|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА****п’ятдесят п’ята сесія восьмого скликання****Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 18.09.2025 | м. Шептицький | № 3954 |
|  |  |  |

 |



**Про розгляд клопотання**

**Товариства з обмеженою**

**відповідальністю «Компанія**

**«Універсал Інжиніринг»**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Компанія «Універсал Інжиніринг» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,2726 га (кадастровий номер 4611800000:03:005:0048), код КВЦПЗД - 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в м. Шептицький, на вул. Івасюка, 2 б на дві земельнi дiлянки: площею 1,2518 га (кадастровий номер 4611800000:03:005:0125) та площею 0,0208 га (кадастровий номер 4611800000:03:005:0126), до якого додано копії: витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, витягу з Державного реєстру речових прав, витягів з Державного земельного кадастру на земельні ділянки, кадастрових планів земельних ділянок та технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, володільцем якого є заявник, беручи до уваги рішення Шептицької міської від 25.07.2025 № 3817 «Про розгляд клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Компанія «Універсал Інжиніринг», враховуючи відсутність підстав для відмови у затверджені технiчної документацiї iз землеустрою щодо подiлу земельної дiлянки, Шептицька мiська рада

 В И Р I Ш И Л А :

1. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія «Універсал Інжиніринг» технiчну документацiю iз землеустрою щодо подiлу земельної дiлянки комунальної власності загальною площею 1,2726 га (кадастровий номер 4611800000:03:005:0048), код КВЦПЗД - 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в місті Шептицький, на вулиці Івасюка, 2 б на земельні ділянки:

1.1. площею 1,2518 га код КВЦПЗД - 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в місті Шептицький, на вулиці Івасюка, 2 б,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:03:005:0125;

1.2 площею 0,0208 га код КВЦПЗД - 02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в місті Шептицький, на вулиці Івасюка, 2 б,

кадастровий номер земельної ділянки – 4611800000:03:005:0126.

2. Доручити міському голові Шептицької міської ради або іншій уповноваженій особі від імені Шептицької міської ради забезпечити проведення державної реєстрації права комунальної власності за Шептицькою міською радою (код 26269722) на земельну ділянку, згідно цього рішення, у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

4. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого господарського суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

5. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова *(підпис)* Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ