|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА****п’ятдесят шоста сесія восьмого скликання****Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | № \_\_\_\_\_\_\_ |

 |

**Про розгляд клопотання**

**Товариства з обмеженою**

**відповідальністю «ГРІНФЕТ»**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 07.07.2011 № 3613-VI «Про Державний земельний кадастр», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», рішеннями Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради» та від 11.07.2024 № 2756 «Про внесення змін до рішення Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 “Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради”», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради, при розгляді клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «ГРІНФЕТ», до якого додано копії: виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, осіб-підприємців та громадських формувань, витягів з Державного реєстру речових прав, що підтверджують наявність об’єктів нерухомого майна на земельній ділянці площею 1,2752 га, кадастровий номер 4624886600:07:000:0825, у відповідності до частини першої статті 6 Закону України «Про оренду землi», абзацу другого частини другої статті 134 Земельного кодексу України, рішень Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради» та від 11.07.2024 № 2756 «Про внесення змін до рішення Червоноградської міської ради від 30.06.2022 № 1322 “Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Червоноградської міської ради”», та можливість укладення договору оренди землі, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРІНФЕТ» строком на 10 (десять) років в оренду земельну дiлянку площею 1,2752 га для обслуговування будівель та споруд виробничої бази, (код КВЦПЗД – код КВЦПЗД - 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком) в селі Сілець, присілок Копані, вул. Шевченка, 65 а, встановивши річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1,5 % від її нормативної грошової оцінки,

кадастровий номер земельної ділянки – 4624886600:07:000:0825.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРІНФЕТ» укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацiю права оренди земельної дiлянки у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРІНФЕТ» в п’ятиденний термiн з дня державної реєстрацiї права оренди земельної дiлянки подати копiю договору оренди землі в Головне управління ДПС у Львівській області (м. Шептицький, пл. Соборна, 3).

4. Видатки за виготовлення кадастрового плану земельної ділянки, оформлення та реєстрацiю договору оренди землі та права оренди на земельну ділянки вiднести за рахунок орендаря земельної дiлянки.

5. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома адресата шляхом оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

6. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого господарського суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

7. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно-територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ