|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **п’ятдесят перша сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | №\_\_\_\_\_ | |



**Про розгляд клопотання**

**громадян Стахур Надії**

**Євгенівни та Луцик**

**Марії Євгенівни**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадян Стахур Надії Євгенівни та Луцик Марії Євгенівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу її у власність, до якого додано копії: кадастрового плану земельної ділянки, паспортів, ідентифікаційних номерів, витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та технічну документацію із землеустрою стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 4624883500:12:005:0033, володільцями якої є заявниці, на підставі права власності на об’єкт нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці площею 0,1383 га в селі Межиріччя, на вулиці Зарічна, 8, кадастровий номер земельної дiлянки – 4624883500:12:005:0033, (право власності підтверджуються копіями витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності від 19.12.2017 № 108160699 та від 19.12.2017 № 108161536), та враховуючи можливість безоплатної передачі земельної ділянки комунальної власності у приватну власність, у відповідності до підпункту 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України із змінами, внесеними згідно із Законом України від 19.10.2022 № 2698-ІХ, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Затвердити громадянам Стахур Надії Євгенівні та Луцик Марії Євгенівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 0,1383 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗД - 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)), в селі Межиріччя, на вулиці Зарічна, 8, згідно якої передати вищезазначену земельну ділянку у спільну часткову власність громадянам Стахур Надії Євгенівні (розмір частки:1/2) та Луцик Марії Євгенівні (розмір частки:1/2),

кадастровий номер земельної дiлянки – 4624883500:12:005:0033.

2. Громадянам Стахур Надії Євгенівні та Луцик Марії Євгенівні забезпечити проведення державної реєстрацiї права власностi на земельну ділянку, згідно цього рішення, у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Вважати таким, що втратив чинність пункт 2 рішення сесії Червоноградської міської ради від 17.03.2022 № 1185 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

4. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресатів шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

5. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого загального суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

6. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ