

ТЗОВ
проектне
об'єднання



УКР
ЗАХІД
УРБАНІЗАЦІЯ

ДПТ-015-10/22

**Детальний план території колишньої
шахти «Великомостівська №5» в
с. Волсвин (за межами населеного пункту)
Червоноградської міської територіальної
громади Червоноградського району
Львівської області**

Директор

Фамуляк Х.

ГАП

Фамуляк Х.

Земельна ділянка №1

Кадастровий номер: 4624881300:03:000:0021

Сучасне використання земель.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська область, Червоноградський район, с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади.

Землевласник (землекористувач): Червоноградська міська рада

Площа: 1,5494 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.03 Багаторічні насадження

Охоронні зони:

- 01.05 – 0,3779 га

Землевпорядні заходи перспективного використання земель.

Категорія земель згідно Земельного кодексу України: 900 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Склад угідь згідно КВЗУ: 011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств.

Охоронні зони:

- 01.05 – 0,3779 га.

- 07.02 – 0,1625 га

Формування земельних ділянок.

Кадастровий план

Кадастровий номер
4624881300:03:000:0021

Каталог координат

№	X	Y
1	5 567 769,65	1 354 029,77
2	5 567 712,34	1 353 876,68
3	5 567 705,75	1 353 859,68
4	5 567 742,08	1 353 869,55
5	5 567 759,86	1 353 878,02
6	5 567 803,39	1 353 898,60
7	5 567 852,89	1 353 922,01
8	5 567 886,52	1 353 956,41
9	5 567 898,42	1 353 968,58
10	5 567 899,72	1 353 971,08
11	5 567 892,55	1 353 974,31
12	5 567 850,26	1 353 993,39
13	5 567 822,99	1 354 005,70
14	5 567 769,65	1 354 029,77
15		
16	5 567 820,74	1 353 965,10
17	5 567 818,50	1 353 966,17
18	5 567 819,57	1 353 968,41
19	5 567 821,81	1 353 967,34
20	5 567 820,74	1 353 965,10

Експлікація Земель

№	Шар	Площа
	Загальна площа	1,5494
1	002.03 Багаторічні насадження	1,5494
2	в.т.ч. охоронна зона ЛЕП	0,3703
3	- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,1625
4	в.т.ч. охоронна зона ЛЕП	0,0076

Таблиця довжин ліній та дирекційних кутів

№	Довжина	Кут
1-2	163,47	249°28'32"
2-3	18,23	248°48'41"
3-4	37,65	015°11'58"
4-5	19,69	025°28'24"
5-6	48,15	025°18'13"
6-7	54,76	025°18'39"
7-8	48,11	045°38'55"
8-9	17,02	045°38'34"
9-10	2,82	062°34'13"
10-11	7,86	155°42'51"
11-12	46,39	155°42'48"
12-13	29,92	155°42'48"
13-14	58,52	155°42'48"
16-17	2,48	154°28'02"
17-18	2,48	064°28'02"
18-19	2,48	334°28'02"
19-20	2,48	244°28'02"

Умовні позначення

- — — — — межа земельної ділянки
- — — — — охоронна зона ЛЕП
- — — — — санітарно-захисна зона
- — — — — проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- — — — — охоронна зона об'єкта транспорту
- — — — — Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху

Опис меж суміжних
землевласників(землекористувачів)
Від А до Б землі загального користування (дорога)
Від Б до В землі загального користування (дорога)
Від В до А Червоградська міська рада
Від Г до Г землі ПрАТ "Львівобленерго"

Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використа ння земельної ділянки	Загальна площа земель, всього га	сільськогосподарські угіддя			Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами	малоповерхова забудова	багатоповерхова забудова	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю	Болота	
			Всього	у тому числі								
				Рілля	сіножаті							Багаторічні насадження
Червоноградська міська рада	01.17	1,5494	1,5494	001.01	002.01	002.03	013.00	007.01	007.02	005.01	005.02	003.03
				0,0000	0,0000	1,5494	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
		Підпис		Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості								
Директор	Фамуляк Х.											
				КН - 4624881300:03:000:0021				Масштаб	Аркуш	Аркушів		
Склав	Пирожик М.							1 : 2 000	1	1		
				Кадастровий план				ТЗОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.				
				земельної ділянки								

ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування

Червоноградська міська рада

Адреса розташування ділянки : с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

Кадастровий номер ділянки : 4624881300:03:000:0021

№	№	X	Y	Довжина	Дирекційний кут	Внутрішній кут
1	1	5 567 769,65	1 354 029,77	163,47	249°28'32"	086°14'16"
2	2	5 567 712,34	1 353 876,68	18,23	248°48'41"	180°39'51"
3	3	5 567 705,75	1 353 859,68	37,65	015°11'58"	053°36'43"
4	4	5 567 742,08	1 353 869,55	19,69	025°28'24"	169°43'34"
5	5	5 567 759,86	1 353 878,02	48,15	025°18'13"	180°10'10"
6	6	5 567 803,39	1 353 898,60	54,76	025°18'39"	179°59'34"
7	7	5 567 852,89	1 353 922,01	48,11	045°38'55"	159°39'45"
8	8	5 567 886,52	1 353 956,41	17,02	045°38'34"	180°00'21"
9	9	5 567 898,42	1 353 968,58	2,82	062°34'13"	163°04'20"
10	10	5 567 899,72	1 353 971,08	7,86	155°42'51"	086°51'22"
11	11	5 567 892,55	1 353 974,31	46,39	155°42'48"	180°00'03"
12	12	5 567 850,26	1 353 993,39	29,92	155°42'48"	179°59'59"
13	13	5 567 822,99	1 354 005,70	58,52	155°42'48"	180°00'00"
14	14	5 567 769,65	1 354 029,77			
16	16	5 567 820,74	1 353 965,10	2,48	154°28'02"	270°00'00"
17	17	5 567 818,50	1 353 966,17	2,48	064°28'02"	270°00'00"
18	18	5 567 819,57	1 353 968,41	2,48	334°28'02"	270°00'00"
19	19	5 567 821,81	1 353 967,34	2,48	244°28'02"	270°00'00"
				562,51		3059°59'58"

Площа ділянки : 1,5494 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/2582

Обчислив : _____ Пирожик М.

АКТ
прийомки-передачі межових знаків на зберігання

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М.
2. Червоноградська міська рада

у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. землі загального користування (дорога), землі загального користування (дорога), Червоноградська міська
2. рада, землі ПрАТ "Львівобленерго"
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим N 4624881300:03:000:0021, яка знаходиться
с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

(місцезнаходження земельної ділянки)
площею 1,5494 га, наданої власнику/користувачу земельної ділянки
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

Червоноградська міська рада
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та
споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, закріплені
(цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
(необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.
(необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання

Червоноградська міська рада
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.
(необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(підпис)

Червоноградська міська рада
(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

(підпис)
М.П.

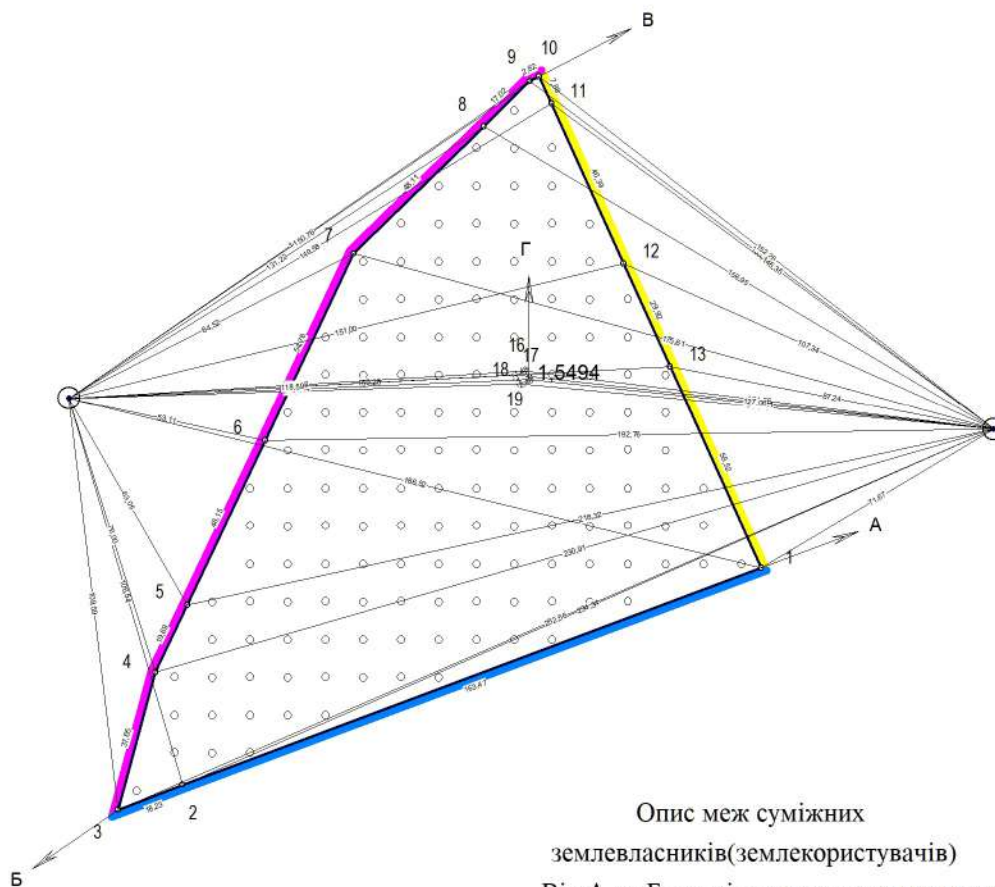
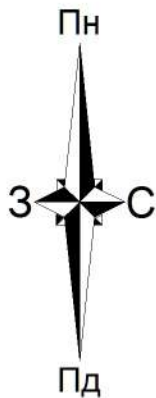
Пирожик М.
(ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:
(необхідне підкреслити)

Від А до Б землі загального користування (дорога)
Від Б до В землі загального користування (дорога)
Від В до А Червоноградська міська рада
Від Г до Г землі ПрАТ "Львівобленерго"

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Площа 1,5494
Периметр 562,51



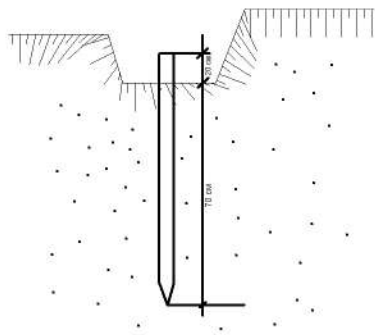
Опис меж суміжних

землевласників(землекористувачів)

Від А до Б землі загального користування (дорога)
Від Б до В землі загального користування (дорога)
Від В до А Червоноградська міська рада
Від Г до Г землі ПраТ "Львівобленерго"

⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак
дерев'яний кілок - висота: 900 мм
- діаметр: 50 мм



№	X	Y	Довжина	Угол	Внутрішні
1	5 567 769,65	1 354 029,77	163,47	249°28'32"	086°14'16"
2	5 567 712,34	1 353 876,68	18,23	248°48'41"	180°39'51"
3	5 567 705,75	1 353 859,68	37,65	015°11'58"	053°36'43"
4	5 567 742,08	1 353 869,55	19,69	025°28'24"	169°43'34"
5	5 567 759,86	1 353 878,02	48,15	025°18'13"	180°10'10"
6	5 567 803,39	1 353 898,60	54,76	025°18'39"	179°59'34"
7	5 567 852,89	1 353 922,01	48,11	045°38'55"	159°39'45"
8	5 567 886,52	1 353 956,41	17,02	045°38'34"	180°00'21"
9	5 567 898,42	1 353 968,58	2,82	062°34'13"	163°04'20"
10	5 567 899,72	1 353 971,08	7,86	155°42'51"	086°51'22"
11	5 567 892,55	1 353 974,31	46,39	155°42'48"	180°00'03"
12	5 567 850,26	1 353 993,39	29,92	155°42'48"	179°59'59"
13	5 567 822,99	1 354 005,70	58,52	155°42'48"	180°00'00"
14	5 567 769,65	1 354 029,77			
16	5 567 820,74	1 353 965,10	2,48	154°28'02"	270°00'00"
17	5 567 818,50	1 353 966,17	2,48	064°28'02"	270°00'00"
18	5 567 819,57	1 353 968,41	2,48	334°28'02"	270°00'00"
19	5 567 821,81	1 353 967,34	2,48	244°28'02"	270°00'00"
			562,51		3059°59'58"

		Підпис		Червоноградська міська рада		
Директор	Фамуляк Х.			с. Волвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади		
				11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості		
Склав	Пирожик М.			КН - 4624881300:03:000:0021	Масштаб	Аркуш
					1 : 2 000	1
				Кадастровий план	ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація"	
				земельної ділянки	м. Львів 2022 р.	

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка
знаходиться: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської
територіальної громади

площею 1,5494 га, наданої
Червоноградська міська рада

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП - 0,3779 га
- санітарно-захисних зон навколо об'єкта
- охоронних зон навколо інженерних комунікацій
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху - 0,1625 га
(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" Пирожик М.
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням охоронних зон ознайомлений

Землевласник / землекористувач Червоноградська міська рада
(ПІБ) (підпис)

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути

Червоноградська міська рада

Від _____. _____. 20____ р. № ____ б/н ____

Місцезнаходження: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади. Площа земельної ділянки 1,5494 га.

Відповідно додатку 6 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 було проведено аналіз наявності обмежень, обтяжень та сервітутів у використанні зазначеної земельної ділянки, в результаті чого встановлено:

01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0,3779
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	-
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-

06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,1625
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-

10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
12	Буферна зона	-
12.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
13	Території та об'єкти культурної спадщини	-
13.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
13.02	Історико-культурні заповідники	-
13.03	Історико-культурні заповідні території	-
13.04	Охоронювані археологічні території	-
13.05	Музеї просто неба	-
13.06	Меморіальні музеї-садиби	-
13.07	Історичні ареали населених місць	-
13.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
13.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник

Пирожик М.

Земельна ділянка №2

Кадастровий номер: 4624881300:03:000:0018

Сучасне використання земель.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська область, Червоноградський район, с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади.

Землевласник (землекористувач): Червоноградська міська рада

Площа: 1,5000 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.03 Багаторічні насадження

Охоронні зони:

- 01.05 – 0,4441 га

Землевпорядні заходи перспективного використання земель.

Категорія земель згідно Земельного кодексу України: 900 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Склад угідь згідно КВЗУ: 011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств.

Охоронні зони:

- 01.05 – 0,4441 га.

- 07.02 – 0,1923 га

Формування земельних ділянок.

Кадастровий план

Кадастровий номер
4624881300:03:000:0018

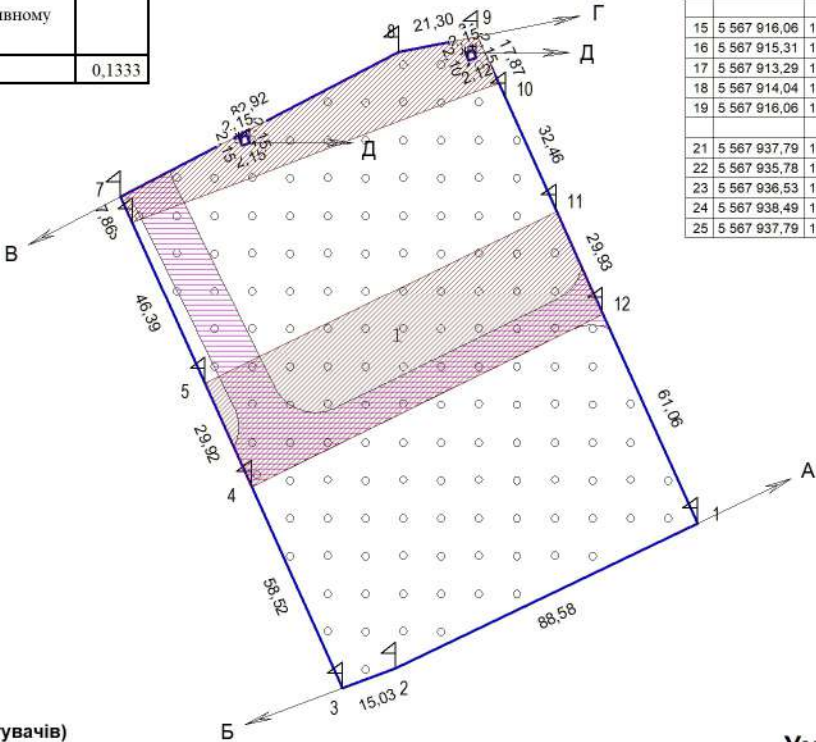
Каталог координат

№	X	Y
1	5 567 813,25	1 354 123,69
2	5 567 774,93	1 354 043,84
3	5 567 769,65	1 354 029,77
4	5 567 822,99	1 354 005,70
5	5 567 850,26	1 353 993,39
6	5 567 892,55	1 353 974,31
7	5 567 899,72	1 353 971,08
8	5 567 937,92	1 354 044,67
9	5 567 942,07	1 354 065,57
10	5 567 925,78	1 354 072,92
11	5 567 896,19	1 354 086,27
12	5 567 868,91	1 354 098,58
13	5 567 813,25	1 354 123,69
14	5 567 813,25	1 354 123,69
15	5 567 916,06	1 354 004,38
16	5 567 915,31	1 354 002,36
17	5 567 913,29	1 354 003,11
18	5 567 914,04	1 354 005,13
19	5 567 916,06	1 354 004,38
20	5 567 916,06	1 354 004,38
21	5 567 937,79	1 354 062,33
22	5 567 935,78	1 354 063,09
23	5 567 936,53	1 354 065,10
24	5 567 938,49	1 354 064,33
25	5 567 937,79	1 354 062,33

Таблиця довжин ліній та дирекційних кутів

№	Довжина	Кут
1-2	88,58	244°21'44"
2-3	15,03	249°26'49"
3-4	58,52	335°42'48"
4-5	29,92	335°42'48"
5-6	46,39	335°42'48"
6-7	7,86	335°42'51"
7-8	82,92	062°33'54"
8-9	21,30	078°46'20"
9-10	17,87	155°42'48"
10-11	32,46	155°42'50"
11-12	29,93	155°42'44"
12-13	61,06	155°42'48"
13-14	61,06	155°42'48"
15-16	2,15	249°37'50"
16-17	2,15	159°37'50"
17-18	2,15	069°37'50"
18-19	2,15	339°37'50"
19-20	2,15	339°37'50"
21-22	2,15	159°17'17"
22-23	2,15	069°32'16"
23-24	2,10	338°37'26"
24-25	2,12	250°49'20"

№	Шар	Площа
1	Загальна площа	1,5000
2	002.03 Багаторічні насадження	1,5000
3	в.т.ч. охоронна зона ЛЕП	0,3108
4	в.т.ч. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,1923
5	в.т.ч. охоронна зона ЛЕП	0,1333



Опис меж суміжних земельвласників(землекористувачів)

Від А до Б землі загального користування (дорога)
Від Б до В Червоноградська міська рада
Від В до Г землі загального користування (дорога)
Від Г до А Червоноградська міська рада
Від Д до Д землі ПрАТ "Львівобленерго"

Умовні позначення

- межа земельної ділянки
- охоронна зона ЛЕП
- санітарно-захисна зона
- проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- охоронна зона об'єкта транспорту
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху

Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використання земельної ділянки	Загальна площа земель, всього га	сільськогосподарські угіддя				Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами	малоповерхова забудова	багатоповерхова забудова	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю	Болота	
			Рілля	сіножаті	пасовища	Багаторічні насадження							
Червоноградська міська рада	01.17	1.5000	001.01	002.01	002.02	002.03	013.00	007.01	007.02	005.01	005.02	003.03	
			0,0000	0,0000	0,0000	1,5000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
		Підпис	Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості										
Директор	Фамуляк Х.												
Склав	Пирожник М.		КН - 4624881300:03:000:0018						Масштаб	Аркуш	Аркушів		
									1 : 2 000	1	1		
			Кадастровий план						ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.				
			земельної ділянки										

ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування

Червоноградська міська рада

Адреса розташування ділянки : с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

Кадастровий номер ділянки : 4624881300:03:000:0018

№	№	X	Y	Довжина	Дирекційний кут	Внутрішній кут
1	1	5 567 813,25	1 354 123,69	88,58	244°21'44"	091°21'04"
2	2	5 567 774,93	1 354 043,84	15,03	249°26'49"	174°54'54"
3	3	5 567 769,65	1 354 029,77	58,52	335°42'48"	093°44'01"
4	4	5 567 822,99	1 354 005,70	29,92	335°42'48"	180°00'00"
5	5	5 567 850,26	1 353 993,39	46,39	335°42'48"	180°00'01"
6	6	5 567 892,55	1 353 974,31	7,86	335°42'51"	179°59'57"
7	7	5 567 899,72	1 353 971,08	82,92	062°33'54"	093°08'57"
8	8	5 567 937,92	1 354 044,67	21,30	078°46'20"	163°47'34"
9	9	5 567 942,07	1 354 065,57	17,87	155°42'48"	103°03'32"
10	10	5 567 925,78	1 354 072,92	32,46	155°42'50"	179°59'58"
11	11	5 567 896,19	1 354 086,27	29,93	155°42'44"	180°00'06"
12	12	5 567 868,91	1 354 098,58	61,06	155°42'48"	179°59'57"
13	13	5 567 813,25	1 354 123,69			
15	15	5 567 916,06	1 354 004,38	2,15	249°37'50"	270°00'00"
16	16	5 567 915,31	1 354 002,36	2,15	159°37'50"	270°00'00"
17	17	5 567 913,29	1 354 003,11	2,15	069°37'50"	270°00'00"
18	18	5 567 914,04	1 354 005,13	2,15	339°37'50"	270°00'00"
19	19	5 567 916,06	1 354 004,38			
21	21	5 567 937,79	1 354 062,33	2,15	159°17'17"	271°32'03"
22	22	5 567 935,78	1 354 063,09	2,15	069°32'16"	269°45'01"
23	23	5 567 936,53	1 354 065,10	2,10	338°37'26"	270°54'50"
24	24	5 567 938,49	1 354 064,33	2,12	250°49'20"	267°48'06"
				508,96		3960°00'01"

Площа ділянки : 1,5000 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/2143

Обчислив : _____ Пирожик М.

АКТ
прийомки-передачі межових знаків на зберігання

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М. _____
2. Червоноградська міська рада _____

у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. землі загального користування (дорога), Червоноградська міська рада, землі загального користування
2. (дорога), Червоноградська міська рада, землі ПрАТ "Львівобленерго" _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим N 4624881300:03:000:0018 _____, яка знаходиться
с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

(місцезнаходження земельної ділянки)
площею 1,5000 га _____, наданої власнику/користувачу земельної ділянки
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

Червоноградська міська рада _____

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, закріплені (цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
(необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.
(необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання

Червоноградська міська рада _____

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.
(необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(підпис)

Червоноградська міська рада
(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

(підпис)
М.П.

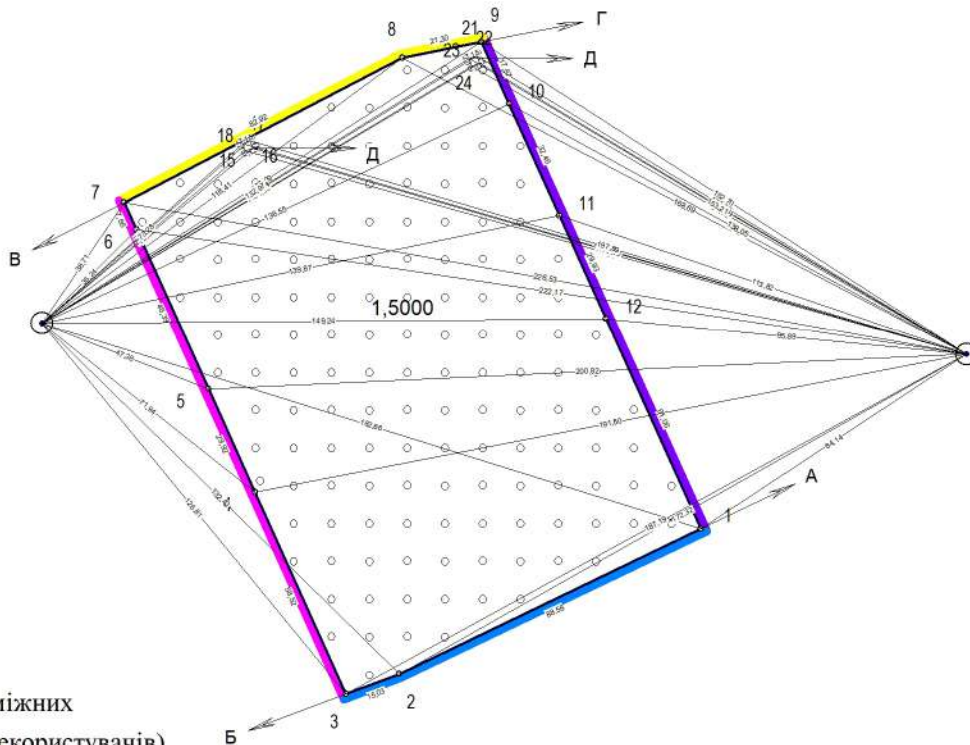
Пирожик М.
(ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:
(необхідне підкреслити)

Від А до Б землі загального користування (дорога)
Від Б до В Червоноградська міська рада
Від В до Г землі загального користування (дорога)
Від Г до А Червоноградська міська рада
Від Д до Д землі ПрАТ "Львівобленерго"

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Площа 1,5000
Периметр 508,97



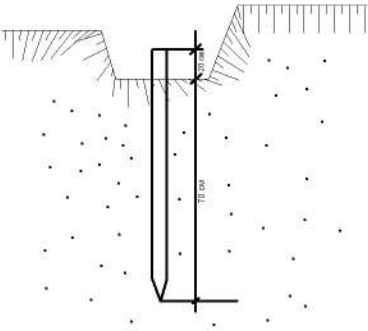
Опис меж суміжних

землевласників(землекористувачів)

- Від А до Б землі загального користування (дорога)
- Від Б до В Червоноградська міська рада
- Від В до Г землі загального користування (дорога)
- Від Г до А Червоноградська міська рада
- Від Д до Д землі ПрАТ "Львівобленерго"

⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак
дерев'яний кілок - висота: 900 мм
- діаметр: 50 мм



№	X	Y	Довжина	Угол	Внутрішні
1	5 567 813,25	1 354 123,69	88,58	244°21'44"	091°21'04"
2	5 567 774,93	1 354 043,84	15,03	249°26'49"	174°54'54"
3	5 567 769,65	1 354 029,77	58,52	335°42'48"	093°44'01"
4	5 567 822,99	1 354 005,70	29,92	335°42'48"	180°00'00"
5	5 567 850,26	1 353 993,39	46,39	335°42'48"	180°00'01"
6	5 567 892,55	1 353 974,31	7,86	335°42'51"	179°59'57"
7	5 567 899,72	1 353 971,08	82,92	062°33'54"	093°08'57"
8	5 567 937,92	1 354 044,67	21,30	078°46'20"	163°47'34"
9	5 567 942,07	1 354 065,57	17,87	155°42'48"	103°03'32"
10	5 567 925,78	1 354 072,92	32,46	155°42'50"	179°59'58"
11	5 567 896,19	1 354 086,27	29,93	155°42'44"	180°00'06"
12	5 567 868,91	1 354 098,58	61,06	155°42'48"	179°59'57"
13	5 567 813,25	1 354 123,69			
15	5 567 916,06	1 354 004,38	2,15	249°37'50"	270°00'00"
16	5 567 915,31	1 354 002,36	2,15	159°37'50"	270°00'00"
17	5 567 913,29	1 354 003,11	2,15	069°37'50"	270°00'00"
18	5 567 914,04	1 354 005,13	2,15	339°37'50"	270°00'00"
19	5 567 916,06	1 354 004,38			
21	5 567 937,79	1 354 062,33	2,15	159°17'17"	271°32'03"
22	5 567 935,78	1 354 063,09	2,15	069°32'16"	269°45'01"
23	5 567 936,53	1 354 065,10	2,10	338°37'26"	270°54'50"
24	5 567 938,49	1 354 064,33	2,12	250°49'20"	267°48'08"
			508,96		3960°00'01"

		Підпис	Червоноградська міська рада с. Волвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
Директор	Фамуляк Х.					
Склав	Пирожик М.		КН - 4624881300:03:000:0018	Масштаб	Аркуш	Аркушів
				1 : 2 000	1	1
			Кадастровий план земельної ділянки	ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.		

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка
знаходиться: на території Воловинської сільської ради, Червоноградського району,
Львівської області

площею 1,5000 га, наданої
Червоноградська міська рада

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП - 0,4441 га
- санітарно-захисних зон навколо об'єкта
- охоронних зон навколо інженерних комунікацій
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху - 0,1923 га
(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" Пирожик М.
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням охоронних зон ознайомлений

Землевласник / землекористувач Червоноградська міська рада
(ПІБ) (підпис)

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути

Червоноградська міська рада

Від _____.20____ р. №__б/н__

Місцезнаходження: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади. Площа земельної ділянки 1,5000 га.

Відповідно додатку 6 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 було проведено аналіз наявності обмежень, обтяжень та сервітутів у використанні зазначеної земельної ділянки, в результаті чого встановлено:

01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0,4441
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	-
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-

06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,1923
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-

10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
12	Буферна зона	-
12.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
13	Території та об'єкти культурної спадщини	-
13.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
13.02	Історико-культурні заповідники	-
13.03	Історико-культурні заповідні території	-
13.04	Охоронювані археологічні території	-
13.05	Музеї просто неба	-
13.06	Меморіальні музеї-садиби	-
13.07	Історичні ареали населених місць	-
13.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
13.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник

Пирожик М.

Земельна ділянка №3

Кадастровий номер: 4624881300:03:000:0019

Сучасне використання земель.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська область, Червоноградський район, с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади.

Землевласник (землекористувач): Червоноградська міська рада

Площа: 1,5000 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.03 Багаторічні насадження

Охоронні зони:

- 01.05 – 0,5350 га

- 03.01 – 0,7048 га

Землевпорядні заходи перспективного використання земель.

Категорія земель згідно Земельного кодексу України: 900 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Склад угідь згідно КВЗУ: 011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств.

Охоронні зони:

- 01.05 – 0,5350 га.

- 07.02 – 0,2458 га

- 03.01 – 0,7048 га

Формування земельних ділянок.

Кадастровий план

Кадастровий номер

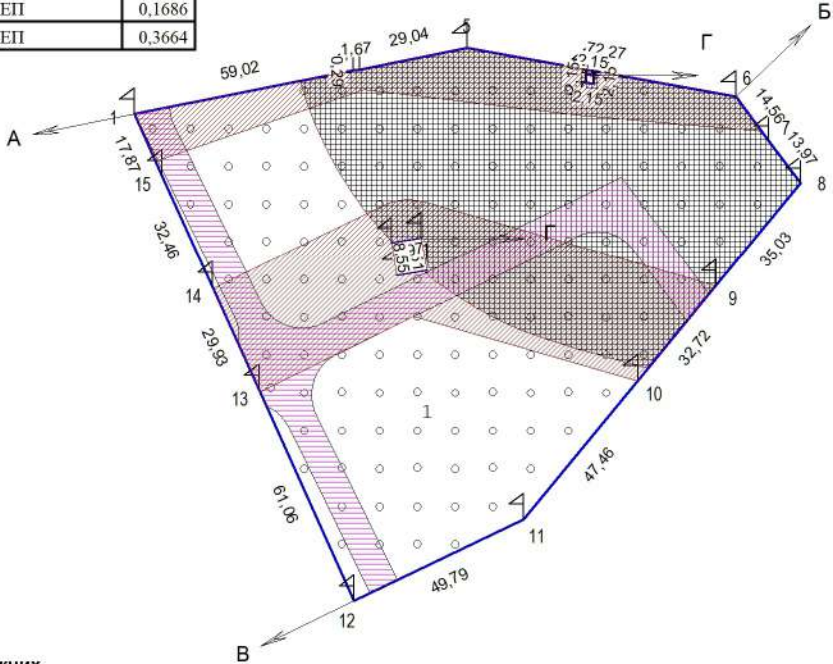
4624881300:03:000:0019

Каталог координат

Nr	X	Y
1	5 567 942.07	1 354 065.57
2	5 567 953.56	1 354 123.46
3	5 567 953.60	1 354 125.13
4	5 567 953.89	1 354 125.12
5	5 567 959.54	1 354 153.61
6	5 567 946.65	1 354 224.72
7	5 567 934.98	1 354 233.42
8	5 567 923.78	1 354 241.77
9	5 567 896.73	1 354 219.51
10	5 567 871.46	1 354 198.73
11	5 567 834.81	1 354 168.58
12	5 567 813.25	1 354 123.69
13	5 567 868.91	1 354 098.58
14	5 567 896.19	1 354 086.27
15	5 567 925.78	1 354 072.92
16	5 567 942.07	1 354 065.57
18	5 567 909.17	1 354 141.48
19	5 567 907.89	1 354 133.66
20	5 567 899.49	1 354 135.03
21	5 567 900.74	1 354 142.90
22	5 567 909.17	1 354 141.48
24	5 567 952.56	1 354 185.16
25	5 567 950.43	1 354 194.88
26	5 567 950.15	1 354 187.01
27	5 567 952.28	1 354 187.29
28	5 567 952.56	1 354 185.16

№	Шар	Площа
	Загальна площа	1,5000
1	002.03 Багаторічні насадження	1,5000
2	в.т.ч. санітарно-захисна зона	0,7048
3	в.т.ч. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,2458
4	в.т.ч. охоронна зона ЛЕП	0,1686
5	в.т.ч. охоронна зона ЛЕП	0,3664

Експлікація Земель



Таблиця довжин ліній та дирекційних кутів

№	Довжина	Кут
1-2	59.02	078°46'22"
2-3	1.67	086°37'40"
3-4	0.29	358°01'30"
4-5	29.04	078°46'59"
5-6	72.27	100°16'28"
6-7	14.56	143°17'44"
7-8	13.97	143°17'39"
8-9	35.03	219°27'06"
9-10	32.72	219°25'52"
10-11	47.46	219°26'41"
11-12	49.79	244°20'49"
12-13	61.06	335°42'48"
13-14	29.93	335°42'44"
14-15	32.46	335°42'50"
15-16	17.87	335°42'48"
18-19	7.92	260°42'15"
19-20	8.51	170°45'09"
20-21	7.97	081°00'46"
21-22	8.55	350°26'46"
24-25	2.15	187°29'20"
25-26	2.15	097°29'20"
26-27	2.15	007°29'20"
27-28	2.15	277°29'20"

Опис меж суміжних землевласників(землекористувачів)

Від А до Б землі загального користування (дорога)
Від Б до В землі загального користування (дорога)
Від В до А Червоноградська міська рада
Від Г до Г землі ПрАТ "Львівобленерго"

Умовні позначення

- межа земельної ділянки
- охоронна зона ЛЕП
- санітарно-захисна зона
- проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- охоронна зона об'єкта транспорту
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху

Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використання земельної ділянки	Загальна площа земель, всього га	сільськогосподарські угіддя				Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами	малоповерхова забудова	багатоповерхова забудова	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю	Болота	
			Рілля	сіножаті	пасовища	Багаторічні насадження							
Червоноградська міська рада	11.02	1,5000	001.01	002.01	002.02	002.03	013.00	007.01	007.02	005.01	005.02	003.03	
			0,0000	0,0000	0,0000	1,5000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
		Підпис	Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості										
Директор	Фамуляк Х.												
Склав	Пирожник М.		КН - 4624881300:03:000:0019						Масштаб	Аркуш	Аркушів		
									1 : 2 000	1	1		
			Кадастровий план						ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.				
			земельної ділянки										

ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування

Червоноградська міська рада

Адреса розташування ділянки : с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

Кадастровий номер ділянки : 4624881300:03:000:0019

№	№	X	Y	Довжина	Дирекційний кут	Внутрішній кут
1	1	5 567 942,07	1 354 065,57	59,02	078°46'22"	076°56'26"
2	2	5 567 953,56	1 354 123,46	1,67	088°37'40"	170°08'41"
3	3	5 567 953,60	1 354 125,13	0,29	358°01'30"	270°36'10"
4	4	5 567 953,89	1 354 125,12	29,04	078°46'59"	099°14'32"
5	5	5 567 959,54	1 354 153,61	72,27	100°16'28"	158°30'31"
6	6	5 567 946,65	1 354 224,72	14,56	143°17'44"	136°58'44"
7	7	5 567 934,98	1 354 233,42	13,97	143°17'39"	180°00'05"
8	8	5 567 923,78	1 354 241,77	35,03	219°27'06"	103°50'33"
9	9	5 567 896,73	1 354 219,51	32,72	219°25'52"	180°01'14"
10	10	5 567 871,46	1 354 198,73	47,46	219°26'41"	179°59'11"
11	11	5 567 834,81	1 354 168,58	49,79	244°20'49"	155°05'52"
12	12	5 567 813,25	1 354 123,69	61,06	335°42'48"	088°38'01"
13	13	5 567 868,91	1 354 098,58	29,93	335°42'44"	180°00'03"
14	14	5 567 896,19	1 354 086,27	32,46	335°42'50"	179°59'54"
15	15	5 567 925,78	1 354 072,92	17,87	335°42'48"	180°00'02"
16	16	5 567 942,07	1 354 065,57			
18	18	5 567 909,17	1 354 141,48	7,92	260°42'15"	269°44'32"
19	19	5 567 907,89	1 354 133,66	8,51	170°45'09"	269°57'06"
20	20	5 567 899,49	1 354 135,03	7,97	081°00'46"	269°44'23"
21	21	5 567 900,74	1 354 142,90	8,55	350°26'46"	270°34'00"
22	22	5 567 909,17	1 354 141,48			
24	24	5 567 952,56	1 354 185,16	2,15	187°29'20"	270°00'00"
25	25	5 567 950,43	1 354 184,88	2,15	097°29'20"	270°00'00"
26	26	5 567 950,15	1 354 187,01	2,15	007°29'20"	270°00'00"
27	27	5 567 952,28	1 354 187,29	2,15	277°29'20"	270°00'00"
				538,69		4500°00'00"

Площа ділянки : 1,5000 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/5000

Обчислив : _____ Пирожик М.

АКТ
приймки-передачі межових знаків на зберігання

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М.
2. Червоноградська міська рада

у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. землі загального користування (дорога), землі загального користування (дорога), Червоноградська міська
2. рада, землі ПрАТ "Львівобленерго"
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим N 4624881300:03:000:0019, яка знаходиться
с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

(місцезнаходження земельної ділянки)
площею 1,5000 га, наданої власнику/користувачу земельної ділянки
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

Червоноградська міська рада
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та
споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, закріплені
(цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
(необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.
(необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання

Червоноградська міська рада
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.
(необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(підпис)

Червоноградська міська рада
(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

(підпис)
М.П.

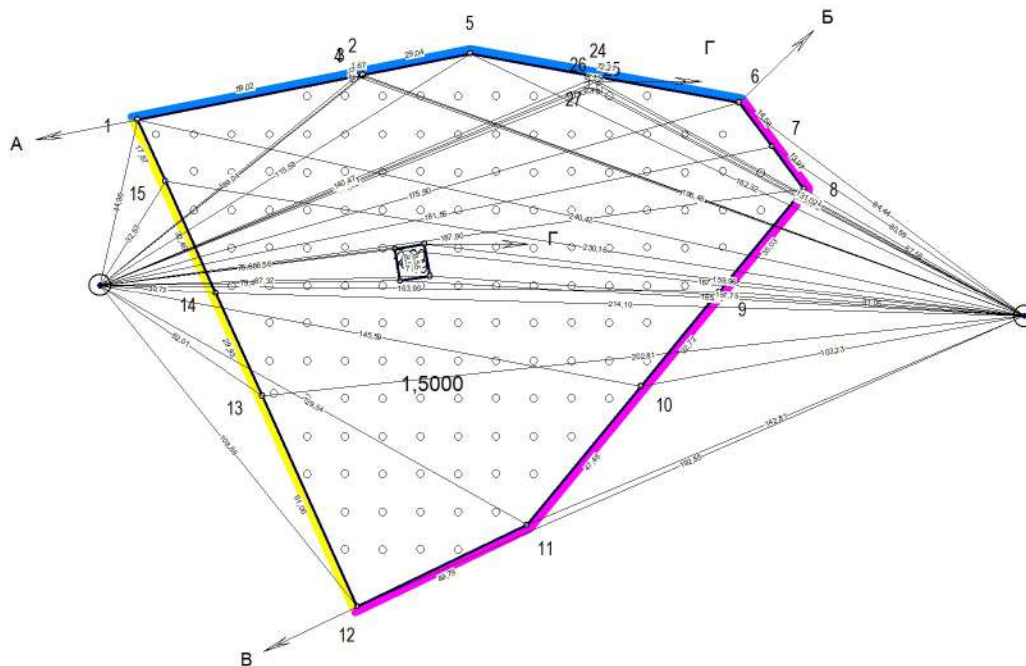
Пирожик М.
(ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:
(необхідне підкреслити)

Від А до Б землі загального користування (дорога)
Від Б до В землі загального користування (дорога)
Від В до А Червоноградська міська рада
Від Г до Г землі ПрАТ "Львівобленерго"

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Площа 1,5000
Периметр 538,69



Опис меж суміжних

землевласників(землекористувачів)

Від А до Б землі загального користування (дорога)

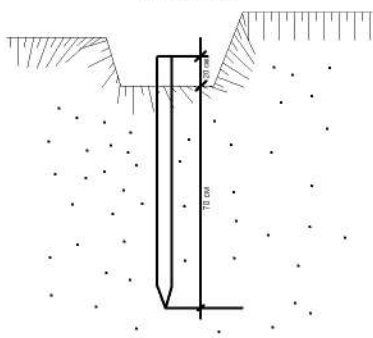
Від Б до В землі загального користування (дорога)

Від В до А Червоноградська міська рада

Від Г до Г землі ПрАТ "Львівобленерго"

⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак
дерев'яний кілок - висота: 900 мм
- діаметр: 50 мм



№	X	Y	Довжина	Угол	Внутрішні
1	5 567 942,07	1 354 065,57	59,02	078°46'22"	076°56'28"
2	5 567 953,56	1 354 123,46	1,67	088°37'40"	170°08'41"
3	5 567 953,60	1 354 125,13	0,29	358°01'30"	270°36'10"
4	5 567 953,89	1 354 125,12	29,04	078°46'59"	099°14'32"
5	5 567 959,54	1 354 153,61	72,27	100°16'28"	158°30'31"
6	5 567 946,65	1 354 224,72	14,56	143°17'44"	136°58'44"
7	5 567 934,98	1 354 233,42	13,97	143°17'39"	180°00'05"
8	5 567 923,78	1 354 241,77	35,03	219°27'06"	103°50'33"
9	5 567 896,73	1 354 219,51	32,72	219°25'52"	180°01'14"
10	5 567 871,46	1 354 198,73	47,46	219°26'41"	179°59'11"
11	5 567 834,81	1 354 168,58	49,79	244°20'49"	155°05'52"
12	5 567 813,25	1 354 123,69	61,06	335°42'48"	088°38'01"
13	5 567 868,91	1 354 098,58	29,93	335°42'44"	180°00'03"
14	5 567 896,19	1 354 086,27	32,46	335°42'50"	179°59'54"
15	5 567 925,78	1 354 072,92	17,87	335°42'48"	180°00'02"
16	5 567 942,07	1 354 065,57			
18	5 567 909,17	1 354 141,48	7,92	260°42'15"	269°44'32"
19	5 567 907,89	1 354 133,66	8,51	170°45'09"	269°57'06"
20	5 567 899,49	1 354 135,03	7,97	081°00'46"	269°44'23"
21	5 567 900,74	1 354 142,90	8,55	350°26'46"	270°34'00"
22	5 567 909,17	1 354 141,48			
24	5 567 952,56	1 354 185,16	2,15	187°29'20"	270°00'00"
25	5 567 950,43	1 354 184,88	2,15	097°29'20"	270°00'00"
26	5 567 950,15	1 354 187,01	2,15	007°29'20"	270°00'00"
27	5 567 952,28	1 354 187,29	2,15	277°29'20"	270°00'00"
			538,69		4500°00'00"

		Підпис	Червоноградська міська рада			
Директор		Фамуляк Х.	с. Волвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади			
			11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
Склав		Пирожик М.	КН - 4624881300:03:000:0019	Масштаб	Аркуш	Аркушів
				1 : 2 000	1	1
			Кадастровий план	ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація"		
			земельної ділянки	м. Львів 2022 р.		

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка
знаходиться: на території Воловинської сільської ради, Червоноградського району,
Львівської області

площею 1,5000 га, наданої
Червоноградська міська рада

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП - 0,5350 га
- санітарно-захисних зон навколо об'єкта - 0,7048 га
- охоронних зон навколо інженерних комунікацій
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху - 0,2458 га
(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" Пирожик М.
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням охоронних зон ознайомлений

Землевласник / землекористувач Червоноградська міська рада
(ПІБ) (підпис)

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути

Червоноградська міська рада

Від ____ . ____ . 20 ____ р. № ____ б/н ____

Місцезнаходження: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади. Площа земельної ділянки 1,5000 га.

Відповідно додатку 6 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 було проведено аналіз наявності обмежень, обтяжень та сервітутів у використанні зазначеної земельної ділянки, в результаті чого встановлено:

01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0,5350
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,7048
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-

06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,2458
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-

10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
12	Буферна зона	-
12.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
13	Території та об'єкти культурної спадщини	-
13.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
13.02	Історико-культурні заповідники	-
13.03	Історико-культурні заповідні території	-
13.04	Охоронювані археологічні території	-
13.05	Музеї просто неба	-
13.06	Меморіальні музеї-садиби	-
13.07	Історичні ареали населених місць	-
13.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
13.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник

Пирожик М.

Земельна ділянка №4
Кадастровий номер: відсутній

Сучасне використання земель.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська область, Червоноградський район, с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади.

Землевласник (землекористувач): Червоноградська міська рада

Площа: 9,1290 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 900 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств.

Охоронні зони:

- 03.01 – 3,2098 га

Землевпорядні заходи перспективного використання земель.

Категорія земель згідно Земельного кодексу України: 900 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Склад угідь згідно КВЗУ: 011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств.

Охоронні зони:

- 03.01 – 3,2098 га

Формування земельних ділянок.

Кадастровий план

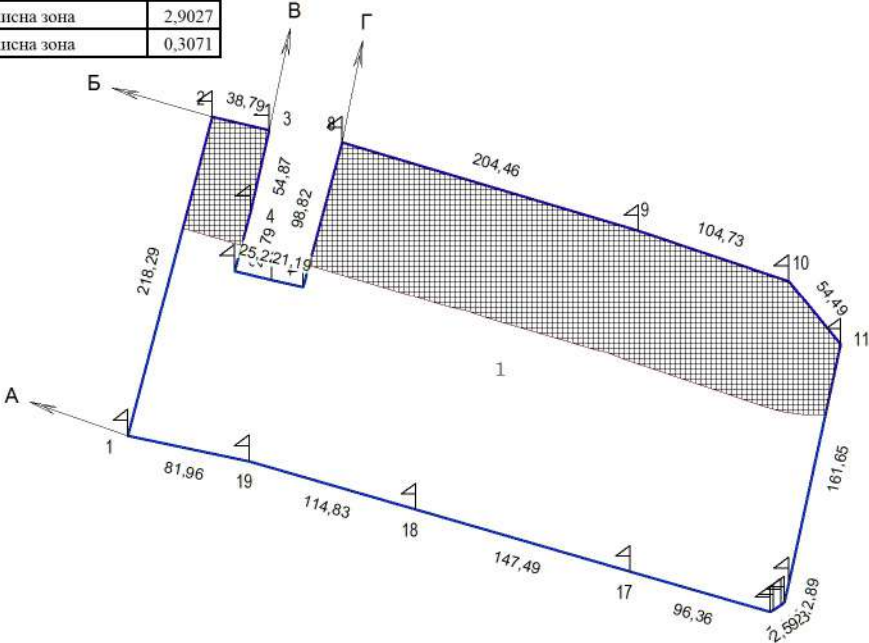
Кадастровий номер
4624881300:02:000:

Каталог координат

№	X	Y
1	5 567 691,29	1 354 341,52
2	5 567 902,40	1 354 397,04
3	5 567 893,35	1 354 434,76
4	5 567 839,88	1 354 422,43
5	5 567 800,43	1 354 412,05
6	5 567 794,48	1 354 436,56
7	5 567 789,89	1 354 457,24
8	5 567 885,25	1 354 483,17
9	5 567 827,08	1 354 679,18
10	5 567 793,78	1 354 778,48
11	5 567 751,68	1 354 813,07
12	5 567 593,75	1 354 778,57
13	5 567 581,16	1 354 775,82
14	5 567 579,50	1 354 773,41
15	5 567 576,04	1 354 768,36
16	5 567 574,57	1 354 766,23
17	5 567 601,41	1 354 673,68
18	5 567 642,51	1 354 532,03
19	5 567 674,44	1 354 421,73
1	5 567 691,29	1 354 341,52

Експлікація Земель

№	Шар	Площа
	Загальна площа	9,1290
1	011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	9,1290
2	в.т.ч. санітарно-захисна зона	2,9027
3	в.т.ч. санітарно-захисна зона	0,3071



Таблиця довжин ліній та дирекційних кутів

№	Довжина	Кут
1-2	218,29	014°44'05"
2-3	38,79	103°29'30"
3-4	54,87	192°59'11"
4-5	40,79	194°44'23"
5-6	25,22	103°39'24"
6-7	21,19	102°30'32"
7-8	98,82	015°12'43"
8-9	204,46	106°31'46"
9-10	104,73	108°32'19"
10-11	54,49	140°35'35"
11-12	161,65	192°19'22"
12-13	12,89	192°19'17"
13-14	2,93	235°26'31"
14-15	6,12	235°34'58"
15-16	2,59	235°23'22"
16-17	96,36	286°10'21"
17-18	147,49	286°10'49"
18-19	114,83	286°08'42"
19-1	81,96	281°51'49"

Опис меж суміжних землевласників(землекористувачів)

Від А до Б Лішка Петро Васильович
Від Б до В землі загального користування (дорога)
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до А землі загального користування (дорога)

Умовні позначення

- межа земельної ділянки
 - охоронна зона ЛЕП
 - санітарно-захисна зона
 - проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
 - охоронна зона об'єкта транспорту
 - Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху
- Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використа ння земельної ділянки	Загальна площа земель, всього га	сільськогосподарські угіддя				Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	малоповерхова забудова	багатоповерхова забудова	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю	Болота	
			Рілля	сіножаті	пасовища	Багаторічні насадження							
Червоноградська міська рада	11.02	9,1290	001.01	002.01	002.02	002.03	011.01	007.01	007.02	005.01	005.02	003.03	
			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	9,1290	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
		Підпис		Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості									
Директор	Фамуляк Х.												
Склав	Пирожник М.		КН - 4624881300:02:000:						Масштаб	Аркуш	Аркушів		
									1 : 5 000	1	1		
			Кадастровий план						ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.				
			земельної ділянки										

ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування

Червоноградська міська рада

Адреса розташування ділянки : с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

Кадастровий номер ділянки : 4624881300:02:000:

№	№	X	Y	Довжина	Дирекційний кут	Внутрішній кут
1	1	5 567 691,29	1 354 341,52	218,29	014°44'05"	087°07'45"
2	2	5 567 902,40	1 354 397,04	38,79	103°29'30"	091°14'35"
3	3	5 567 893,35	1 354 434,76	54,87	192°59'11"	090°30'19"
4	4	5 567 839,88	1 354 422,43	40,79	194°44'23"	178°14'47"
5	5	5 567 800,43	1 354 412,05	25,22	103°39'24"	271°05'00"
6	6	5 567 794,48	1 354 436,56	21,19	102°30'32"	181°08'52"
7	7	5 567 789,89	1 354 457,24	98,82	015°12'43"	267°17'49"
8	8	5 567 885,25	1 354 483,17	204,46	106°31'46"	088°40'57"
9	9	5 567 827,08	1 354 679,18	104,73	108°32'19"	177°59'26"
10	10	5 567 793,78	1 354 778,48	54,49	140°35'35"	147°56'45"
11	11	5 567 751,68	1 354 813,07	161,65	192°19'22"	128°16'13"
12	12	5 567 593,75	1 354 778,57	12,89	192°19'17"	180°00'05"
13	13	5 567 581,16	1 354 775,82	2,93	235°26'31"	136°52'46"
14	14	5 567 579,50	1 354 773,41	6,12	235°34'58"	179°51'33"
15	15	5 567 576,04	1 354 768,36	2,59	235°23'22"	180°11'36"
16	16	5 567 574,57	1 354 766,23	96,36	286°10'21"	129°13'01"
17	17	5 567 601,41	1 354 673,68	147,49	286°10'49"	179°59'32"
18	18	5 567 642,51	1 354 532,03	114,83	286°08'42"	180°02'07"
19	19	5 567 674,44	1 354 421,73	81,96	281°51'49"	184°16'52"
				1 488,47		3060°00'00"

Площа ділянки : 9,1290 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/7608

Обчислив : _____ Пирожик М.

АКТ
прийомки-передачі межових знаків на зберігання

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М. _____
2. Червоноградська міська рада _____

у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. Лішка Петро Васильович, землі загального користування (дорога), Червоноградська міська рада, землі _____
2. загального користування (дорога) _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим N 4624881300:02:000: _____, яка знаходиться
с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади _____

(місцезнаходження земельної ділянки)

площею 9,1290 га, наданої власнику/користувачу земельної ділянки
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

Червоноградська міська рада _____

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, закріплені
(цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
(необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.
(необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання

Червоноградська міська рада _____

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.
(необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(підпис)

Червоноградська міська рада
(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

(підпис)
М.П.

Пирожик М.
(ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:
(необхідне підкреслити)

Від А до Б Лішка П. В.

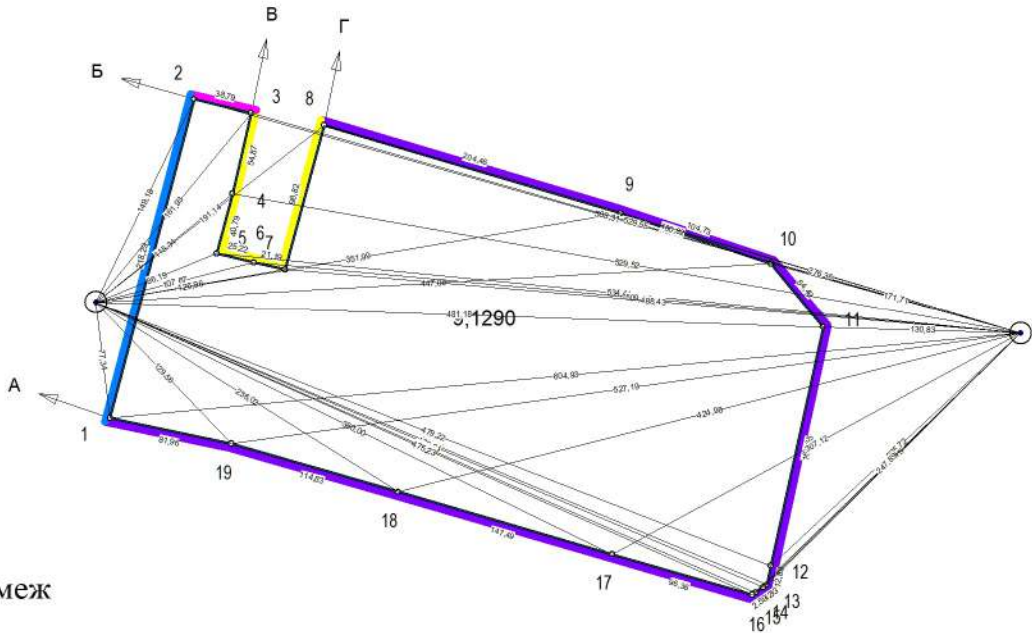
Від Б до В землі загального користування (дорога)

Від В до Г Червоноградська міська рада

Від Г до А землі загального користування (дорога)

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Площа 9,1290
Периметр 1488,47

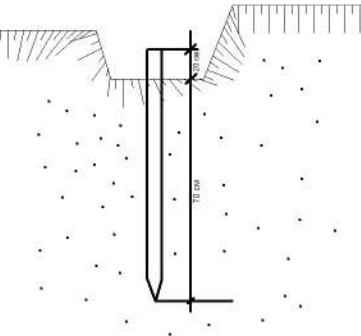


Опис меж

Від А до Б	землі гр. Лішки П. В.
Від Б до В	землі загального користування (дорога)
Від В до Г	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Г до А	землі загального користування (дорога)

⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак
дерев'яний кілок - висота: 900 мм
- діаметр: 50 мм



№	X	Y	Довжина	Угол	Внутрішні
1	5 567 691,29	1 354 341,52	218,29	014°44'05"	087°07'45"
2	5 567 902,40	1 354 397,04	38,79	103°29'30"	091°14'35"
3	5 567 893,35	1 354 434,76	54,87	192°59'11"	090°30'19"
4	5 567 839,88	1 354 422,43	40,79	194°44'23"	178°14'47"
5	5 567 800,43	1 354 412,05	25,22	103°39'24"	271°05'00"
6	5 567 794,48	1 354 436,56	21,19	102°30'32"	181°08'52"
7	5 567 789,89	1 354 457,24	98,82	015°12'43"	267°17'49"
8	5 567 885,25	1 354 483,17	204,46	106°31'46"	088°40'57"
9	5 567 827,08	1 354 679,18	104,73	108°32'19"	177°59'26"
10	5 567 793,78	1 354 778,48	54,49	140°35'35"	147°56'45"
11	5 567 751,68	1 354 813,07	161,65	192°19'22"	128°16'13"
12	5 567 593,75	1 354 778,57	12,89	192°19'17"	180°00'05"
13	5 567 581,16	1 354 775,82	2,93	235°26'31"	136°52'46"
14	5 567 579,50	1 354 773,41	6,12	235°34'58"	179°51'33"
15	5 567 576,04	1 354 768,36	2,59	235°23'22"	180°11'36"
16	5 567 574,57	1 354 766,23	96,36	286°10'21"	129°13'01"
17	5 567 601,41	1 354 673,68	147,49	286°10'49"	179°59'32"
18	5 567 642,51	1 354 532,03	114,83	286°08'42"	180°02'07"
19	5 567 674,44	1 354 421,73	81,96	281°51'49"	184°16'52"
			1 488,47		3060°00'00"

		Підпис		Червоноградська міська рада с. Волсин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
Директор	Фамуляк Х.			КН - 4624881300:02:000:	Масштаб	Аркуш	Аркушів
Склав	Пирожик М.				1 : 5 000	1	1
				Кадастровий план земельної ділянки	ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.		

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка
знаходиться: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

площею 9,1290 га, наданої

Червоноградська міська рада

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП _____
- санітарно-захисних зон навколо об'єкта - 3,2098 га
- охоронних зон навколо інженерних комунікацій _____
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху _____
(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" Пирожик М. _____
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням _____ охоронних зон _____ ознайомлений

Землевласник / землекористувач Червоноградська міська рада _____
(ПІБ) (підпис)

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути

Червоноградська міська рада

Від ____ . ____ . 20 ____ р. № ____ б/н ____

Місцезнаходження: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади. Площа земельної ділянки 9,1290 га.

Відповідно додатку 6 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 було проведено аналіз наявності обмежень, обтяжень та сервітутів у використанні зазначеної земельної ділянки, в результаті чого встановлено:

01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	3,2098
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-

06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-

10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
12	Буферна зона	-
12.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
13	Території та об'єкти культурної спадщини	-
13.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
13.02	Історико-культурні заповідники	-
13.03	Історико-культурні заповідні території	-
13.04	Охоронювані археологічні території	-
13.05	Музеї просто неба	-
13.06	Меморіальні музеї-садиби	-
13.07	Історичні ареали населених місць	-
13.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
13.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник

Пирожик М.

Земельна ділянка №5
Кадастровий номер: відсутній

Сучасне використання земель.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська область, Червоноградський район, с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади.

Землевласник (землекористувач): Червоноградська міська рада

Площа: 9,5956 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.02 пасовища

Охоронні зони:

- 03.01 – 2,1465 га

Землевпорядні заходи перспективного використання земель.

Категорія земель згідно Земельного кодексу України: 900 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Склад угідь згідно КВЗУ: 011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств.

Охоронні зони:

- 07.02 – 0,5605 га

- 03.01 – 2,1465 га

Формування земельних ділянок.

Кадастровий план

Кадастровий номер

4624881300:02:000:

Каталог координат

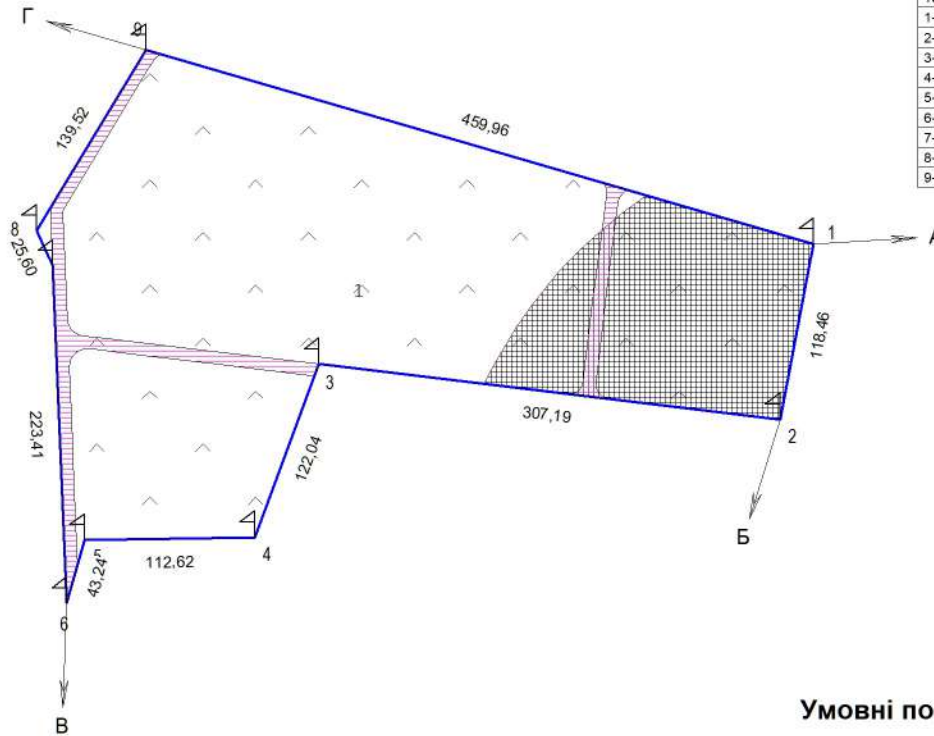
№	X	Y
1	5 567 532,52	1 354 868,09
2	5 567 416,15	1 354 845,92
3	5 567 452,72	1 354 540,91
4	5 567 338,34	1 354 498,35
5	5 567 336,57	1 354 385,74
6	5 567 294,90	1 354 374,21
7	5 567 518,12	1 354 364,93
8	5 567 541,32	1 354 354,10
9	5 567 660,68	1 354 426,34
1	5 567 532,52	1 354 868,09

Експлікація Земель

№	Шар	Площа
	Загальна площа	9,5956
1	санітарно-захисна зона	2,1465
2	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,4353
3	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,1252
4	002.02 Пасовища	9,5956

Таблиця довжин ліній та дирекційних кутів

№	Довжина	Кут
1-2	118,46	190°47'11"
2-3	307,19	276°50'13"
3-4	122,04	200°24'36"
4-5	112,62	269°05'58"
5-6	43,24	195°28'00"
6-7	223,41	357°37'10"
7-8	25,60	334°58'35"
8-9	139,52	031°11'03"
9-1	459,96	106°10'41"



Опис меж суміжних землевласників(землекористувачів)

Від А до Б Червоноградська міська рада
Від Б до В Червоноградська міська рада
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до А землі загального користування (дорога)

Умовні позначення

- межа земельної ділянки
- охоронна зона ЛЕП
- санітарно-захисна зона
- проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- охоронна зона об'єкта транспорту
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху

Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використання земельної ділянки	Загальна площа земель, всього га	сільськогосподарські угіддя				Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами	малоповерхова забудова	багатоповерхова забудова	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю	Болота
			Рілля	сіножаті	пасовища	Багаторічні насадження						
Червоноградська міська рада	01.17	9,5956	001.01	002.01	002.02	002.03	013.00	007.01	007.02	005.01	005.02	003.03
			0,0000	0,0000	9,5956	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

		Підпис	Червоноградська міська рада									
Директор	Фамуляк Х.		с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади									
			11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості									
Склав	Пирожник М.		КН - 4624881300:02:000:						Масштаб	Аркуш	Аркушів	
									1 : 5 000	1	1	
			Кадастровий план						ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація"			
			земельної ділянки						м. Львів 2022 р.			

ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування

Червоноградська міська рада

Адреса розташування ділянки : с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

Кадастровий номер ділянки : 4624881300:02:000:

№	№	X	Y	Довжина	Дирекційний кут	Внутрішній кут
1	1	5 567 532,52	1 354 868,09	118,46	190°47'11"	095°23'31"
2	2	5 567 416,15	1 354 845,92	307,19	276°50'13"	093°56'58"
3	3	5 567 452,72	1 354 540,91	122,04	200°24'36"	256°25'38"
4	4	5 567 338,34	1 354 498,35	112,62	269°05'58"	111°18'37"
5	5	5 567 336,57	1 354 385,74	43,24	195°28'00"	253°37'58"
6	6	5 567 294,90	1 354 374,21	223,41	357°37'10"	017°50'50"
7	7	5 567 518,12	1 354 364,93	25,60	334°58'35"	202°38'35"
8	8	5 567 541,32	1 354 354,10	139,52	031°11'03"	123°47'32"
9	9	5 567 660,68	1 354 426,34	459,96	106°10'41"	105°00'21"
				1 552,04		1260°00'00"

Площа ділянки : 9,5956 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/5644

Обчислив : _____ Пирожик М.

АКТ
прийомки-передачі межових знаків на зберігання

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М. _____
 2. Червоноградська міська рада _____
- у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:
1. Червоноградська міська рада, Червоноградська міська рада, Червоноградська міська рада, землі _____
 2. загального користування (дорога) _____
 3. _____
 4. _____
 5. _____
 6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим N 4624881300:02:000: _____, яка знаходиться
с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади _____,

(місцезнаходження земельної ділянки)

площею 9,5956 га, наданої власнику/користувачу земельної ділянки
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

Червоноградська міська рада

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, закріплені
(цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
(необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.
(необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання

Червоноградська міська рада

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.
(необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(підпис)

Червоноградська міська рада
(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

(підпис)
М.П.

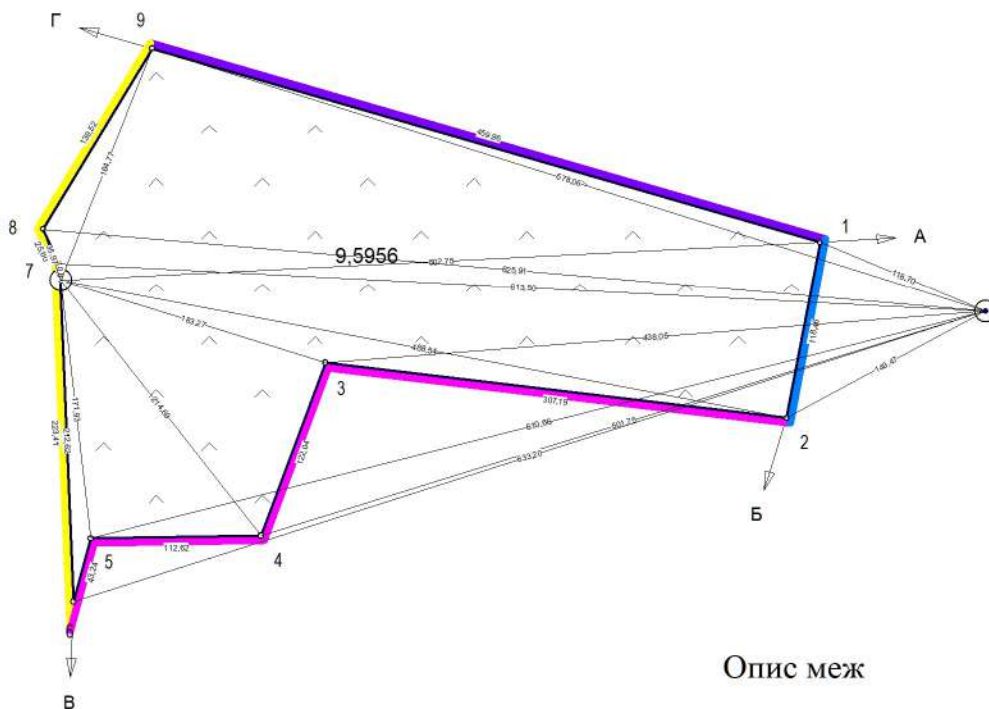
Пирожик М.
(ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:
(необхідне підкреслити)

Від А до Б Червоноградська міська рада
Від Б до В Червоноградська міська рада
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до А землі загального користування (дорога)

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Площа 9,5956
Периметр 1552,06

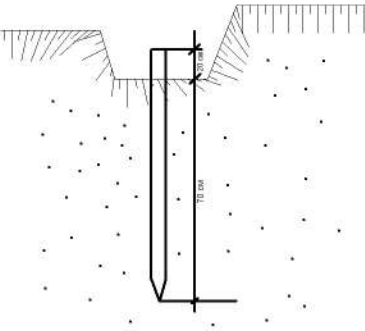


Опис меж

Від А до Б	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Б до В	землі гр. Червоноградська міська рада
Від В до Г	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Г до А	землі загального користування (дорога)

⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак
дерев'яний кілок - висота: 900 мм
- діаметр: 50 мм



№	X	Y	Довжина	Угол	Внутрішні
1	5 567 532,52	1 354 868,09	118,46	190°47'11"	095°23'31"
2	5 567 416,15	1 354 845,92	307,19	276°50'13"	093°56'58"
3	5 567 452,72	1 354 540,91	122,04	200°24'36"	256°25'38"
4	5 567 338,34	1 354 498,35	112,62	269°05'58"	111°18'37"
5	5 567 336,57	1 354 385,74	43,24	195°28'00"	253°37'58"
6	5 567 294,90	1 354 374,21	223,41	357°37'10"	017°50'50"
7	5 567 518,12	1 354 364,93	25,60	334°58'35"	202°38'35"
8	5 567 541,32	1 354 354,10	139,52	031°11'03"	123°47'32"
9	5 567 660,68	1 354 426,34	459,96	106°10'41"	105°00'21"
			1 552,04		1260°00'00"

		Підпис		Червоноградська міська рада с. Волвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
Директор	Фамуляк Х.						
Склав	Пирожик М.			КН - 4624881300:02:000:	Масштаб	Аркуш	Аркушів
					1 : 5 000	1	1
				Кадастровий план земельної ділянки	ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.		

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка
знаходиться: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

площею 9,5956 га, наданої

Червоноградська міська рада

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП _____
- санітарно-захисних зон навколо об'єкта - 2,1465 га
- охоронних зон навколо інженерних комунікацій _____
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху - 0,5605 га
(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" Пирожик М. _____
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням _____ охоронних зон _____ ознайомлений

Землевласник / землекористувач Червоноградська міська рада _____
(ПІБ) (підпис)

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути

Червоноградська міська рада

Від _____.20____ р. №__б/н__

Місцезнаходження: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади. Площа земельної ділянки 9,5956 га.

Відповідно додатку 6 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 було проведено аналіз наявності обмежень, обтяжень та сервітутів у використанні зазначеної земельної ділянки, в результаті чого встановлено:

01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	2,1465
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-

06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,5605
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-

10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
12	Буферна зона	-
12.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
13	Території та об'єкти культурної спадщини	-
13.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
13.02	Історико-культурні заповідники	-
13.03	Історико-культурні заповідні території	-
13.04	Охоронювані археологічні території	-
13.05	Музеї просто неба	-
13.06	Меморіальні музеї-садиби	-
13.07	Історичні ареали населених місць	-
13.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
13.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник

Пирожик М.

Земельна ділянка №6
Кадастровий номер: відсутній

Сучасне використання земель.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська область, Червоноградський район, с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади.

Землевласник (землекористувач): Червоноградська міська рада

Площа: 5,0485 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.02 пасовища

Охоронні зони:

- 03.01 – 2,5430 га

Землевпорядні заходи перспективного використання земель.

Категорія земель згідно Земельного кодексу України: 900 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Склад угідь згідно КВЗУ: 011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств.

Охоронні зони:

- 07.02 – 0,3284 га

- 03.01 – 2,5430 га

Формування земельних ділянок.



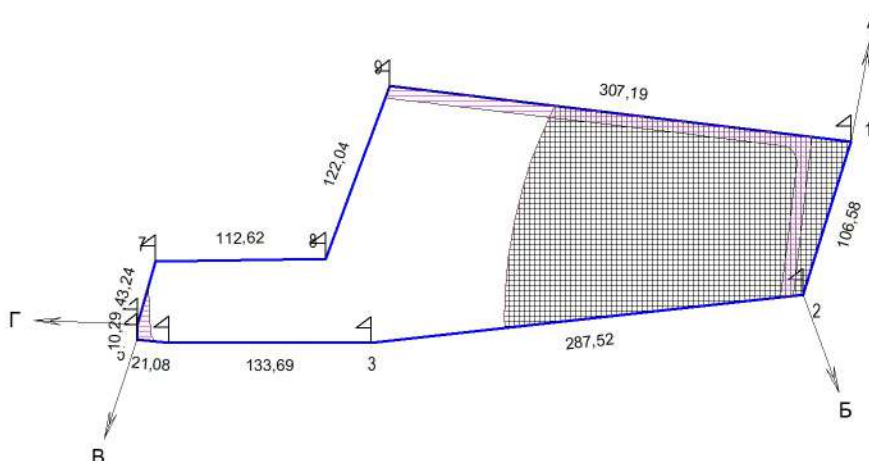
Катастровий номер

4624881300:02:000:

Каталог координат

	X	Y
1	5 567 416,15	1 354 845,92
2	5 567 314,37	1 354 814,28
3	5 567 282,62	1 354 528,52
4	5 567 282,79	1 354 394,83
5	5 567 284,62	1 354 373,83
6	5 567 294,90	1 354 374,21
7	5 567 336,57	1 354 385,74
8	5 567 338,34	1 354 498,35
9	5 567 452,15	1 354 540,91
1	5 567 416,12	1 354 845,92

№	Шар	Площа
	Загальна площа	5,0485
1	санітарно-захисна зона	2,5430
2	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,3087
3	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,0197
4	002.02 Пасовища	5,0485



Таблиця довжин ліній
та дирекційних кутів

№	Довжина	Кут
1-2	106,58	197°16'07"
2-3	287,52	263°39'36"
3-4	133,69	270°04'22"
4-5	21,08	274°58'49"
5-6	10,29	002°07'00"
6-7	43,24	015°28'00"
7-8	112,62	089°05'58"
8-9	122,04	020°24'36"
9-1	307,19	096°50'13"

Опис меж суміжних

землевласників(землекористувачів)

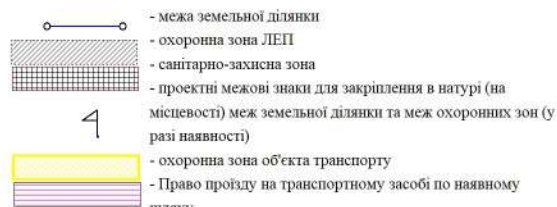
Від А до Б Червоноградська міська рада

Від Б до В землі загального користування (польова дорога)

Від В до Г Червоноградська міська рада

Від Г до А Червоноградська міська рада

Умовні позначення



Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використання земельної ділянки	Загальна площа земель, всього га	сільськогосподарські угіддя				Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами	малоповерхова забудова	багатоповерхова забудова	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю	Інше
			Рілля	сіножаті	пасовища	Багаторічні насадження						
Червоноградська міська рада	01.17	5,0485	001.01	002.01	002.02	002.03	013.00	007.01	007.02	005.01	005.02	003.03
			0,0000	0,0000	5,0485	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

		Підпис		Червоноградська міська рада								
Директор	Фамуляк Х.			с. Волзвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади								
				11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості								
Склав	Пирожик М.			КН - 4624881300:02:000:					Масштаб	Аркуш	Аркушів	
									1 : 5 000	1	1	
				Кадастровий план					ТЗОВ "УкрЗахідУрбанізація"			
				земельної ділянки					м. Львів 2022 р.			

ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування

Червоноградська міська рада

Адреса розташування ділянки : с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

Кадастровий номер ділянки : 4624881300:02:000:

№	№	X	Y	Довжина	Дирекційний кут	Внутрішній кут
1	1	5 567 416,15	1 354 845,92	106,58	197°16'07"	079°34'05"
2	2	5 567 314,37	1 354 814,28	287,52	263°39'36"	113°36'31"
3	3	5 567 282,62	1 354 528,52	133,69	270°04'22"	173°35'14"
4	4	5 567 282,79	1 354 394,83	21,08	274°58'49"	175°05'33"
5	5	5 567 284,62	1 354 373,83	10,29	002°07'00"	092°51'50"
6	6	5 567 294,90	1 354 374,21	43,24	015°28'00"	166°39'00"
7	7	5 567 336,57	1 354 385,74	112,62	089°05'58"	106°22'02"
8	8	5 567 338,34	1 354 498,35	122,04	020°24'36"	248°41'23"
9	9	5 567 452,72	1 354 540,91	307,19	096°50'13"	103°34'22"
				1 144,25		1260°00'00"

Площа ділянки : 5,0485 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/7212

Обчислив : _____ Пирожик М.

АКТ
прийомки-передачі межових знаків на зберігання

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М.
2. Червоноградська міська рада

у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. Червоноградська міська рада, землі загального користування (польова дорога), Червоноградська міська
2. рада, Червоноградська міська рада
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим N 4624881300:02:000: _____, яка знаходиться
с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

_____ (місцезнаходження земельної ділянки)
площею 5,0485 га, наданої власнику/користувачу земельної ділянки
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

Червоноградська міська рада
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та
споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, закріплені
(цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
(необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.
(необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання

Червоноградська міська рада
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.
(необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(підпис)

Червоноградська міська рада
(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

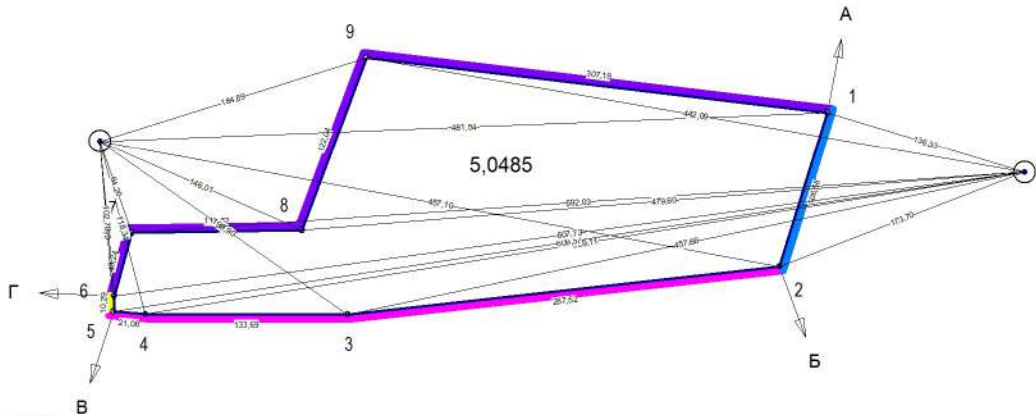
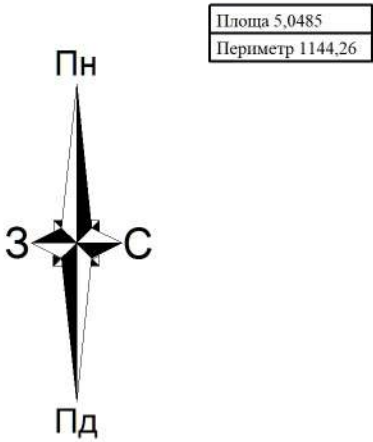
(підпис)
М.П.

Пирожик М.
(ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:
(необхідне підкреслити)

Від А до Б Червоноградська міська рада
Від Б до В землі загального користування (польова дорога)
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до А Червоноградська міська рада

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

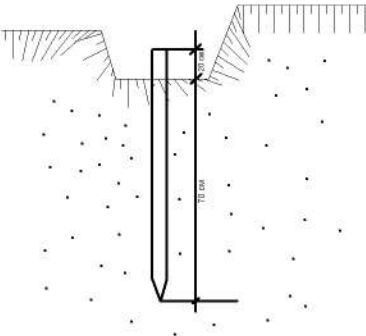


Опис меж

Від А до Б	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Б до В	землі загального користування (польова дорога)
Від В до Г	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Г до А	землі гр. Червоноградська міська рада

⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак
дерев'яний кілок - висота: 900 мм
- діаметр: 50 мм



№	X	Y	Довжина	Угол	Внутрішні
1	5 567 416,15	1 354 845,92	106,58	197°16'07"	079°34'05"
2	5 567 314,37	1 354 814,28	287,52	263°39'36"	113°36'31"
3	5 567 282,62	1 354 528,52	133,69	270°04'22"	173°35'14"
4	5 567 282,79	1 354 394,83	21,08	274°58'49"	175°05'33"
5	5 567 284,62	1 354 373,83	10,29	002°07'00"	092°51'50"
6	5 567 294,90	1 354 374,21	43,24	015°28'00"	166°39'00"
7	5 567 336,57	1 354 385,74	112,62	089°05'58"	106°22'02"
8	5 567 338,34	1 354 498,35	122,04	020°24'36"	248°41'23"
9	5 567 452,72	1 354 540,91	307,19	096°50'13"	103°34'22"
			1 144,25		1260°00'00"

		Підпис		Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
Директор	Фамуляк Х.						
Склав	Пирожик М.			КН - 4624881300:02:000:	Масштаб	Аркуш	Аркушів
					1 : 5 000	1	1
				Кадастровий план земельної ділянки	ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.		

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка
знаходиться: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

площею 5,0485 га, наданої

Червоноградська міська рада

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП _____
- санітарно-захисних зон навколо об'єкта - 2,5430 га
- охоронних зон навколо інженерних комунікацій _____
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху - 0,3284 га
(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" Пирожик М. _____
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням _____ охоронних зон _____ ознайомлений

Землевласник / землекористувач Червоноградська міська рада _____
(ПІБ) (підпис)

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути

Червоноградська міська рада

Від _____. _____. 20____ р. № ____ б/н ____

Місцезнаходження: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади. Площа земельної ділянки 5,0485 га.

Відповідно додатку 6 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 було проведено аналіз наявності обмежень, обтяжень та сервітутів у використанні зазначеної земельної ділянки, в результаті чого встановлено:

01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	2,5430
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-

06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,3284
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-

10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
12	Буферна зона	-
12.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
13	Території та об'єкти культурної спадщини	-
13.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
13.02	Історико-культурні заповідники	-
13.03	Історико-культурні заповідні території	-
13.04	Охоронювані археологічні території	-
13.05	Музеї просто неба	-
13.06	Меморіальні музеї-садиби	-
13.07	Історичні ареали населених місць	-
13.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
13.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник

Пирожик М.

Земельна ділянка №7
Кадастровий номер: відсутній

Сучасне використання земель.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська область, Червоноградський район, с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади.

Землевласник (землекористувач): Червоноградська міська рада

Площа: 6,9935 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.02 пасовища

Охоронні зони:

- 03.01 – 1,2809 га

Землевпорядні заходи перспективного використання земель.

Категорія земель згідно Земельного кодексу України: 900 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Склад угідь згідно КВЗУ: 011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств.

Охоронні зони:

- 03.01 – 1,2809 га

Формування земельних ділянок.



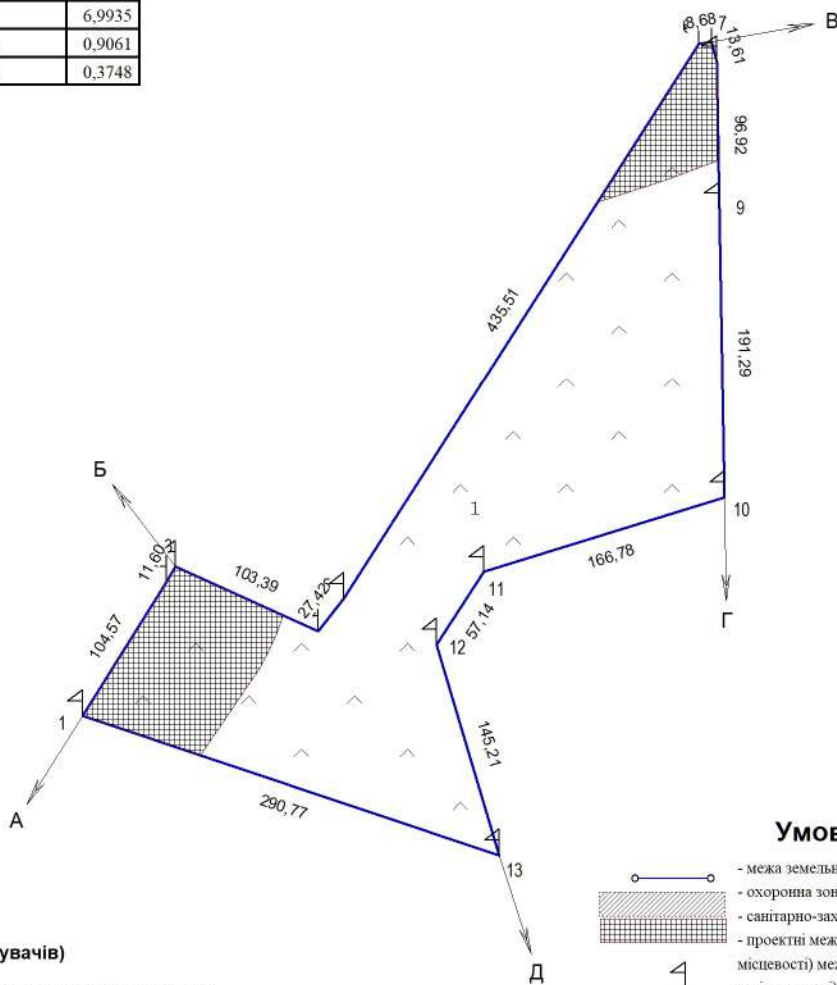
Катастровий номер

4624881300:07:000:

Nr	X	Y
1	5 567 838,73	1 354 889,10
2	5 567 927,22	1 354 944,81
3	5 567 937,31	1 354 950,53
4	5 567 894,82	1 355 044,79
5	5 567 916,15	1 355 062,02
6	5 568 283,07	1 355 296,62
7	5 568 284,55	1 355 305,17
8	5 568 271,39	1 355 308,67
9	5 568 174,49	1 355 310,40
10	5 567 983,23	1 355 313,81
11	5 567 933,83	1 355 154,51
12	5 567 885,87	1 355 123,44
13	5 567 746,71	1 355 164,93
14	5 567 838,73	1 354 889,10

№	Шар	Площа
	Загальна площа	6,9935
1	002.02 Пасовища всього	6,9935
2	в.т.ч. санітарно-захисна зона	0,9061
3	в.т.ч. санітарно-захисна зона	0,3748

№	Довжина	Кут
1-2	104,57	032°11'25"
2-3	11,60	029°32'55"
3-4	103,39	114°15'53"
4-5	27,42	038°55'51"
5-6	435,51	032°35'38"
6-7	8,68	080°11'55"
7-8	13,61	165°07'05"
8-9	96,92	178°58'38"
9-10	191,29	178°58'42"
10-11	166,78	252°46'22"
11-12	57,14	212°56'02"
12-13	145,21	163°23'54"
13-1	290,77	288°26'55"



- межа земельної ділянки
 - охоронна зона ЛЕП
 - санітарно-захисна зона
 - проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
 - охоронна зона об'єкта транспорту
 - Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху

Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

Опис меж суміжних
землевласників(землекористувачів)

Від А до Б землі загального користування (дорога)
Від Б до В землі загального користування (канава)
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до Д Червоноградська міська рада
Від Д до А Червоноградська міська рада

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використання земельної ділянки	Загальна площа земель, всього та	сільськогосподарські угіддя				Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами	малоплощова забудова	багатоплощова забудова	Земельні лісові ділянки, варті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, не варті лісовою рослинністю	Болота
			Рілля	сіножаті	пасовища	Багаторічні насадження						
Червоноградська міська рада	01.17	6,9935	001.01	002.01	002.02	002.03	013.00	007.01	007.02	005.01	005.02	003.03
			0,0000	0,0000	6,9935	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

		Підпис		Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Директор	Фамуляк Х.			
Склав	Пирожик М.		КН - 4624881300:07:000:	Масштаб
				Аркуш
				Аркушів
			1 : 5 000	1
			Кадастровий план	ТЗОВ "УкрЗахідУрбанізація"
			земельної ділянки	м. Львів 2022 р.

ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування

Червоноградська міська рада

Адреса розташування ділянки : с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

Кадастровий номер ділянки : 4624881300:07:000:

№	№	X	Y	Довжина	Дирекційний кут	Внутрішній кут
1	1	5 567 838,73	1 354 889,10	104,57	032°11'25"	076°15'32"
2	2	5 567 927,22	1 354 944,81	11,60	029°32'55"	182°38'30"
3	3	5 567 937,31	1 354 950,53	103,39	114°15'53"	095°17'02"
4	4	5 567 894,82	1 355 044,79	27,42	038°55'51"	255°20'02"
5	5	5 567 916,15	1 355 062,02	435,51	032°35'38"	186°20'12"
6	6	5 568 283,07	1 355 296,62	8,68	080°11'55"	132°23'43"
7	7	5 568 284,55	1 355 305,17	13,61	165°07'05"	095°04'50"
8	8	5 568 271,39	1 355 308,67	96,92	178°58'38"	166°08'27"
9	9	5 568 174,49	1 355 310,40	191,29	178°58'42"	179°59'56"
10	10	5 567 983,23	1 355 313,81	166,78	252°46'22"	106°12'20"
11	11	5 567 933,83	1 355 154,51	57,14	212°56'02"	219°50'19"
12	12	5 567 885,87	1 355 123,44	145,21	163°23'54"	229°32'09"
13	13	5 567 746,71	1 355 164,93	290,77	288°26'55"	054°56'58"
				1 652,89		1980°00'00"

Площа ділянки : 6,9935 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/7771

Обчислив : _____ Пирожик М.

АКТ
прийомки-передачі межових знаків на зберігання

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М.
2. Червоноградська міська рада

у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. землі загального користування (дорога), землі загального користування (канава), Червоноградська міська
2. рада, Червоноградська міська рада, Червоноградська міська рада
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим N 4624881300:07:000: _____, яка знаходиться
с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

_____ (місцезнаходження земельної ділянки)
площею 6,9935 га, наданої власнику/користувачу земельної ділянки
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

Червоноградська міська рада
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, закріплені
(цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
(необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.
(необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання

Червоноградська міська рада
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.
(необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(підпис)

Червоноградська міська рада
(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

(підпис)
М.П.

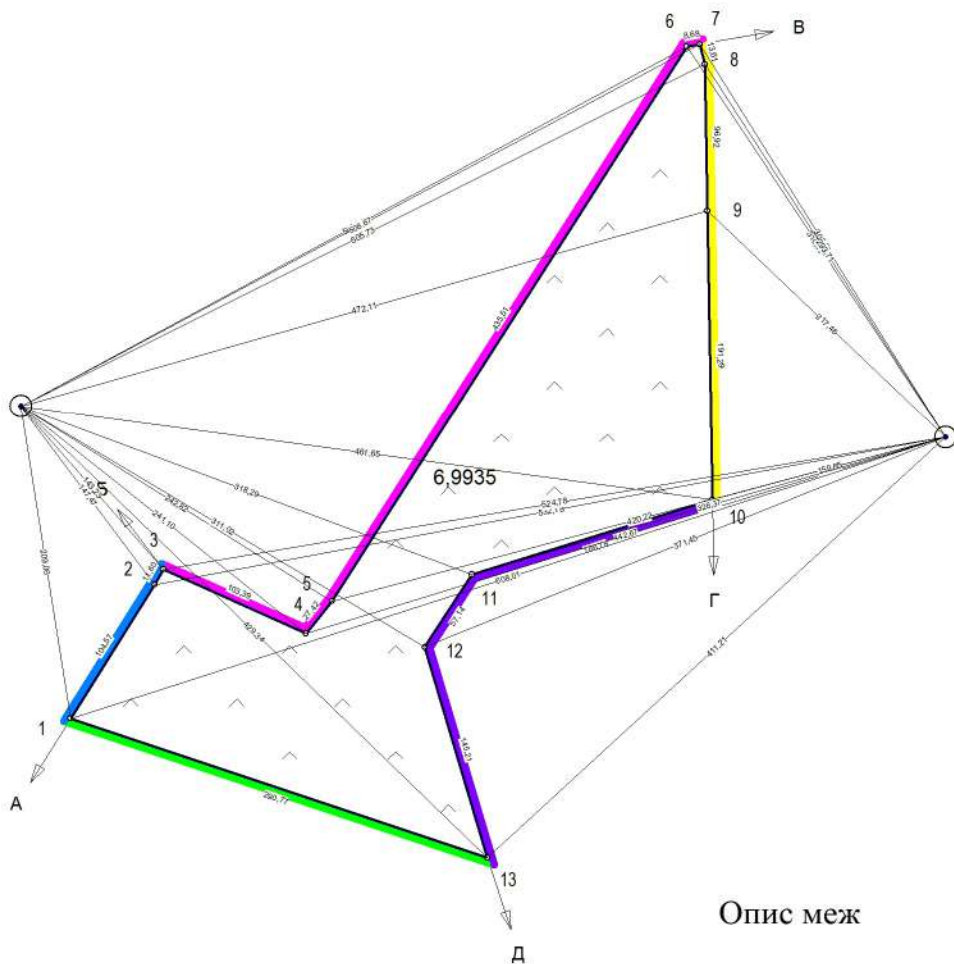
Пирожик М.
(ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:
(необхідне підкреслити)

Від А до Б землі загального користування (дорога)
Від Б до В землі загального користування (канава)
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до Д Червоноградська міська рада
Від Д до А Червоноградська міська рада

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Площа 6,9935
Периметр 1652,91

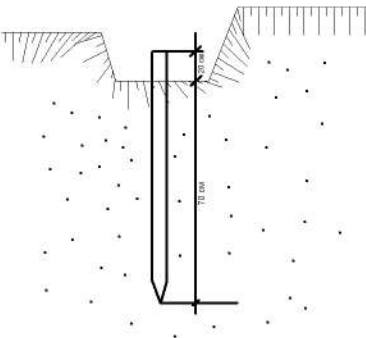


Опис меж

Від А до Б	землі загального користування (дорога)
Від Б до В	землі загального користування (канави)
Від В до Г	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Г до Д	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Д до А	землі гр. Червоноградська міська рада

⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак
дерев'яний кілок - висота: 900 мм
- діаметр: 50 мм



№	X	Y	Довжина	Угол	Внутрішні
1	5 567 838,73	1 354 889,10	104,57	032°11'25"	076°15'32"
2	5 567 927,22	1 354 944,81	11,60	029°32'55"	182°38'30"
3	5 567 937,31	1 354 950,53	103,39	114°15'53"	095°17'02"
4	5 567 894,82	1 355 044,79	27,42	038°55'51"	255°20'02"
5	5 567 916,15	1 355 062,02	435,51	032°35'38"	186°20'12"
6	5 568 283,07	1 355 296,62	8,68	080°11'55"	132°23'43"
7	5 568 284,55	1 355 305,17	13,61	165°07'05"	095°04'50"
8	5 568 271,39	1 355 308,67	96,92	178°58'38"	166°08'27"
9	5 568 174,49	1 355 310,40	191,29	178°58'42"	179°59'56"
10	5 567 983,23	1 355 313,81	166,78	252°46'22"	106°12'20"
11	5 567 933,83	1 355 154,51	57,14	212°56'02"	219°50'19"
12	5 567 885,87	1 355 123,44	145,21	163°23'54"	229°32'09"
13	5 567 746,71	1 355 164,93	290,77	288°26'55"	054°56'58"
			1 652,89		1980°00'00"

		Підпис	Червоноградська міська рада			
Директор	Фамуляк Х.		с. Волвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади			
			11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
Склав	Пирожик М.		КН - 4624881300:07:000:	Масштаб	Аркуш	Аркушів
				1 : 5 000	1	1
			Кадастровий план	ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація"		
			земельної ділянки	м. Львів 2022 р.		

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка
знаходиться: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

площею 6,9935 га, наданої

Червоноградська міська рада

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП _____
- санітарно-захисних зон навколо об'єкта - 1,2809 га
- охоронних зон навколо інженерних комунікацій _____
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху _____
(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" Пирожик М. _____
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням _____ охоронних зон _____ ознайомлений

Землевласник / землекористувач Червоноградська міська рада _____
(ПІБ) (підпис)

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути

Червоноградська міська рада

Від _____. _____. 20____ р. № ____ б/н ____

Місцезнаходження: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади. Площа земельної ділянки 6,9935 га.

Відповідно додатку 6 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 було проведено аналіз наявності обмежень, обтяжень та сервітутів у використанні зазначеної земельної ділянки, в результаті чого встановлено:

01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	1,2809
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-

06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-

10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
12	Буферна зона	-
12.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
13	Території та об'єкти культурної спадщини	-
13.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
13.02	Історико-культурні заповідники	-
13.03	Історико-культурні заповідні території	-
13.04	Охоронювані археологічні території	-
13.05	Музеї просто неба	-
13.06	Меморіальні музеї-садиби	-
13.07	Історичні ареали населених місць	-
13.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
13.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник

Пирожик М.

Земельна ділянка №8
Кадастровий номер: відсутній

Сучасне використання земель.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська область, Червоноградський район, с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади.

Землевласник (землекористувач): Червоноградська міська рада

Площа: 3,5768 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.02 пасовища

Охоронні зони:

- Відсутні

Землевпорядні заходи перспективного використання земель.

Категорія земель згідно Земельного кодексу України: 900 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Склад угідь згідно КВЗУ: 011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств.

Охоронні зони:

- 07.02 – 0,3238 га

Формування земельних ділянок.

Кадастровий план

Кадастровий номер

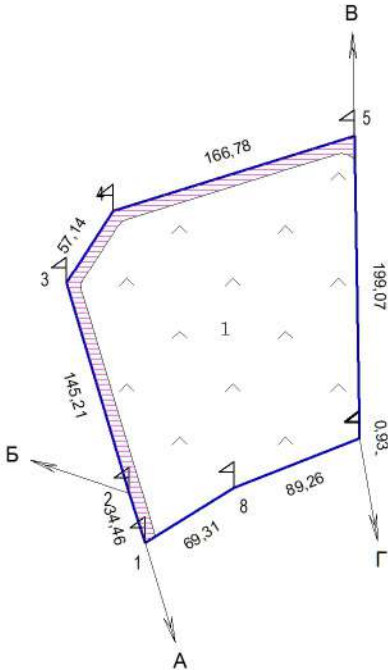
4624881300:07:000:

Каталог координат

№	X	Y
1	5 567 713,92	1 355 175,54
2	5 567 746,71	1 355 164,93
3	5 567 885,87	1 355 123,44
4	5 567 933,83	1 355 154,51
5	5 567 983,23	1 355 313,81
6	5 567 784,19	1 355 317,36
7	5 567 783,26	1 355 317,45
8	5 567 750,49	1 355 234,42
1	5 567 713,92	1 355 175,54

Експлікація Земель

№	Шар	Площа
	Загальна площа	3,5768
1	002.02 Пасовища всього	3,5768
2	в.т.ч. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,3238



Таблиця довжин ліній та дирекційних кутів

№	Довжина	Кут
1-2	34,46	342°04'11"
2-3	145,21	343°23'54"
3-4	57,14	032°56'02"
4-5	166,78	072°46'22"
5-6	199,07	178°58'42"
6-7	0,93	174°28'30"
7-8	89,26	248°27'43"
8-1	69,31	238°09'21"

Опис меж суміжних земельвласників(землекористувачів)

Від А до Б Червоноградська міська рада
Від Б до В Червоноградська міська рада
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до А Червоноградська міська рада

Умовні позначення

- межа земельної ділянки
- охоронна зона ЛЕП
- санітарно-захисна зона
- проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- охоронна зона об'єкта транспорту
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху

Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використання земельної ділянки	Загальна площа земель, всього та	сільськогосподарські угіддя				Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами	малоповерхова забудова	багатоповерхова забудова	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю	Болота	
			Рілля	сіножаті	пасовища	Багаторічні насадження							
Червоноградська міська рада	01.17	3,5768	001.01	002.01	002.02	002.03	013.00	007.01	007.02	005.01	005.02	003.03	
			0,0000	0,0000	3,5768	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
		Підпис		Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості									
Директор	Фамуляк Х.												
Склав	Пирожик М.		КН - 4624881300:07:000:						Масштаб	Аркуш	Аркушів		
									1 : 5 000	1	1		
			Кадастровий план						ТЗОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.				
			земельної ділянки										

ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування

Червоноградська міська рада

Адреса розташування ділянки : с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

Кадастровий номер ділянки : 4624881300:07:000:

№	№	X	Y	Довжина	Дирекційний кут	Внутрішній кут
1	1	5 567 713,92	1 355 175,54	34,46	342°04'11"	076°05'10"
2	2	5 567 746,71	1 355 164,93	145,21	343°23'54"	178°40'17"
3	3	5 567 885,87	1 355 123,44	57,14	032°56'02"	130°27'51"
4	4	5 567 933,83	1 355 154,51	166,78	072°46'22"	140°09'41"
5	5	5 567 983,23	1 355 313,81	199,07	178°58'42"	073°47'40"
6	6	5 567 784,19	1 355 317,36	0,93	174°28'30"	184°30'13"
7	7	5 567 783,26	1 355 317,45	89,26	248°27'43"	106°00'46"
8	8	5 567 750,49	1 355 234,42	69,31	238°09'21"	190°18'22"
				762,16		1080°00'00"

Площа ділянки : 3,5768 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/35768

Обчислив : _____ Пирожик М.

АКТ
приймки-передачі межових знаків на зберігання

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М. _____
 2. Червоноградська міська рада _____
- у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:
1. Червоноградська міська рада, Червоноградська міська рада, Червоноградська міська рада, _____
 2. Червоноградська міська рада _____
 3. _____
 4. _____
 5. _____
 6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим N 4624881300:07:000: _____, яка знаходиться
с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

_____ (місцезнаходження земельної ділянки)
площею 3,5768 га, наданої власнику/користувачу земельної ділянки
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

Червоноградська міська рада

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, закріплені
(цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
(необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.
(необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання

Червоноградська міська рада

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.
(необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(підпис)

Червоноградська міська рада
(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

(підпис)
М.П.

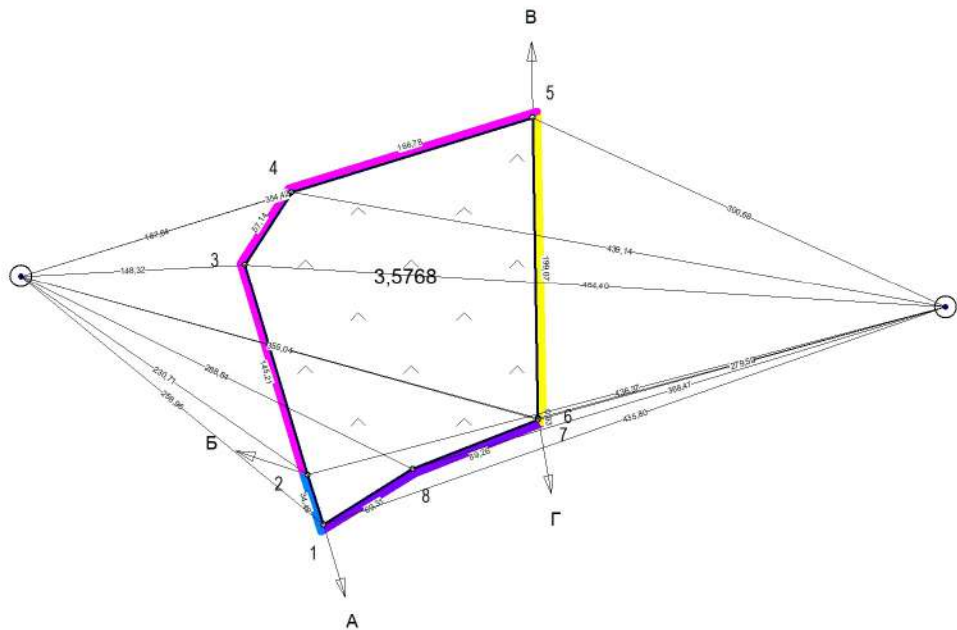
Пирожик М.
(ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:
(необхідне підкреслити)

Від А до Б Червоноградська міська рада
Від Б до В Червоноградська міська рада
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до А Червоноградська міська рада

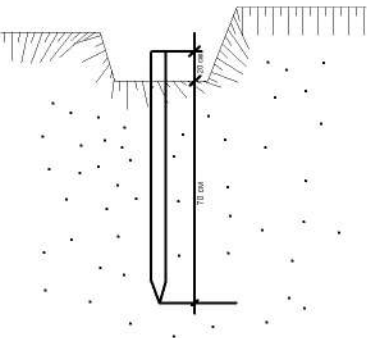
Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Площа 3,5768
Периметр 762,18



⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак
дерев'яний кілок - висота: 900 мм
- діаметр: 50 мм



Опис меж

Від А до Б	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Б до В	землі гр. Червоноградська міська рада
Від В до Г	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Г до А	землі гр. Червоноградська міська рада

№	X	Y	Довжина	Угол	Внутрішні
1	5 567 713,92	1 355 175,54	34,46	342°04'11"	076°05'10"
2	5 567 746,71	1 355 164,93	145,21	343°23'54"	178°40'17"
3	5 567 885,87	1 355 123,44	57,14	032°56'02"	130°27'51"
4	5 567 933,83	1 355 154,51	166,78	072°46'22"	140°09'41"
5	5 567 983,23	1 355 313,81	199,07	178°58'42"	073°47'40"
6	5 567 784,19	1 355 317,36	0,93	174°28'30"	184°30'13"
7	5 567 783,26	1 355 317,45	89,26	248°27'43"	106°00'46"
8	5 567 750,49	1 355 234,42	69,31	238°09'21"	190°18'22"
			762,16		1080°00'00"

		Підпис		Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
Директор	Фамуляк Х.						
Склав	Пирожик М.			КН - 4624881300:07:000:	Масштаб	Аркуш	Аркушів
					1 : 5 000	1	1
				Кадастровий план земельної ділянки	ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.		

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка
знаходиться: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

площею 3,5768 га, наданої

Червоноградська міська рада

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП _____
- санітарно-захисних зон навколо об'єкта _____
- охоронних зон навколо інженерних комунікацій _____
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху - 0,3238 га
(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" Пирожик М. _____
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням _____ охоронних зон _____ ознайомлений

Землевласник / землекористувач Червоноградська міська рада _____
(ПІБ) (підпис)

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути

Червоноградська міська рада

Від ____ . ____ . 20 ____ р. № ____ б/н ____

Місцезнаходження: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади. Площа земельної ділянки 3,5768 га.

Відповідно додатку 6 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 було проведено аналіз наявності обмежень, обтяжень та сервітутів у використанні зазначеної земельної ділянки, в результаті чого встановлено:

01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	-
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-

06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,3238
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-

10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
12	Буферна зона	-
12.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
13	Території та об'єкти культурної спадщини	-
13.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
13.02	Історико-культурні заповідники	-
13.03	Історико-культурні заповідні території	-
13.04	Охоронювані археологічні території	-
13.05	Музеї просто неба	-
13.06	Меморіальні музеї-садиби	-
13.07	Історичні ареали населених місць	-
13.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
13.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник

Пирожик М.

Земельна ділянка №9
Кадастровий номер: відсутній

Сучасне використання земель.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська область, Червоноградський район, с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади.

Землевласник (землекористувач): Червоноградська міська рада

Площа: 6,9740 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.02 пасовища

Охоронні зони:

- 03.01 – 2,3844 га

Землевпорядні заходи перспективного використання земель.

Категорія земель згідно Земельного кодексу України: 900 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Склад угідь згідно КВЗУ: 011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств.

Охоронні зони:

- 03.01 – 2,3844 га

Формування земельних ділянок.

Кадастровий план

Кадастровий номер

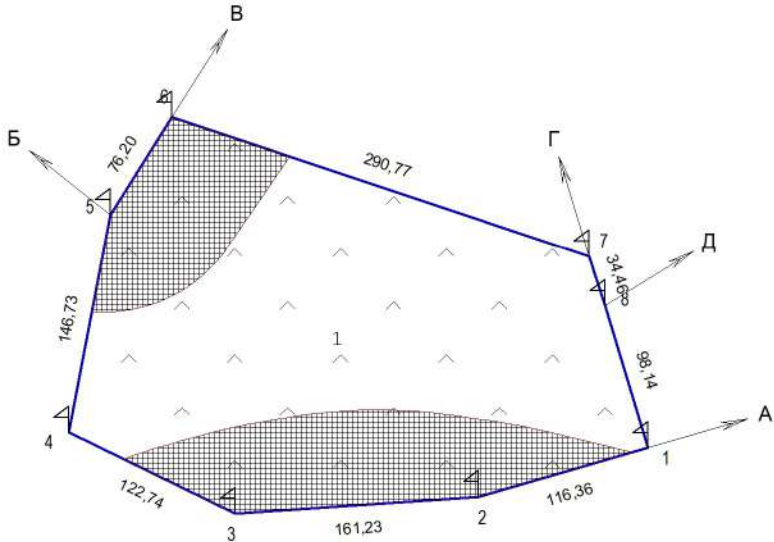
4624881300:07:000:

Каталог координат

№	X	Y
1	5 567 619,94	1 355 203,82
2	5 567 587,64	1 355 092,03
3	5 567 576,51	1 354 931,18
4	5 567 630,15	1 354 820,78
5	5 567 774,24	1 354 848,51
6	5 567 838,73	1 354 889,10
7	5 567 746,71	1 355 164,93
8	5 567 713,92	1 355 175,54
1	5 567 619,94	1 355 203,82

Експлікація Земель

№	Шар	Площа
	Загальна площа	6,9740
1	002.02 Пасовища всього	6,9740
2	в.т.ч. санітарно-захисна зона	1,4501
3	в.т.ч. санітарно-захисна зона	0,9343



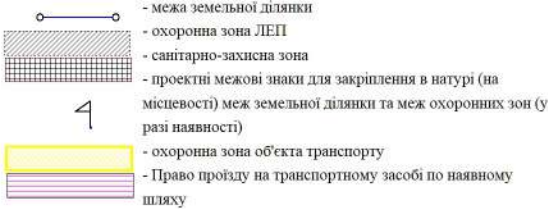
Таблиця довжин ліній та дирекційних кутів

№	Довжина	Кут
1-2	116,36	253°52'57"
2-3	161,23	266°02'30"
3-4	122,74	295°54'49"
4-5	146,73	010°53'36"
5-6	76,20	032°11'25"
6-7	290,77	108°26'55"
7-8	34,46	162°04'11"
8-1	98,14	163°15'09"

Опис меж суміжних землевласників(землекористувачів)

Від А до Б землі загального користування (канави)
Від Б до В землі загального користування (дорога)
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до Д Червоноградська міська рада
Від Д до А Червоноградська міська рада

Умовні позначення



Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використання земельної ділянки	Загальна площа земель, всього га	сільськогосподарські угіддя				Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами	малоповерхова забудова	багатоповерхова забудова	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю	Болота	
			Рілля	сіножаті	пасовища	Багаторічні насадження							
Червоноградська міська рада	01.17	6,9740	001.01	002.01	002.02	002.03	013.00	007.01	007.02	005.01	005.02	003.03	
			0,0000	0,0000	6,9740	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
		Підпис	Червоноградська міська рада с. Волосин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості										
Директор	Фамуляк Х.												
Склав	Пирожник М.		КН - 4624881300:07:000:						Масштаб	Аркуш	Аркушів		
									1 : 5 000	1	1		
			Кадастровий план						ТЗОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.				
			земельної ділянки										

ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування

Червоноградська міська рада

Адреса розташування ділянки : с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

Кадастровий номер ділянки : 4624881300:07:000:

№	№	X	Y	Довжина	Дирекційний кут	Внутрішній кут
1	1	5 567 619,94	1 355 203,82	116,36	253°52'57"	089°22'13"
2	2	5 567 587,64	1 355 092,03	161,23	266°02'30"	167°50'27"
3	3	5 567 576,51	1 354 931,18	122,74	295°54'49"	150°07'41"
4	4	5 567 630,15	1 354 820,78	146,73	010°53'36"	105°01'13"
5	5	5 567 774,24	1 354 848,51	76,20	032°11'25"	158°42'11"
6	6	5 567 838,73	1 354 889,10	290,77	108°26'55"	103°44'29"
7	7	5 567 746,71	1 355 164,93	34,46	162°04'11"	126°22'44"
8	8	5 567 713,92	1 355 175,54	98,14	163°15'09"	178°49'02"
				1 046,63		1080°00'00"

Площа ділянки : 6,9740 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/7749

Обчислив : _____ Пирожик М.

АКТ
прийомки-передачі межових знаків на зберігання

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М.
2. Червоноградська міська рада

у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. землі загального користування (канави), землі загального користування (дорога), Червоноградська міська
2. рада, Червоноградська міська рада, Червоноградська міська рада
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим N 4624881300:07:000: _____, яка знаходиться
с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

_____ (місцезнаходження земельної ділянки)
площею 6,9740 га, наданої власнику/користувачу земельної ділянки
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

Червоноградська міська рада

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та
споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, закріплені
(цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
(необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.
(необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання

Червоноградська міська рада

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.
(необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(підпис)

Червоноградська міська рада
(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

(підпис)
М.П.

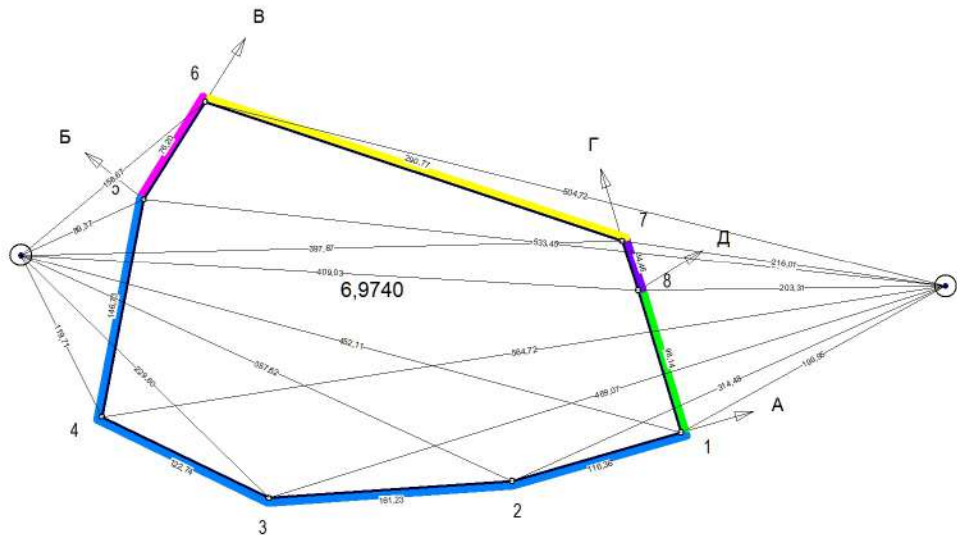
Пирожик М.
(ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:
(необхідне підкреслити)

Від А до Б землі загального користування (канави)
Від Б до В землі загального користування (дорога)
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до Д Червоноградська міська рада
Від Д до А Червоноградська міська рада

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Площа 6,9740
Периметр 1046,64

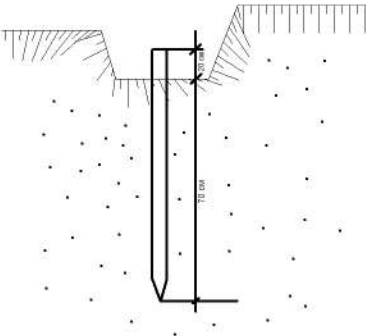


Опис меж

Від А до Б	землі загального користування (канави)
Від Б до В	землі загального користування (дорога)
Від В до Г	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Г до Д	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Д до А	землі гр. Червоноградська міська рада

⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак
дерев'яний кілок - висота: 900 мм
- діаметр: 50 мм



№	X	Y	Довжина	Угол	Внутрішні
1	5 567 619,94	1 355 203,82	116,36	253°52'57"	089°22'13"
2	5 567 587,64	1 355 092,03	161,23	266°02'30"	167°50'27"
3	5 567 576,51	1 354 931,18	122,74	295°54'49"	150°07'41"
4	5 567 630,15	1 354 820,78	146,73	010°53'36"	105°01'13"
5	5 567 774,24	1 354 848,51	76,20	032°11'25"	158°42'11"
6	5 567 838,73	1 354 889,10	290,77	108°26'55"	103°44'29"
7	5 567 746,71	1 355 164,93	34,46	162°04'11"	126°22'44"
8	5 567 713,92	1 355 175,54	98,14	163°15'09"	178°49'02"
			1 046,63		1080°00'00"

		Підпис		Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
Директор	Фамуляк Х.			КН - 4624881300:07:000:	Масштаб	Аркуш	Аркушів
Склав	Пирожик М.				1 : 5 000	1	1
				Кадастровий план земельної ділянки	ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.		

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка
знаходиться: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

площею 6,9740 га, наданої

Червоноградська міська рада

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП _____
- санітарно-захисних зон навколо об'єкта - 2,3844 га
- охоронних зон навколо інженерних комунікацій _____
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху _____
(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" Пирожик М. _____
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням _____ охоронних зон _____ ознайомлений

Землевласник / землекористувач Червоноградська міська рада _____
(ПІБ) (підпис)

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути

Червоноградська міська рада

Від _____. _____. 20____ р. № ____ б/н ____

Місцезнаходження: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади. Площа земельної ділянки 6,9740 га.

Відповідно додатку 6 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 було проведено аналіз наявності обмежень, обтяжень та сервітутів у використанні зазначеної земельної ділянки, в результаті чого встановлено:

01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	2,3844
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-

06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-

10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
12	Буферна зона	-
12.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
13	Території та об'єкти культурної спадщини	-
13.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
13.02	Історико-культурні заповідники	-
13.03	Історико-культурні заповідні території	-
13.04	Охоронювані археологічні території	-
13.05	Музеї просто неба	-
13.06	Меморіальні музеї-садиби	-
13.07	Історичні ареали населених місць	-
13.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
13.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник

Пирожик М.

Земельна ділянка №10

Кадастровий номер: відсутній

Сучасне використання земель.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська область, Червоноградський район, с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади.

Землевласник (землекористувач): Червоноградська міська рада

Площа: 19,8859 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.01 сіножать

Охоронні зони:

- 03.01 – 19,8859 га

Землевпорядні заходи перспективного використання земель.

Категорія земель згідно Земельного кодексу України: 900 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Склад угідь згідно КВЗУ: 011.01 Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств.

Охоронні зони:

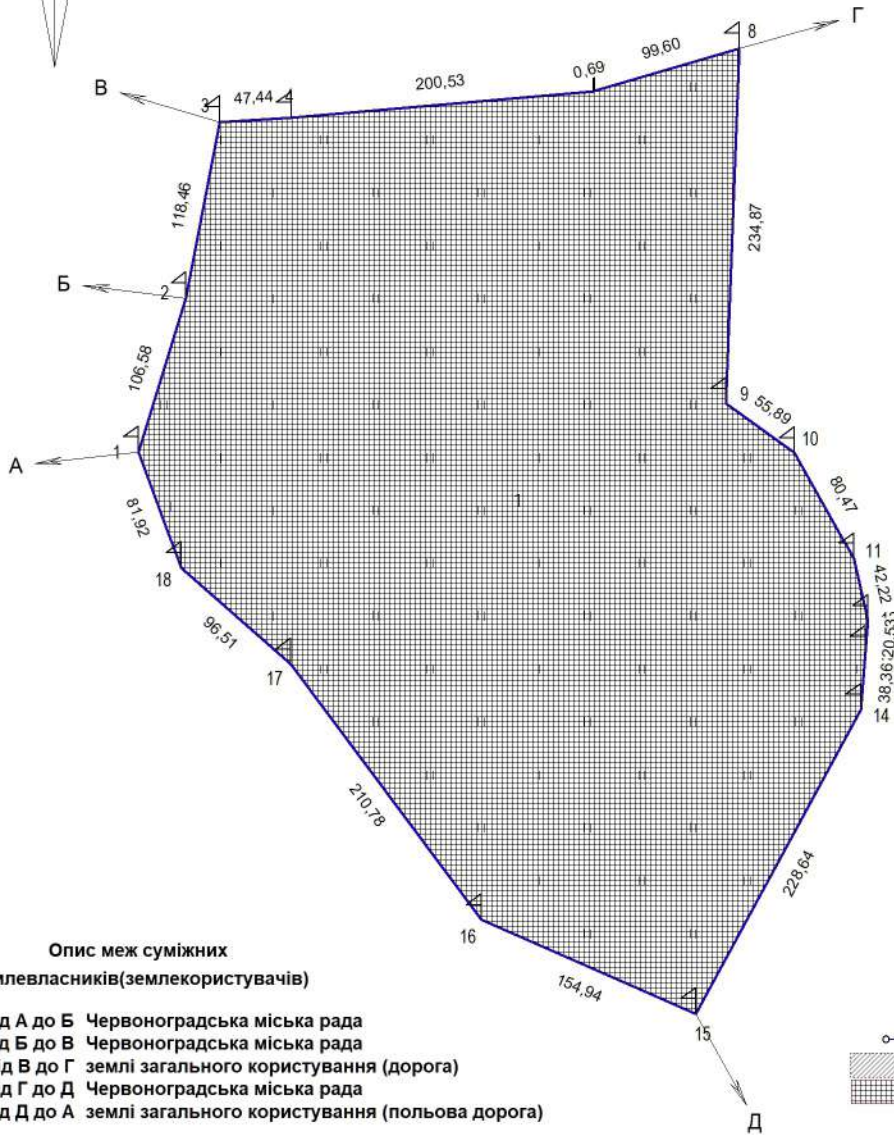
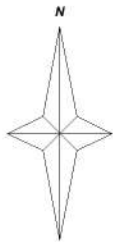
- 03.01 – 19,8859 га

Формування земельних ділянок.

Кадастровий план

Кадастровий номер

4624881300:02:000:



Опис меж суміжних землевласників(землекористувачів)

Від А до Б Червоноградська міська рада
Від Б до В Червоноградська міська рада
Від В до Г землі загального користування (дорога)
Від Г до Д Червоноградська міська рада
Від Д до А землі загального користування (польова дорога)

Каталог координат

№	X	Y
1	5 567 314,37	1 354 814,28
2	5 567 416,15	1 354 845,92
3	5 567 532,52	1 354 868,09
4	5 567 535,38	1 354 915,44
5	5 567 552,70	1 355 115,22
6	5 567 552,77	1 355 115,74
7	5 567 552,93	1 355 116,41
8	5 567 581,22	1 355 211,91
9	5 567 346,52	1 355 202,85
10	5 567 313,80	1 355 248,16
11	5 567 243,69	1 355 287,65
12	5 567 202,51	1 355 296,96
13	5 567 182,05	1 355 295,29
14	5 567 143,81	1 355 292,16
15	5 566 942,83	1 355 183,16
16	5 567 004,83	1 355 041,17
17	5 567 173,81	1 354 915,18
18	5 567 237,53	1 354 842,69
1	5 567 314,37	1 354 814,28

Таблиця довжин ліній та дирекційних кутів

№	Довжина	Кут
1-2	106,58	017°16'07"
2-3	118,46	010°47'11"
3-4	47,44	086°32'36"
4-5	200,53	085°02'42"
5-6	0,52	082°19'58"
6-7	0,69	076°33'57"
7-8	99,60	073°29'57"
8-9	234,87	182°12'38"
9-10	55,89	125°50'04"
10-11	80,47	150°36'33"
11-12	42,22	167°15'39"
12-13	20,53	184°40'29"
13-14	38,36	184°40'29"
14-15	228,64	208°28'22"
15-16	154,94	293°35'19"
16-17	210,78	323°17'32"
17-18	96,51	311°18'58"
18-1	81,92	339°42'33"

Експлікація Земель

№	Шар	Площа
	Загальна площа	19,8859
1	002.01 Сіножатъ	19,8859
2	в.т.ч. 01.05 Охоронна зона навколо об'єкта енергетичної системи	19,8859

Умовні позначення

- межа земельної ділянки
- охоронна зона ЛЕП
- санітарно-захисна зона
- проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- охоронна зона об'єкта транспорту
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху

Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використа ння земельної ділянки	Загальна площа земель, всього та	сільськогосподарські угіддя				Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами	малоповерхова забудова	багатоповерхова забудова	Земельні лісові ділянки, варті лісового рослинністю	Земельні лісові ділянки, не варті лісового рослинністю	Болота	
			Рілля	сіножаті	пасовища	Багаторічні насадження							
Червоноградська міська рада	01.17	19,8859	001.01	002.01	002.02	002.03	013.00	007.01	007.02	005.01	005.02	003.03	
			0,0000	19,8859	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
		Підпис	Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості										
Директор	Фамуляк Х.												
Склав	Пирожик М.		КН - 4624881300:02:000:						Масштаб	Аркуш	Аркушів		
									1 : 5 000	1	1		
			Кадастровий план						ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.				
			земельної ділянки										

ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування

Червоноградська міська рада

Адреса розташування ділянки : с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

Кадастровий номер ділянки : 4624881300:02:000:

№	№	X	Y	Довжина	Дирекційний кут	Внутрішній кут
1	1	5 567 314,37	1 354 814,28	106,58	017°16'07"	142°26'26"
2	2	5 567 416,15	1 354 845,92	118,46	010°47'11"	186°28'56"
3	3	5 567 532,52	1 354 868,09	47,44	086°32'36"	104°14'35"
4	4	5 567 535,38	1 354 915,44	200,53	085°02'42"	181°29'53"
5	5	5 567 552,70	1 355 115,22	0,52	082°19'58"	182°42'45"
6	6	5 567 552,77	1 355 115,74	0,69	076°33'57"	185°46'01"
7	7	5 567 552,93	1 355 116,41	99,60	073°29'57"	183°04'00"
8	8	5 567 581,22	1 355 211,91	234,87	182°12'38"	071°17'18"
9	9	5 567 346,52	1 355 202,85	55,89	125°50'04"	236°22'35"
10	10	5 567 313,80	1 355 248,16	80,47	150°36'33"	155°13'30"
11	11	5 567 243,69	1 355 287,65	42,22	167°15'39"	163°20'55"
12	12	5 567 202,51	1 355 296,96	20,53	184°40'29"	162°35'09"
13	13	5 567 182,05	1 355 295,29	38,36	184°40'29"	180°00'00"
14	14	5 567 143,81	1 355 292,16	228,64	208°28'22"	156°12'07"
15	15	5 566 942,83	1 355 183,16	154,94	293°35'19"	094°53'04"
16	16	5 567 004,83	1 355 041,17	210,78	323°17'32"	150°17'47"
17	17	5 567 173,81	1 354 915,18	96,51	311°18'58"	191°58'34"
18	18	5 567 237,53	1 354 842,69	81,92	339°42'33"	151°36'25"
				1 818,95		2880°00'00"

Площа ділянки : 19,8859 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/24857

Обчислив : _____ Пирожик М.

АКТ
приймки-передачі межових знаків на зберігання

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М. _____
2. Червоноградська міська рада _____

у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. Червоноградська міська рада, Червоноградська міська рада, землі загального користування (дорога),
2. Червоноградська міська рада, землі загального користування (польова дорога)
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим N 4624881300:02:000: _____, яка знаходиться
с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

(місцезнаходження земельної ділянки)
площею 19,8859 га, наданої власнику/користувачу земельної ділянки
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

Червоноградська міська рада
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, закріплені
(цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
(необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.
(необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання

Червоноградська міська рада
(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.
(необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(підпис)

Червоноградська міська рада
(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

(підпис)
М.П.

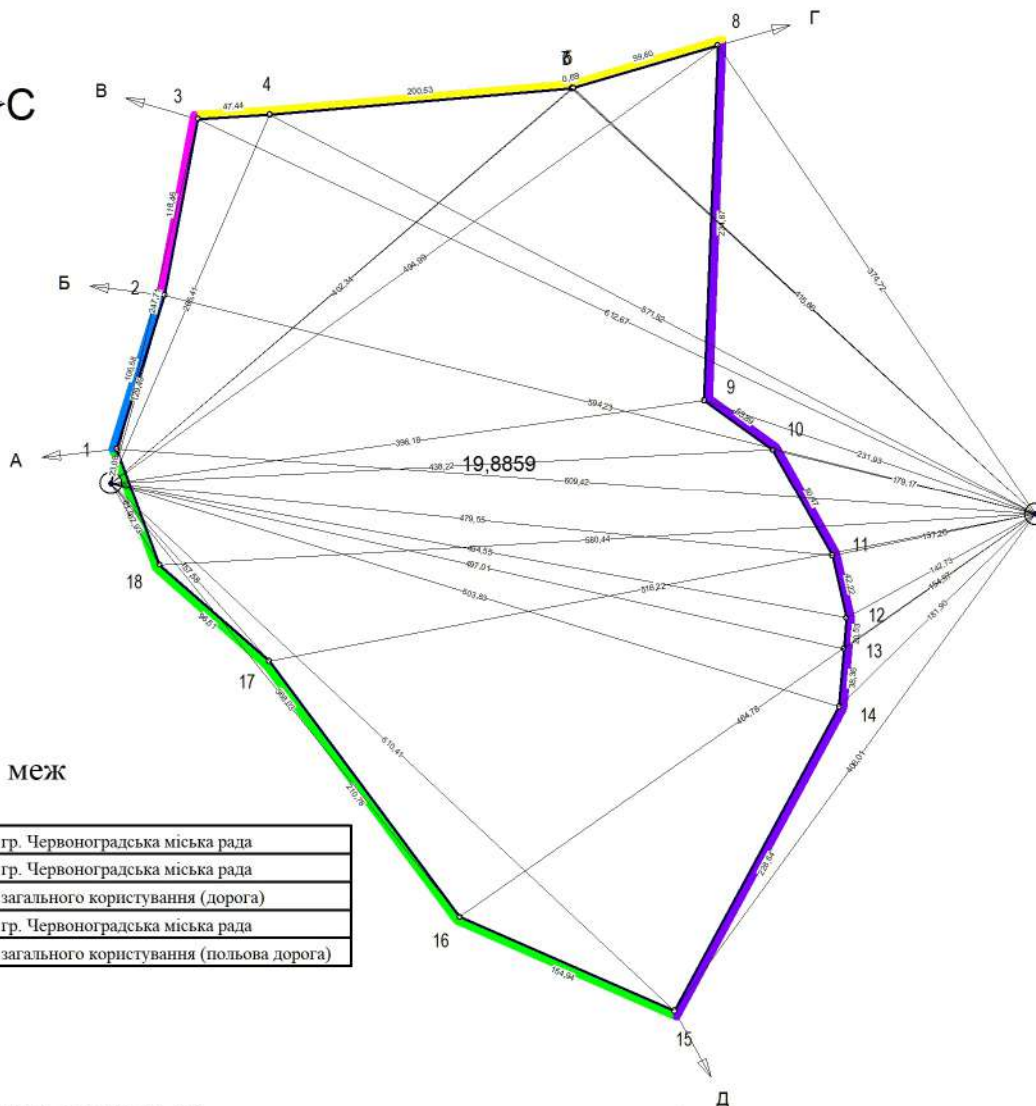
Пирожик М.
(ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:
(необхідне підкреслити)

Від А до Б	Червоноградська міська рада
Від Б до В	Червоноградська міська рада
Від В до Г	землі загального користування (дорога)
Від Г до Д	Червоноградська міська рада
Від Д до А	землі загального користування (польова дорога)

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)

Площа 19,8859
Периметр 1818,96

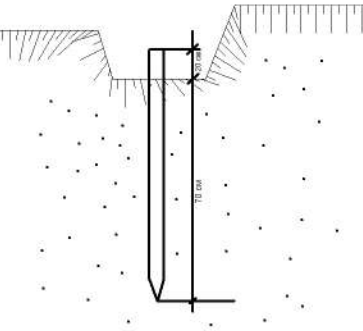


Опис меж

Від А до Б	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Б до В	землі гр. Червоноградська міська рада
Від В до Г	землі загального користування (дорога)
Від Г до Д	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Д до А	землі загального користування (польова дорога)

⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак
дерев'яний кілок - висота: 900 мм
- діаметр: 50 мм



№	X	Y	Довжина	Угол	Внутрішні
1	5 567 314,37	1 354 814,28	106,58	017°16'07"	142°26'28"
2	5 567 416,15	1 354 845,92	118,46	010°47'11"	186°28'56"
3	5 567 532,52	1 354 868,09	47,44	086°32'36"	104°14'35"
4	5 567 535,38	1 354 915,44	200,53	085°02'42"	181°29'53"
5	5 567 552,70	1 355 115,22	0,52	082°19'58"	182°42'45"
6	5 567 552,77	1 355 115,74	0,69	076°33'57"	185°46'01"
7	5 567 552,93	1 355 116,41	99,60	073°29'57"	183°04'00"
8	5 567 581,22	1 355 211,91	234,87	182°12'38"	071°17'18"
9	5 567 346,52	1 355 202,85	55,89	125°50'04"	236°22'35"
10	5 567 313,80	1 355 248,16	80,47	150°36'33"	155°13'30"
11	5 567 243,69	1 355 287,65	42,22	167°15'39"	163°20'55"
12	5 567 202,51	1 355 296,96	20,53	184°40'29"	162°35'09"
13	5 567 182,05	1 355 295,29	38,36	184°40'29"	180°00'00"
14	5 567 143,81	1 355 292,16	228,64	208°28'22"	156°12'07"
15	5 566 942,83	1 355 183,16	154,94	293°35'19"	094°53'04"
16	5 567 004,83	1 355 041,17	210,78	323°17'32"	150°17'47"
17	5 567 173,81	1 354 915,18	96,51	311°18'58"	191°58'34"
18	5 567 237,53	1 354 842,69	81,92	339°42'33"	151°36'25"
			1 818,95		2880°00'00"

		Підпис	Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
Директор	Фамуляк Х.					
Склав	Пирожик М.		КН - 4624881300:02:000:	Масштаб	Аркуш	Аркушів
				1 : 5 000	1	1
			Кадастровий план земельної ділянки	ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.		

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка
знаходиться: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

площею 19,8859 га, наданої

Червоноградська міська рада

11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП _____
- санітарно-захисних зон навколо об'єкта - 19,8859 га
- охоронних зон навколо інженерних комунікацій _____
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху _____
(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" Пирожик М. _____
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням _____ охоронних зон _____ ознайомлений

Землевласник / землекористувач Червоноградська міська рада _____
(ПІБ) (підпис)

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути

Червоноградська міська рада

Від _____. _____. 20____ р. № ____ б/н ____

Місцезнаходження: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади. Площа земельної ділянки 19,8859 га.

Відповідно додатку 6 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 було проведено аналіз наявності обмежень, обтяжень та сервітутів у використанні зазначеної земельної ділянки, в результаті чого встановлено:

01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	19,8859
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-

06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-

10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
12	Буферна зона	-
12.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
13	Території та об'єкти культурної спадщини	-
13.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
13.02	Історико-культурні заповідники	-
13.03	Історико-культурні заповідні території	-
13.04	Охоронювані археологічні території	-
13.05	Музеї просто неба	-
13.06	Меморіальні музеї-садиби	-
13.07	Історичні ареали населених місць	-
13.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
13.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник

Пирожик М.

Земельна ділянка №11

Кадастровий номер: відсутній

Сучасне використання земель.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська область, Червоноградський район, с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади.

Землевласник (землекористувач): Червоноградська міська рада

Площа: 19,8859 (га).

Форма власності: 200 Комунальна власність.

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Вид використання земельної ділянки в межах категорії земель: 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами).

Угіддя (згідно з класифікацією видів земельних угідь): 002.02 пасовища

Охоронні зони:

- відсутні

Землевпорядні заходи перспективного використання земель.

Категорія земель згідно Земельного кодексу України: 500 Землі рекреаційного призначення

Цільове призначення земельної ділянки: 07.09 Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання.

Склад угідь згідно КВЗУ: 015.02 Землі під кладовищами крематоріями меморіальними комплексами та пам'ятниками скотомогильниками.

Охоронні зони:

- 07.02 – 0,0793 га

Формування земельних ділянок.

Кадастровий план

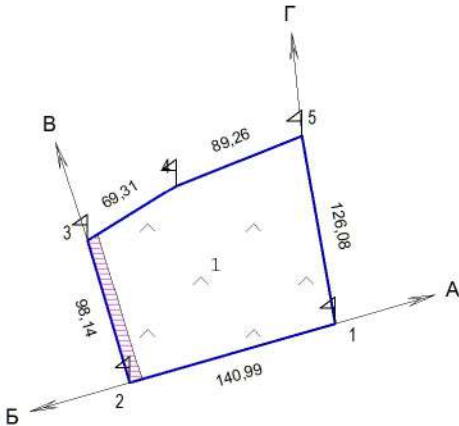
Кадастровий номер
4624881300:07:000:0025

Каталог координат

№	X	Y
1	5 567 659,08	1 355 339,27
2	5 567 619,94	1 355 203,82
3	5 567 713,92	1 355 175,54
4	5 567 750,49	1 355 234,42
5	5 567 783,26	1 355 317,45
1	5 567 659,08	1 355 339,27

Експлікація Земель

№	Шар	Площа
	Загальна площа	1,7039
1	002.02 Пасовища всього	1,7039
2	в.т.ч. Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,0793



Таблиця довжин ліній та дирекційних кутів

№	Довжина	Кут
1-2	140,99	253°52'57"
2-3	98,14	343°15'09"
3-4	69,31	058°09'21"
4-5	89,26	068°27'43"
5-1	126,08	170°02'02"

Опис меж суміжних землевласників(землекористувачів)

Від А до Б землі загального користування (канави)
Від Б до В Червоноградська міська рада
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до А Червоноградська міська рада

Умовні позначення

- межа земельної ділянки
- охоронна зона ЛЕП
- санітарно-захисна зона
- проектні межові знаки для закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та меж охоронних зон (у разі наявності)
- охоронна зона об'єкта транспорту
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху

Встановлені межові знаки під час кадастрової зйомки не виявлено (відомості відсутні)
Кадастрові номери суміжних земельних ділянок ВІДСУТНІ

Власники землі, землекористувачі та землі державної власності не надані у власність або користування	Код цільового використання земельної ділянки	Загальна площа земель, всього га	сільськогосподарські угіддя				Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами	малоповерхова забудова	багатоповерхова забудова	Земельні лісові ділянки, вкриті лісовою рослинністю	Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю	Болота
			Рілля	сіножаті	пасовища	Багаторічні насадження						
Червоноградська міська рада	01.17	1,7039	001.01	002.01	002.02	002.03	013.00	007.01	007.02	005.01	005.02	003.03
			0,0000	0,0000	1,7039	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
		Підпис		Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 07.09 Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання								
Директор	Фамуляк Х.			КН - 4624881300:07:000:0025					Масштаб	Аркуш	Аркушів	
									1 : 5 000	1	1	
Склав	Пирожник М.			Кадастровий план земельної ділянки					ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" м. Львів 2022 р.			

ВІДОМІСТЬ ОБЧИСЛЕННЯ ПЛОЩІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
за координатами кутів повороту зовнішніх меж землекористування

Червоноградська міська рада

Адреса розташування ділянки : с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

Кадастровий номер ділянки : 4624881300:07:000:0025

№	№	X	Y	Довжина	Дирекційний кут	Внутрішній кут
1	1	5 567 659,08	1 355 339,27	140,99	253°52'57"	096°09'05"
2	2	5 567 619,94	1 355 203,82	98,14	343°15'09"	090°37'48"
3	3	5 567 713,92	1 355 175,54	69,31	058°09'21"	105°05'48"
4	4	5 567 750,49	1 355 234,42	89,26	068°27'43"	169°41'38"
5	5	5 567 783,26	1 355 317,45	126,08	170°02'02"	078°25'41"
				523,78		540°00'00"

Площа ділянки : 1,7039 (га) із с.к.п.визначення площі (га)

Периметр ділянки : (м)

Відносна похибка обчислення : 1/1893

Обчислив : _____ Пирожик М.

АКТ
приймки-передачі межових знаків на зберігання

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту)

Ми, що нижче підписалися:

1. Пирожик М. _____
2. Червоноградська міська рада _____

у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. землі загального користування (канава), Червоноградська міська рада, Червоноградська міська рада, _____
2. Червоноградська міська рада _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

склали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки за кадастровим N 4624881300:07:000:0025 _____, яка знаходиться
с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади _____

(місцезнаходження земельної ділянки)

площею 1,7039 га _____, наданої власнику/користувачу земельної ділянки
(площа земельної ділянки) (необхідне підкреслити)

Червоноградська міська рада _____

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

07.09 Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання _____

_____, закріплені

(цільове призначення земельної ділянки) в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка.

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.
(необхідне підкреслити)

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.
(необхідне підкреслити)

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання _____

Червоноградська міська рада _____

(прізвище та ініціали фізичної особи, найменування юридичної особи)

який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "е" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення знайомлений(і).

5. Цей акт складений у трьох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт, інший(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.
(необхідне підкреслити)

Власник/користувач земельної ділянки
(необхідне підкреслити)

(підпис)

Червоноградська міська рада
(ініціали та прізвище)

Виконавець робіт

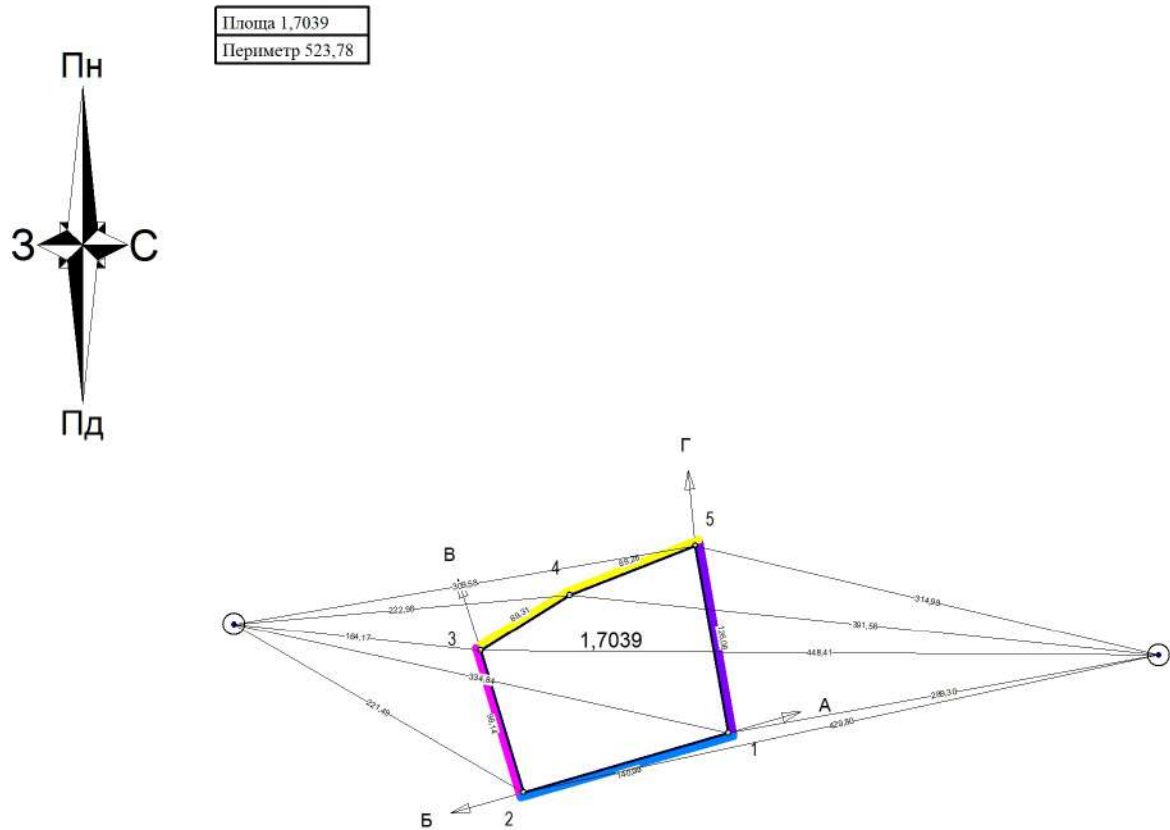
(підпис)
М.П.

Пирожик М.
(ініціали та прізвище)

Власники/користувачі суміжних земельних ділянок:
(необхідне підкреслити)

Від А до Б землі загального користування (канава)
Від Б до В Червоноградська міська рада
Від В до Г Червоноградська міська рада
Від Г до А Червоноградська міська рада

Матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)



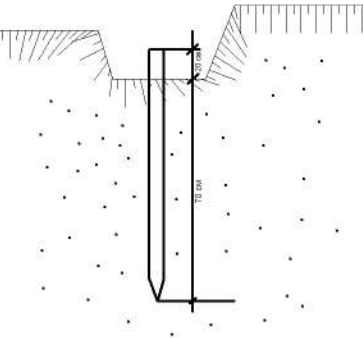
Опис меж

Від А до Б	землі загального користування (канав)
Від Б до В	землі гр. Червоноградська міська рада
Від В до Г	землі гр. Червоноградська міська рада
Від Г до А	землі гр. Червоноградська міська рада

№	X	Y	Довжина	Угол	Внутрішні
1	5 567 659,08	1 355 339,27	140,99	253°52'57"	096°09'05"
2	5 567 619,94	1 355 203,82	98,14	343°15'09"	090°37'48"
3	5 567 713,92	1 355 175,54	69,31	058°09'21"	105°05'48"
4	5 567 750,49	1 355 234,42	89,26	068°27'43"	169°41'38"
5	5 567 783,26	1 355 317,45	126,08	170°02'02"	078°25'41"
			523,78		540°00'00"

⊙ тимчасові пункти закріплені GPS

Межовий знак
дерев'яний кілок - висота: 900 мм
- діаметр: 50 мм



		Підпис		Червоноградська міська рада с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади 07.09 Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання			
Директор	Фамуляк Х.						
Склав	Пирожик М.			КН - 4624881300:07:000:0025	Масштаб	Аркуш	Аркушів
					1 : 5 000	1	1
				Кадастровий план земельної ділянки	ТЗОВ "УкрЗахідУрбанізація"		
					м. Львів 2022 р.		

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон,
зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за
їх наявності

При складанні проекту землеустрою встановлено, що через земельну ділянку, яка
знаходиться: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади

площею 1,7039 га, наданої

Червоноградська міська рада

07.09 Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання

Проходять межі (у разі відсутності ставиться «-»):

- охоронних зон навколо ЛЕП _____
- санітарно-захисних зон навколо об'єкта _____
- охоронних зон навколо інженерних комунікацій _____
- Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху _____ - 0,0793 га
(вказується місце проходження такої зони)

Розміри та місцезнаходження охоронних зон показані на абрисі та на плані, що додаються.
Акт складений у двох примірниках.

Виконавець робіт ТзОВ "УкрЗахідУрбанізація" Пирожик М. _____
(посада та назва підприємства) (ПІБ) (підпис)

З проходженням _____ охоронних зон _____ ознайомлений

Землевласник / землекористувач Червоноградська міська рада _____
(ПІБ) (підпис)

Перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути

Червоноградська міська рада

Від _____. _____. 20____ р. № ____ б/н ____

Місцезнаходження: с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади. Площа земельної ділянки 1,7039 га.

Відповідно додатку 6 Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051 було проведено аналіз наявності обмежень, обтяжень та сервітутів у використанні зазначеної земельної ділянки, в результаті чого встановлено:

01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо території та об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Зона охорони пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.1	Охоронна зона пам'ятки культурної спадщини	-
01.02.2	Зона регулювання забудови	-
01.02.3	Зона охоронюваного ландшафту	-
01.02.4	Зона охорони археологічного культурного шару	-
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.03.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	-
01.04.1	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.04.2	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.05.1	Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	-
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-
01.08.1	Санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій	-
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
01.09.1	Санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.01.4	Санітарно-захисна смуга об'єкта водопостачання	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарні зони, відстані, розриви	-
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	-
03.02	Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних шляхів	-
05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.01.1	Території в червоних лініях	-
06.01.2	Території в зелених лініях	-
06.01.3	Території в блакитних лініях	-
06.01.4	Території в жовтих лініях	-
06.01.5	Території в лініях регулювання забудови	-

06.02	Територія, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи	-
06.02.1	Зона відчуження	-
06.02.2	Зона безумовного (обов'язкового) відселення	-
06.02.3	Зона гарантованого добровільного відселення	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
06.04	Умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт	-
06.05	Авіаційне, радіолокаційне обмеження	-
06.05.1	Зона обмеження забудови від радіотехнічних, радіолокаційних об'єктів	-
06.05.2	Поверхня обмеження забудови	-
06.05.3	Зона обмежень забудови щодо умов авіаційного шуму	-
06.05.4	Захисна зона аеронавігаційного обладнання	-
06.05.5	Смуга повітряних підходів	-
06.06	Історико-культурне обмеження	-
06.06.1	Буферна зона об'єкта всесвітньої спадщини	-
06.06.2	Історичний ареал населеного місця	-
06.06.3	Охоронювана археологічна територія	-
06.06.4	Історико-культурний заповідник	-
06.06.5	Історико-культурна заповідна територія	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,0793
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
07.11	Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)	-
07.12	Право на будівництво та розміщення об'єктів нафтогазовидобування	-
07.13	Право на розміщення об'єктів трубопровідного транспорту	-
07.14	Право на користування земельною ділянкою для потреб дослідно-промислової розробки родовищ бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення та/або видобування бурштину, інших корисних копалин загальнодержавного значення, за умови що при цьому не порушуються права землевласника, передбачені статтею 98 Земельного кодексу України	-
07.15	Право розміщення (переміщення, пересування) об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.01	Національні природні парки	-
10.02	Біосферні заповідники	-
10.03	Регіональні ландшафтні парки	-
10.04	Заказники	-
10.05	Пам'ятки природи	-
10.06	Заповідні урочища	-
10.07	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-
10.08	Заповідні зони національних природних парків	-
10.09	Зони регульованої рекреації національних природних парків	-
10.10	Зони стаціонарної рекреації національних природних парків	-
10.11	Господарські зони національних природних парків	-
10.12	Заповідні зони біосферних заповідників	-
10.13	Буферні зони біосферних заповідників	-
10.14	Зони антропогенних ландшафтів біосферних заповідників	-
10.15	Зони регульованого заповідного режиму біосферних заповідників	-
10.16	Заповідні зони регіональних ландшафтних парків	-
10.17	Зони регульованої рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.18	Зони стаціонарної рекреації регіональних ландшафтних парків	-
10.19	Господарські зони регіональних ландшафтних парків	-
10.20	Заповідні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.21	Експозиційні зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.22	Наукові зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-

10.23	Адміністративно-господарські зони парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-
10.24	Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду	-
10.25	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання	-
10.26	Природний заповідник	-
10.27	Ботанічний сад	-
10.28	Заповідна зона ботанічного саду	-
10.29	Експозиційна зона ботанічного саду	-
10.30	Наукова зона ботанічного саду	-
10.31	Адміністративно-господарська зона ботанічного саду	-
10.32	Дендрологічний парк	-
10.33	Заповідна зона дендрологічного парку	-
10.34	Експозиційна зона дендрологічного парку	-
10.35	Наукова зона дендрологічного парку	-
10.36	Адміністративно-господарська зона дендрологічного парку	-
10.37	Зоологічний парк	-
10.38	Експозиційна зона зоологічного парку	-
10.39	Наукова зона зоологічного парку	-
10.40	Рекреаційна зона зоологічного парку	-
10.41	Господарська зона зоологічного парку	-
11	Території, до складу яких входять земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності	-
12	Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту	-
12	Буферна зона	-
12.01	Буферна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
13	Заборона на провадження окремих видів діяльності	-
13	Території та об'єкти культурної спадщини	-
13.01	Пам'ятки культурної спадщини та/або їх території	-
13.02	Історико-культурні заповідники	-
13.03	Історико-культурні заповідні території	-
13.04	Охоронювані археологічні території	-
13.05	Музеї просто неба	-
13.06	Меморіальні музеї-садиби	-
13.07	Історичні ареали населених місць	-
13.08	Об'єкти культурної всесвітньої спадщини	-
13.09	Інші території та об'єкти культурної спадщини	-
14	Обов'язок щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг	-

Сертифікований інженер-землевпорядник

Пирожик М.

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ



НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-землевпорядника

№ 014611

виданий

Пирожик Марті Степанівні

відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 28 січня 2021 року № 1

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність інженера-землевпорядника кваліфікаційним характеристикам професії та його спроможність самостійно складати окремі види документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконувати топографо-геодезичні і картографічні роботи, проводити інвентаризацію земель, перевіряти якість ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

Дата видачі – 8 лютого 2021 року

Голова

Кваліфікаційної комісії

О. В. Лахматова

Ректор Національного
університету біоресурсів
і природокористування України



С. М. Ніколаєнко