Додаток до Довідки №\_3 про консультації проекту ДПТв присілку Дженджерівкав с. Сілець

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Уповноважений орган | Редакція частини проекту ДПТ/звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції) | Зауваження/пропозиція | Спосіб врахування(враховано/не враховано/враховано частково) | Примітка |
| До проекту ДДП | | | | | | |
| 1 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | Рішення про надання дозволу на розроблення Проекту було прийнято Червоноградською міською радою від 27.01.2022 № 1060, тобто після набрання чинності Законом 711 та Порядком 926.  Проте, Проект не відповідає вимогам Порядку 926 щодо складу та змісту детального плану території. Зокрема, з переліку розділів, передбачених пунктом 89 Порядку 926, у Проекті наявний лише розділ «Землеустрій та землекористування», який оформлений як окремий том. Відсутні розділи «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території», «Обмеження у використанні земельних ділянок», «Функціональне зонування території детального планування» (що має відповідати Класифікатору видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок, далі - Класифікатор ФПТ (додаток 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051) та ін. | Враховано | В текстові та графічні матеріали детального плану внесено доповнення |
| 2 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | Перелік графічних матеріалів Проекту не відповідає пункту 82 Порядку 926, включаючи відсутність плану функціонального зонування території. | Враховано | В графічні матеріали детального плану внесено доповнення |
| 3 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | У зв'язку із зазначеним, для забезпечення проведення консультацій відповідно до статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» пропонуємо Виконавчому комітету Червоноградської міської ради надати Міндовкілля Проект, склад та зміст якого відповідає Порядку 926 та Закону 711. | Враховано |  |
| 4 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | Титульна назва Проекту, де вказано про розташування індустріального парку у селі Сілець, не відповідає його змісту, де зазначено про розташування території проектування за межами цього населеного пункту (див. стор 11 та ін.). Згідно зі статтею 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»: детальний план території деталізує положення генерального плану населеного пункту або комплексного плану та визначає планувальну організацію і розвиток частини території населеного пункту або території за його межами без зміни функціонального призначення цієї території; детальні плани територій одночасно з їх затвердженням стають невід'ємними складовими генерального плану населеного пункту та/або комплексного плану.  Відповідно до пункту 3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» до 1 січня 2025 року детальні плани територій щодо територій, розташованих за межами населених пунктів та стосовно яких не затверджені комплексні плани просторового розвитку територій територіальних громад, можуть розроблятися та затверджуватися відповідно до схем планування території (частини території) району та/або області.  З урахуванням вищезгаданого, у Проекті мають бути наведені відомості щодо підтвердження відповідності його рішень наявній містобудівній документації регіонального рівня (з зазначенням реквізитів рішення про її затвердження). | Враховано |  |
| 5 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | Відповідно до частини четвертої статті 4 Закону України «Про індустріальні парки», функціонування індустріальних парків спрямоване, зокрема на сталий розвиток та захист навколишнього природного середовища, а згідно зі статтею 9 цього Закону використання земельних ділянок у межах індустріальних парків повинно відповідати санітарно-епідеміологічним та екологічним вимогам. | Враховано |  |
| 6 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | Відповідно до статті 54 Закону України «Про землеустрій» з метою здійснення заходів з рекультивації порушених земель розробляються робочі проекти землеустрою.  Правила розроблення робочих проектів землеустрою затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 02.02.2022 № 86. | Буде враховано на наступних етапах проектування та реалізації положень містобудівної документації |  |
| 7 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | У Проекті та Звіті потребують додаткового опрацювання питання врахування і дотримання вимог статей 60, 61 та ін. Земельного кодексу України, статей 80, 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України щодо водоохоронних зон (далі - ВЗ) і прибережних захисних смуг (далі - ПЗС), охорони водності малих річок та ін., зокрема вказавши назви та детальні характеристики наявних водних об'єктів та забезпечивши дотримання нормативних розмірів ПЗС, режиму ВЗ і ПЗС, тощо. | Буде враховано на наступних етапах проектування та реалізації положень містобудівної документації |  |
| 8 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | Згідно з Класифікатором ФПТ у Проекті, серед іншого, мають бути передбачені назви та коди видів функціонального призначення території. Зокрема, слід взяти до уваги, що відповідно до Класифікатора ФПТ види функціонального призначення території: «зелені насадження загального користування» (код 40301.0) та «зелені насадження спеціального призначення» (код 40302.0), які належать до класу «озеленені території» (код 03), а також вид функціонального призначення території «поверхневі води/водні об'єкти» (код 40400.0) виділяються у підгрупі «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території» (код 4). | Враховано |  |
| 9 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | У Проекті та Звіті необхідно забезпечити врахування Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо санітарно-захисних зон та озеленення території. | Буде враховано на наступних етапах проектування та реалізації положень містобудівної документації |  |
| До Звіту СЕО | | | | |  |
| 1 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | Відповідно до статті 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо:  максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;  зняття та складування у визначених місцях родючого шару грунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;  недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;  дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів. | Враховано. | У розділ 7 Звіту про СЕО внесено уточнення. |
| 2 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | У Проекті та Звіті мають бути викладені повні коректні відомості щодо природоохоронних територій та об'єктів, виходячи з визначення, наведеного у підпункті 26 пункту 2 Порядку 926, включаючи інформацію щодо територій, зарезервованих з метою наступного заповідання, та складових структурних елементів екомережі, згідно зі статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України». | Враховано. | Території та об’єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об’єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО “Людина і біосфера”, об’єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО на території проектування та в її найближчих околицях відсутні. |
| 3 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | У Звіті мають бути наведенні характеристики стану всіх складових довкілля, визначених статтею 1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини), а також опис наслідків для них та взаємодії цих факторів. Зокрема, у розділі 2 Звіту не наведена інформація щодо біорізноманіття, флори, фауни, матеріальних активів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я. | Враховано частково. | При аналізі та оцінці поточного стану навколишнього середовища були використані статистичні дані та офіційні дані обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують політику у сфері охорони здоров’я. Основними джерелами інформації були: Звіт про результати моніторингу природного довкілля Львівщини, Екологічний паспорт Львівської області, Регіональна доповідь про стан навколишнього середовища у Львівській області, статистичний щорічник Львівської області, статистичний збірник Довкілля Львівської області.  Зважаючи на фактичну відсутність статистичних екологічних даних в розрізі окремих населених пунктів та територіальних громад, було використано інформацію в розрізі колишнього АТУ Львівської області, а саме колишнього Сокальського району. |
| 4 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | У розділі 8 «Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації тощо)» Звіту розглянуто лише одну альтернативу, а саме нульовий сценарій.  Відсутність опису альтернативних сценаріїв не дозволить виконати вимогу статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» , відповідно до якої замовник у довідці про консультації обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду. | Враховано частково. | Кабінет Міністрів України 22 вересня 2021 року схвалив концепцію Державної цільової програми справедливої трансформації вугільних регіонів України на період до 2030 року. Програма охоплює, зокрема, близько 20 територіальні громади у Львівській області. Процес трансформації економіки вугільних регіонів має базуватися на соціально прийнятних підходах з урахуванням економічної доцільності та наявної інфраструктури, а також спиратися на досвід європейських країн. Однією із ключових проблем вугільних регіонів є низький рівень диверсифікації локальної економіки, що стримує залучення інвестицій. Відповідно, проект ДПТ повністю відповідає концепції Програми та з огляду на це було прийнято до розгляду лише дві альтернативи проекту. |
| 5 | Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України |  | Інформація розділу 9 «Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення» Звіту має бути приведена у відповідність до вимог пункту 5 Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272. | Враховано. | У розділ 9 Звіту про СЕО внесено виправлення. |