.10.2022 № 2698-ІХ, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Затвердити громадянам Кайгородовій Степанії Володимирівні та Чмируку Ярославу Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 0,0740 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗД - 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)), в місті Шептицький, вулиця Лемківська, 136, згідно якої передати вищезазначену земельну ділянку у спільну часткову власність громадянці Кайгородовій Степанії Володимирівні (розмір частки: 1/2) та громадянину Чмируку Ярославу Володимировичу (розмір частки: 1/2),

кадастровий номер земельної дiлянки – 4611800000:03:019:0043.

2. Громадянам Кайгородовій Степанії Володимирівні та Чмируку Ярославу Володимировичу забезпечити проведення державної реєстрацiї прав власностi на земельну ділянку, згідно цього рішення, у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному веб сайті міської ради.

4. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого загального суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

5. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ