|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА****п’ятдесят п’ята сесія восьмого скликання****Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 18.09.2025 | м. Шептицький | № 3958 |

 |

**Про розгляд клопотання**

**Приватного підприємства**

**фірма «ПЕА»** **про продаж**

**у власнiсть земельної дiлянки**

**з кадастровим номером**

**4611800000:03:004:0009**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання Приватного підприємства фірма «ПЕА» про продаж у власнiсть земельної дiлянки несільськогосподарського призначення, до якого додано копії: виписки з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, паспорта, договору оренди землі від 28 грудня 2016 року, витягу з Державного реєстру речових прав на об’єкт нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці площею 0,4722 га в місті Шептицький, на вулиці Героїв Майдану, 6 «а», кадастровий номер земельної дiлянки – 4611800000:03:004:0009, (право власності підтверджується копією витягу з Державного реєстру речових прав від 17.02.2025 № 413548671), враховуючи можливість продажу земельної ділянки на підставі статті 128 Земельного кодексу України, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Доручити Виконавчому комiтету Шептицької мiської ради:

1.1. Забезпечити проведення експертної грошової оцiнки земельної ділянки несiльськогосподарського призначення площею 0,4722 га, кадастровий номер земельної ділянки 4611800000:03:004:0009 наданої в оренду приватному підприємству фірма «ПЕА», для обслуговування платної автостоянки, (код КВЦПЗД – 12.11 - для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу) в місті Шептицький, на вулиці Героїв Майдану, 6 «а».

Встановити розмір авансового платежу у сумі **1 046 692 грн 74 коп.** (один мільйон сорок шість тисяч шістсот дев’яносто дві грн 74 коп.), що становить 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.2. Укласти з покупцями земельної ділянки договір про сплату авансового внеску за земельну ділянку в рахунок оплати ціни земельної ділянки, згідно цього рішення.

2. Уповноважити мiського голову або іншу довірену особу на пiдписання договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати цiни земельної дiлянки та договору про проведення експертної грошової оцiнки земельної ділянки, згiдно цього рiшення.

3. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

4. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.)

 Мiський голова  *(підпис)* Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ