|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **п’ятдесят перша сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | №\_\_\_\_\_ | |

**Про розгляд клопотання**



**громадянки Оданчук**

**Марії Степанівни,**

**фізичної особи- підприємця**

**Золочівської Олесі Богданівни,**

**Приватного підприємства**

**виробничо – комерційна**

**фірма «Скайінвест»**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадянки Оданчук Марії Степанівни, фізичної особи-підприємця Золочівської Олесі Богданівни, Приватного підприємства виробничо – комерційна фірма «Скайінвест» про продаж у власнiсть земельної дiлянки несільськогосподарського призначення, до якого додано копії: договору оренди землі № 46 від 10 серпня 2022 року, паспортів, ідентифікаційних номерів, витягу з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації від 22.02.2007 № 13662214, витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації від 23.10.2007 № 16378826, який знаходиться на земельній ділянці площею 0,1524 га в селищі Гірник, на вулиці Тарнавського, 9 «а», кадастровий номер земельної дiлянки – 4611845300:02:004:0002, (право власності підтверджується копією витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації від 22.02.2007 № 13662214, та витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно Державного комунального підприємства Червоноградське міжміське бюро технічної інвентаризації від 23.10.2007 № 16378826 ), враховуючи можливість продажу земельної ділянки на підставі статті 128 Земельного кодексу України, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Доручити Виконавчому комiтету Шептицької мiської ради:

1.1. Забезпечити проведення експертної грошової оцiнки земельної ділянки несiльськогосподарського призначення площею 0,1524 га, кадастровий номер 4611845300:02:004:0002 наданої в оренду громадянці Оданчук Марії Степанівні, фізичній особі-підприємцю Золочівській Олесі Богданівні, Приватному підприємству виробничо – комерційна фірма «Скайінвест», для обслуговування будівлі магазину (КВЦПЗД – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в селищі Гірник, на вулиці Тарнавського, 9 «а».

Встановити розмір авансового платежу у сумі **342364 грн 61 коп.** (триста сорок дві тисячі триста шістдесят чотири грн 61 коп.), що становить 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.2. Укласти з покупцями земельної ділянки договір про сплату авансового внеску за земельну ділянку в рахунок оплати ціни земельної ділянки, згідно цього рішення.

2. Уповноважити мiського голову або іншу довірену особу на пiдписання договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати цiни земельної дiлянки та договору про проведення експертної грошової оцiнки земельної ділянки, згiдно цього рiшення.

3. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

4. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.)

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ