|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **п’ятдсята сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | №\_\_\_\_\_ | |



**Про розгляд клопотання**

**громадянина Климчука**

**Володимира Євгеновича**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадянина Климчука Володимира Євгеновича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки (для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд) та передачу її у власність, до якого додано копії: кадастрового плану земельної ділянки, паспорта, ідентифікаційного номера, свідоцтва про право на спадщину за законом, свідоцтва про смерть, витягу з Державного реєстру речових прав, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та технічну документацію із землеустрою стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 4624881300:10:012:1234, володільцем якої є заявник, на підставі права власності на об’єкт нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці площею 0,1724 га в селі Волсвин, вулиця Шахтарська, 14, кадастровий номер земельної дiлянки – 4624881300:10:012:1234, (право власності підтверджується копією витягу з Державного реєстру речових прав від 23.04.2024 № 375594012) та враховуючи можливість безоплатної передачі земельної ділянки комунальної власності у приватну власність, у відповідності до підпункту 5, пункту 27, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України із змінами, внесеними згідно із Законом України від 19.10.2022 № 2698-ІХ, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки (для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд) на земельну ділянку площею 0,1724 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗД - 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)), в селі Волсвин, вулиця Шахтарська, 14, кадастровий номер земельної дiлянки – 4624881300:10:012:1234

2. Передати у власність громадянину Климчуку Володимиру Євгеновичу земельну дiлянку площею 0,1724 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗД - 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)), в селі Волсвин, вулиця Шахтарська, 14,

кадастровий номер земельної дiлянки – 4624881300:10:012:1234.

3. Громадянину Климчуку Володимиру Євгеновичу забезпечити проведення державної реєстрацiї права власностi на земельну ділянку, згідно цього рішення, у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

4. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

5. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого загального суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

6. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ