|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ШЕПТИЦЬКА МІСЬКА РАДА****п’ятдесят шоста сесія восьмого скликання****Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | м. Шептицький | № \_\_\_\_\_\_\_ |

 |

**Про розгляд клопотання**

**громадянина Петрашкевича**

**Олега Петровича про припинення**

**права оренди земельної ділянки**

Керуючись Законом України вiд 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про мiсцеве самоврядування в Українi», Земельним кодексом України, Законами України від 17.02.2022 № 2073-IX «Про адміністративну процедуру», вiд 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрiй», вiд 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землi», враховуючи пропозиції, подані постiйно дiючою комiсiєю з розгляду питань, пов’язаних з регулюванням земельних вiдносин при Виконавчому комiтетi Шептицької мiської ради при розгляді клопотання громадянина Петрашкевича Олега Петровича про дострокове припинення дії договору оренди землі від 17.05.2019 на земельну ділянку площею 0,1362 га, кадастровий номер земельної ділянки 4623984400:01:006:0136, в селі Поздимир на вулиці Б. Хмельницького, 35 е, Шептицького району, у зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомого майна, який знаходиться на вищевказаній земельній ділянці, до громадянки Єлізарової Наталі Олегівни, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав, до якого додано копії: договору оренди землі від 17.05.2019, паспорта, ідентифікаційного номера, Договору купівлі-продажу нежитлової будівлі від 18.06.2025, зареєстрованого в реєстрі за № 1173, витягу з Державного реєстру речових прав від 18.06.2024 № 431847673, враховуючи, що відповідно до підпункту 13.3 пункту 13 Договору оренди землі від 17.05.2019, дію договору дозволено припиняти шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін, Шептицька мiська рада

В И Р I Ш И Л А :

1. Припинити достроково громадянину Петрашкевичу Олегу Петровичу дію договору оренди землі від 17.05.2019 на земельну ділянку площею 0,1362 га для реконструкції нежитлової будівлі-контори під станцію технічного обслуговування з автомийкою та автозаправною станцією, (код КВЦПЗД - 12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства), в селі Поздимир, вул. Б. Хмельницького, 35 е, Шептицького району,

кадастровий номер земельної ділянки – 4623984400:01:006:0136.

2. Громадянину Петрашкевичу Олегу Петровичу забезпечити укладання додаткової угоди про дострокове розірвання договору оренди землі, припинення права оренди на земельну ділянку у державного реєстратора прав на нерухоме майно, згідно цього рішення.

3. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті міської ради.

4. Рішення може бути оскаржене протягом трьох років шляхом подання заяви до місцевого загального суду в порядку, встановленому процесуальним законом.

5. Контроль за виконанням рiшення покласти на постiйну депутатську комiсiю з питань мiстобудування, регулювання земельних вiдносин та адмiнiстративно - територiального устрою (Пилипчук П.П.).

Мiський голова  Андрій ЗАЛІВСЬКИЙ