|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **сорок восьма сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | №\_\_\_\_\_ | |



**Про розгляд клопотання**

**громадян Булаха Іллі**

**Руслановича, Булах Наталії**

**Анатоліївни, Булаха Миколи**

**Павловича, Чепурко Лоліти**

**Русланівни**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадян Булаха Іллі Руслановича, Булах Наталії Анатоліївни, Булаха Миколи Павловича, Чепурко Лоліти Русланівни про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо вiдведення земельної дiлянки з метою передачі її у спільну часткову власність, до якого додано копії: схеми розташування земельної ділянки, паспортів, ідентифікаційних номерів, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, трьох витягів з Державного реєстру речових прав, на підставі права власності на об’єкт нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці орієнтовною площею 0,0030 га в м. Шептицький, на вул. Б. Хмельницького, 83, гаражний кооператив № 5, гараж № 169, (право власності підтверджується копією витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.12.2014 № 31460714 (розмір частки: 2/5), копіями витягів з Державного реєстру речових прав від 04.12.2024 № 406627759 (розмір частки: 1/5), від 04.12.2024 № 406627632, (розмір частки: 1/5), від 04.12.2024 № 406627894), (розмір частки: 1/5), та розташований відповідно до вимог Генерального плану міста Червонограда, і враховуючи можливість надання дозволу на розроблення документації із землеустрою з метою безоплатної передачі земельної ділянки комунальної власності у приватну власність, у відповідності до підпункту 5, пункту 27, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України із змінами, внесеними згідно із Законом України від 19.10.2022 № 2698-ІХ, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Надати громадянам Булаху Іллі Руслановичу (розмір частки: 1/5), Булах Наталії Анатоліївні (розмір частки: 1/5), Булаху Миколі Павловичу (розмір частки: 2/5), Чепурко Лоліті Русланівні (розмір частки: 1/5) дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0030 га з метою передачі її у спільну часткову власність для будівництва індивідуального гаража, (код КВЦПЗД - 02.06), в м. Шептицький, на вул. Б. Хмельницького, 83, гаражний кооператив № 5, гараж № 169.

2. Громадянам Булаху Іллі Руслановичу, Булах Наталії Анатоліївні, Булаху Миколі Павловичу, Чепурко Лоліті Русланівні та розробнику документації із землеустрою забезпечити державну реєстрацію земельної ділянки в Національній кадастровій системі. Розроблений проєкт землеустрою щодо вiдведення земельної ділянки подати на затвердження Шептицькій міській раді.

3. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті Шептицької міської ради.

4. Рішення може бути оскаржене у шестимісячний строк шляхом подання заяви до місцевого адміністративного суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

5. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ