|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  **п’ятдесят перша сесія восьмого скликання**  **Р І Ш Е Н Н Я**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | № \_\_\_\_\_\_ | |  |  |  | |

**Про розгляд клопотань**



**Приватного підприємства**

**«СУЗІР’Я»**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотань Приватного підприємства «СУЗІР’Я» про поновлення договорів оренди земельних ділянок від 23.07.2015 № 4611800000070 та від 23.07.2015 № 4611800000071, до яких додано проєкти договорів оренди землі, та копії: договору оренди земельної ділянки від 23.07.2015 № 4611800000070 з додатковою угодою про поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.07.2020, договору оренди земельної ділянки від 23.07.2015 № 4611800000071 з додатковою угодою про поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.07.2020, виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, у відповідності до частини першої статті 6 Закону України «Про оренду землi», абзацу двадцять другого частини другої статті 134 Земельного кодексу України, рішень Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради» та від 11.07.2024 № 2756 «Про внесення змін до рішення Червоноградської міської ради від 30.06.2022 №1322 “Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради”», враховуючи заборону, встановлену статтею 23 Закону України «Про оренду землi» щодо орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, передані в оренду на земельних торгах, і враховуючи можливість укладення договору оренди землі, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Укласти договір оренди землі з Приватним підприємством «СУЗІР’Я» строком на 5 (п’ять) років на земельну дiлянку площею 0,0018 га для встановлення стаціонарної тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі хлібо-булочними виробами, (код КВЦПЗД – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в місті Шептицький на вулиці Стуса, 33 «д», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12,42 % від її нормативної грошової оцінки, відповідно до протоколу № 184 земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки від 23.07.2015,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:006:0049.

2. Укласти договір оренди землі з Приватним підприємством «СУЗІР’Я» строком на 5 (п’ять) років на земельну дiлянку площею 0,0018 га для встановлення стаціонарної тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі хлібо-булочними виробами, (код КВЦПЗД – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), в місті Шептицький на вулиці Івасюка, 18 «г», встановивши річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12,42 % від її нормативної грошової оцінки, відповідно до протоколу № 183 земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки від 23.07.2015,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:02:004:0024.

3. Приватному підприємству «СУЗІР’Я» виготовити нові кадастрові плани земельних ділянок, укласти договори оренди землі та провести державну реєстрацiю прав оренди земельних дiлянок у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

4. Приватному підприємству «СУЗІР’Я» в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї прав оренди земельних дiлянок подати копiї договорів оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Шептицький, пл. Соборна, 3).

5. Видатки за виготовлення кадастрових планів земельних ділянок, оформлення та реєстрацiю договорів оренди землі та прав оренди на земельні ділянки вiднести за рахунок орендаря земельних дiлянок.

6. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

7. Рішення може бути оскаржене у шестимісячний строк шляхом подання заяви до місцевого господарського суду в порядку встановленому процесуальним законом.

8. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ